ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – VELKÁ CHUCHLE

č. 7/2022 (mimořádného) konaného dne 23.6.2022.

Místo konání:	**kancelář starosty v budově ÚMČ**
Přítomni:	**Mgr. Klán, Ing. Křen, MUDr. Schneiderová, Ph.D., Ing. Barcal, p. Mařík, Bc. Šimek, p. Havlina, Ing. Mendlík, Ing. Špaňhel**
Omluveni:	**MUDr. Piskáček, Mgr. Melichar, Ing. Dušek**
Neomluveni:	**Mgr. Felix**
Hosté:	**-**
Veřejnost:	**3 (viz prezenční listina)**

Mimořádné zasedání zastupitelstva zahájila MUDr. Michaela Schneiderová, Ph.D., druhá místostarostka MČ.

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hodin konstatováním, že mimořádné zasedání zastupitelstva bylo svoláno na základě žádosti pěti členů zastupitelstva, vyhlášeno v souladu s platnou legislativou a je usnášeníschopné, jelikož je přítomno devět členů zastupitelstva.

Následně doporučila a navrhla zastupitele Mgr. Pavla Klána na obsazení funkce předsedajícího ZMČ a dala hlasovat o návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje, aby dnešnímu 7. zasedání (mimořádného) zastupitelstva předsedal Mgr. Pavel Klán.
Hlasování: Pro: 7 (Havlina, Barcal, Mendlík, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová)
Proti: 0
Zdržel se: 2 (Špaňhel, Mařík)

Mgr. Pavel Klán vyzval přítomné členy zastupitelstva k předložení návrhů na obsazení funkce dvou ověřovatelů zápisu a zapisovatelky; do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Ing. Jiří Špaňhel a Ing. Jiří Barcal a do funkce zapisovatelky MUDr. Michaela Schneiderová, Ph.D. a dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje, aby ověřovateli zápisu č. 7/2022 z mimořádného zasedání zastupitelstva byli dva členové zastupitelstva, a to p. Ing. Jiří Špaňhel a p. Jiří Barcal a zapisovatelkou MUDr. Michaela Schneiderová, Ph.D.
Hlasování: Pro: 9 (Havlina, Barcal, Mendlík, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová, Špaňhel, Barcal)
Proti: 0
Zdržel se: 0

Mgr. Klán sdělil, že k zápisu č. 6/2022 ze zasedání Zastupitelstva MČ konaného dne 7.6.2022 byla vznesena námitka a předal slovo Ing. Špaňhelovi. Ing. Špaňhel konstatoval, že v zápise č.6/2022 bylo uvedeno ***„ZMČ bere na vědomí zápis č. 2 z Výboru územního plánování a strategie rozvoje ze dne 10.5.2022“,*** ale ve zvukovém záznamu zastupitelstva nic takového nezaznělo. Mgr. Klán uvedl, že námitka je oprávněná a dal hlasovat o protinávrhu usnesení Ing. Špaňhela:

ZMČ souhlasí s podanou námitkou zastupitele Ing. Jiřího Špaňhela k zápisu č. 6/2022 a souhlasí s vyjmutím textu „ZMČ bere na vědomí zápis č. 2 z Výboru územního plánování a strategie rozvoje ze dne 10.5.2022“ ze zápisu ze zasedání ZMČ č. 6/2022 konaného dne 7.6.2022 z bodu 7 – Informace z jednání výborů ZMČ, část Výbor územního plánování a strategie rozvoje a z přehledu usnesení č. 6/7-8 z 6. zasedání ZMČ Praha-Velká Chuchle, konaného dne 7.6.2022.

Hlasování: Pro: 8 (Havlina, Mařík, Špaňhel, Mendlík, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová)
Proti: 0
Zdržel se: 1 (Barcal)

Zodpovídá: starosta, tajemník ÚMČ Termín: ihned

Mgr. Klán uvedl, že program 7. zasedání (mimořádného) ZMČ byl dán rámcově žádostí, která byla učiněna v písemné podobě a vyzval přítomné členy ZMČ k předložení návrhů na případné změny, doplnění programu dnešního mimořádného ZMČ.
Ing. Mendlík navrhnul doplnit program o bod 4. Informace o aktuální situaci hygienických podmínek v MŠ - zvlhčovače vzduchu. MUDr. Schneiderová a Ing. Špaňhel navrhli doplnit program o bod 5. Informace o způsobu řešení závady v tělocvičně ZŠ. Ing. Špaňhel dále navrhnul doplnit program o bod 6. Projednání zastoupení MČ Praha-Velká Chuchle advokátem JUDr. Polčákem – stav skládky TKO Chuchle – Slivenec. MUDr. Schneiderová navrhla doplnění programu o bod 7. Projednání výše nájemného za užívání pozemku pod budovou z.s. SK Čechoslovan V. Chuchle. Mgr. Klán dal hlasovat o programu zasedání:

ZMČ schvaluje program č. 7. zasedání (mimořádného) ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 15.6.2022 s jeho změnami, a to doplněním o bod 4. Informace o aktuální situaci hygienických podmínek v MŠ - zvlhčovače vzduchu, o bod 5. Informace o způsobu řešení závady v tělocvičně ZŠ, o bod 6. Projednání zastoupení MČ Praha-Velká Chuchle advokátem JUDr. Polčákem – stav skládky TKO Chuchle – Slivenec, a o bod 7. Projednání výše nájemného za užívání pozemku pod budovou z.s. SK Čechoslovan V. Chuchle.

Hlasování: Pro: 9 (Havlina, Mařík, Špaňhel, Mendlík, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová, Barcal)
Proti: 0
Zdržel se: 0

PROGRAM:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu zasedání
2. Informace z jednání Administrativního výboru
3. Projednání připomínky MČ k Metropolitnímu plánu
4. Informace o aktuální situaci hygienických podmínek v MŠ – zvlhčovače vzduchu
5. Informace o způsobu řešení závady v tělocvičně ZŠ
6. Projednání zastoupení MČ Praha-Velká Chuchle advokátem JUDr. Polčákem – stav skládky TKO Chuchle – Slivenec
7. Projednání výše nájemného za užívání pozemku pod budovou z.s. SK Čechoslovan V. Chuchle

2. Informace z jednání Administrativního výboru
Předseda výboru uvedl, že výbor projednal vyvěšení záměru pronájmu sportovního hřiště vč. všech zázemí umístěných na pozemcích MČ do konce roku 2022 za účelem pronájmu pro sportovní a volnočasové aktivity.
Mgr. Klán zahájil diskuzi: jména diskutujících – Mařík, Špaňhel, Křen, Klán, Schneiderová
Předmět diskuze: úprava hřiště na náklady MČ, výběr správce hřiště, návrh systému pronájmu, poukázání na zbytečné financování současné údržby hřiště; poukázání na to, že hřiště není uzpůsobené k tomu, aby se pronajímalo pro účel jakéhokoliv sportu; zodpovědnost MČ za pronájem hřiště; návrh

pronájmu pouze menší části pozemku; poukázání na nezabezpečené studně (u brány), zodpovědnost za úrazy na hřišti. Mgr. Pavel Klán dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí, na základě doporučení Administrativního výboru ze dne 31.5.2022, s vyvěšením záměru pronájmu sportovního hřiště umístěného na pozemcích parc.č. 870/1 a 871/1 (mimo fotbalové hřiště) pro účel pronájmu sportovní a volnočasové aktivity do konce roku 2022, včetně přístupové cesty na tyto pozemky.

Hlasování: Pro: 9 (Havlina, Mařík, Špaňhel, Mendlík, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová, Barcal)
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků Termín: ihned

Předseda výboru seznámil přítomné členy se souhlasem s žádostí o stavební povolení na nadjezd, o který bude žádat investor Správa železnic. Uvedl, že na úložišti zastupitelů byl k dispozici dokument od IPR Praha, který reflektoval jednání, které se uskutečnilo na ÚMČ Praha-Velká Chuchle (přítomni: Křen, Schneiderová, zástupci Správy železnic, IPR Praha, SUDOP) s cílem najít kompromisní řešení požadavků všech zúčastněných stran. Dále uvedl, že kompromisnímu řešení z naší strany bylo vyhověno, investor přislíbil provést příslušné změny, které nemění územní rozhodnutí. Mgr. Klán zahájil diskuzi: jména diskutujících – Mařík, Křen, Špaňhel, Kobes (veřejnost).
Předmět diskuze: p. Maříkem zpochybněny kompetence Administrativního výboru při řešení výše uvedené problematiky (Ing. Křen odpověděl, že AV převzal kompetence Výboru dopravy a železničního); poukázání na již jednou odhlasovaných připomínek IPR Praha; zmínění prioritní oblasti - zpevnění a rozšíření můstku z výjezdu na ul. Starochuchelská a úprava zatáčky mezi ul. Pod Akáty a Nad Drahou, poukázání na budoucí zvýšenou dopravu jednosměrným provozem z toho vyplývající riziko přejezdu přes můstek i nemožnost jeho stavební úpravy; problém můstku se netýká územního rozhodnutí stavby a nespadá do financování Správou železnic; předseda AV navrhuje dořešení problematiky průjezdu výše uvedenými ulicemi s vedoucím Odboru výstavby, dopravy a ZP MČ Praha 16 Radotín; poukázání na nutnost do stavebního povolení naformulovat úpravu výjezdu z nadjezdu; omezení rychlosti na 30 km/h na mostě (dle zákona).
Předseda výboru seznámil přítomné s návrhem usnesení a Mgr. Klán dal o něm hlasovat:

ZMČ ruší usnesení č. 3/2022 (bod 3/5-4a) ze dne 1.3.2022 a souhlasí s obsahem projektové dokumentace zpracované generálním projektantem SUDOP PRAHA a.s. pro žádost o vydání stavebního povolení „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) - Černošice (mimo) Varianta NADJEZD" s místem realizace nadjezdu v k.ú. Velká Chuchle za připomínek uvedených ve stanovisku IPR Praha ze dne 2.6.2022 a 17.6.2022 (viz příloha) mimo vjezdu z ul. Starochuchelské do ul. Pod Akáty a Na Mrázovce a zatáčky v ul. Pod Akáty a Nad Drahou, o úpravě těchto míst je nutné jednat s Dopravním odborem MČ Praha 16 Radotín a investorem stavby. Ostatní případné dohodnuté změny budou realizovány změnou stavby před dokončením.

Hlasování: Pro: 6 (Barcal, Špaňhel, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová)
Proti: 3 (Havlina, Mařík, Mendlík)
Zdržel se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Předseda výboru uvedl, že členové výboru byli seznámeni s novým návrhem smlouvy o poskytování IT služeb spol. COMES a poukázal na přijatelnou částku, kterou společnost za IT služby nabízí. Administrativní výbor doporučil uzavřít smlouvu s COMES, spol. s r.o. Mgr. Klán zahájil diskuzi: jména diskutujících – Barcal.
Předmět diskuze: dlouhodobá spolupráce ÚMČ s firmou COMES, spol. s r.o. a pozitivní reference na tuto firmu. Mgr. Klán dal o předloženém návrhu usnesení hlasovat:

ZMČ schvaluje, na základě doporučení Administrativního výboru ze dne 16.5.2022, uzavřít novou Servisní smlouvu o poskytování odborných IT služeb se společností COMES, spol. s r.o., se sídlem:

Vejvanovského 1615, 149 00 Praha 4, IČO: 17047561, DIČ: CZ17047561 za základní celkovou měsíční částku ve výši 10 043 Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro: 7 (Barcal, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová, Havlina, Mendlík)
Proti: 0
Zdržel se: 2 (Mařík, Špaňhel)

Zodpovídá: starosta Termín: ihned

Předseda výboru uvedl, že ZMČ bere na vědomí zápisy z Administrativního výboru konaného 21.4.2022, 16.5.2022 a 31.5.2022.

ZMČ bere na vědomí zápis č. 2 z Administrativního výboru konaného dne 21.4.2022, zápis č. 3 z Administrativního výboru konaného dne 16.5.2022 a zápis č. 4 z Administrativního výboru konaného dne 31.5.2022.

Předseda výboru seznámil přítomné s dalším bodem jednání, o kterém Administrativní výbor nehlasoval, a to souhlas s projektovou dokumentací investora Správy železnic, státní organizace pro povolení stavby Zdvojkolejnění trati Branický most – Praha Krč – Spořilov na základě žádosti o stanovisko k této dokumentaci ze dne 8.6.2022. Uvedl, že v rámci staveb bude kompletně rekonstruován Branický most, což se týká hlavně občanů v Malé Chuchli. Tato stavba by měla být realizována v příštím roce. Nejedná se pouze o rekonstrukci Branického mostu, ale také o Zdvojkolejnění trati (kromě tunelu) až na Praha hlavní nádraží. Důvody Zdvojkolejnění trati jsou plánovaná přestavba Smíchovského nádraží a postavení nového mostu, který vede do Nuselského údolí. Poté předseda výboru popsal postup prací výše uvedené stavby. Mgr. Klán zahájil diskuzi: jména diskutujících – Havlina, Křen.
Předmět diskuze: poukázání na následující připomínky - žádost občanů na odhlučnění i z jižní strany Branického mostu v Malé Chuchli a nájezd na most v parčíku napojení na ul. Podjezd, která je poškozena, návrh na opravení komunikace před zahájením opravy mostu (2022-2023), odhlučnění obou stran silnice; podání vysvětlení předsedy výboru k problematice protihlukových stěn (1,2 m vysoká, 1 m od koleje, betonové protihlukové stěny na nájezdové rampě); dotaz na lávku po dobu rekonstrukce na bezbariérový přístup event. výtah - předseda výboru sdělil, že lávka nebude instalována, bude zajištěn přívoz.
V 19:10 hodin vyhlášena 5minutová přestávka. V 19:18 hodin pokračovalo jednání ZMČ.
Mgr. Klán dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí s projektovou dokumentací (investor Správa železnic, státní organizace, zhotovitel díla SUDOP EU a.s.) pro společné povolení stavby Zdvojkolejnění trati Branický most – Praha Krč – Spořilov na základě žádosti o stanovisko k této dokumentaci ze dne 8.6.2022. Městská část požaduje protihlukové stěny na jižní straně trati a protihlukové stěny na provizorní přístupové komunikaci na obou stranách této komunikace v k.ú. Malá Chuchle.

Hlasování: Pro: 9 (Barcal, Křen, Šimek, Klán, Schneiderová, Havlina, Mendlík Mařík, Špaňhel)
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby) Termín: ihned

3. Projednání připomínky MČ k Metropolitnímu plánu

Předseda výboru ÚPaSR seznámil přítomné s možností dalších pěti připomínek k Metropolitnímu plánu, tyto připomínky nebyly projednány výborem, byly k dispozici na el. úložišti. Poté seznámil přítomné s krycími listy pro každou lokalitu – u krycího listu **254 Velká Chuchle** je nutno upřesnit míru využití území a důsledně dbát na ochranu dochovaného původního jádra s převažující zástavbou vesnického typu v centru lokality s navazující rezidenční zástavbou. Neumožnit provádění jakéhokoliv zhušťování zástavby formou podpory přestaveb původních rezidenčních staveb na bytové domy jako se tomu děje v současnosti za plné podpory MHMP, Odboru územního rozvoje.
V 19:23 hodin opustil jednací místnost Ing. Křen.

Mgr. Klán zahájil diskuzi - jména diskutujících: Mařík, Špaňhel, Barcal, Klán, Havlina, Kozák (veřejnost).
Předmět diskuze: Ing. Špaňhel požádal o vysvětlení Ing. Barcala, co je a co není schváleno. Ing. Barcal podal vysvětlení. P. Kozák se přidal k diskuzi a upozornil na to, že v usnesení ze dne 7.6.2022 ZMČ schválilo přílohu A a předmětem dnešního ZMČ je potřeba schválit přílohu B.
Předseda výboru seznámil přítomné s krycím listem **386 Hvězdárna** – upřesnit druh přípustné zástavby na obytné objekty pro individuální bydlení, nepřípustné jsou objekty s více než jednou obytnou jednotkou. Do diskuze vstoupil p. Klán a Havlina s požadavkem, aby bylo změněno na tři bytové jednotky. P. Mařík navrhuje definovat přesně charakter stavby.
Předseda výboru seznámil přítomné s dalším krycím listem **911 Slivenec – Barrandov**, pozitivní připomínka k určení lokality jako nezastavitelná, stabilizovaná, rekreační lokalita se strukturou lesozemědělské krajiny, oddělit od této lokality územní pruh podél ul. K Barrandovu s přesahem do oblasti MČ Barrandov (k.ú. Hlubočepy pozn.) a u zbytku lokality (její převážné části pozn.) opravit název lokality na 911/Slivenec – Chuchle (k.ú. Slivenec, k.ú. Malá Chuchle, k.ú. Velká Chuchle).
Krycí list **932 Údolní niva Vltavy** - způsob využití: přírodní vyznačením rozvojové plochy je vyjádřen požadavek na rozvoj přírodních hodnot v záplavovém území a nivě řeky Vltavy bez určení konkrétní plochy podrobnějšího strukturálního členění. P. Mařík vznesl dotaz, že celé území je spravováno Povodím Vltavy, k čemuž pan Klán dokládá, že Povodí Vltavy má rozhodující slovo o využití daného území. Předseda výboru navrhnul změnit způsob využití z dnešních skladových hal na oblast k rekreaci a sportu.

ZMČ schvaluje podání připomínek k aktuální verzi Metropolitního plánu uvedené v příloze „B" připomínky navrhované pro jednání zastupitelstva 23.6.2022 tohoto usnesení doplněním bodu ad. 2 návrh by měl připustit stavbu objektu s max. třemi bytovými jednotkami.
Hlasování: Pro: 7 (Barcal, Šimek, Klán, Schneiderová, Havlina, Mendlík, Mařík)
Proti: 0
Zdržel se: 1 (Špaňhel)
Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby) Termín: 30.6.2022

4. Informace o aktuální situaci hygienických podmínek v MŠ – zvlhčovače vzduchu
Ing. Mendlík informoval přítomné o situaci hygienických podmínek v MŠ – na základě zjištění respiračních problémů dětí v MŠ rodiče zakoupili zvlhčovače vzduchu, aby zlepšili tímto způsobem tamní klima. Dále Ing. Mendlík sdělil, že tato problematika by měla být řešena koncepčně a poukázal na možnost doplnění zvlhčovače vzduchu do vzduchotechniky, která je v MŠ realizovaná. MUDr. Schneiderová sdělila přítomným, že tuto problematiku konzultovala s Ing. Benešovou, referentkou ÚMČ a p. Pondělíkovou, ředitelkou MŠ, byla oslovena Hygienická stanice hl. m. Prahy, která sdělila stanovení norem pro rozpětí vlhkosti vzduchu v objektech, kde jsou děti předškolního věku. Dále uvedla, že v MŠ jsou instalovány měřiče vlhkosti vzduchu, v pravidelných intervalech byly hlášeny paní ředitelkou MŠ referentce ÚMČ naměřené hodnoty vlhkosti. Hygienická stanice po sledovaném období (v zimních měsících v topné sezoně) sdělila, že se vlhkost vzduchu pohybuje přesně v rozmezích dle hygienické normy. V místnosti (kde rodiče koupili zvlhčovač) byla naměřena vyšší vlhkost s tím, že i nemocnost dětí byla vyšší. K tomuto Hygienická stanice sdělila, že pokud se v místnosti zvlhčuje vzduch nad vyšší normu, hrozí plísňové onemocnění a daleko vyšší nemocnost horních a dolních dýchacích cest a nedoporučuje více zvlhčovat vzduch. Závěr: Hygienická stanice hl. m. Prahy sdělila, že vlhkost vzduchu je vyhovující a doporučila nezasahovat do zvlhčování vzduchu v MŠ. MŠ je povinna pravidelně větrat, a naopak nevětrat v místnostech, kde jsou umístěny zvlhčovače vzduchu. Ing. Mendlík požádal MUDr. Schneiderovou o event. zaslání závěru zprávy Hygienické stanice hl. m. Prahy.

5. Informace o způsobu řešení závady v tělocvičně ZŠ
MUDr. Schneiderová informovala přítomné o aktuálním stavu řešené závady v tělocvičně ZŠ – hledání zdroje prosaku vody, vyčištění kanalizace, vodní zkoušky, dle p. Podzimka – závada na potrubí pod šatnami. V současné době je demontovaná podlaha v tělocvičně, v šatnách a u výtahové šachty

(k dnešnímu dni tj. 23.6.2022 probíhá vysoušení), poté bude zpět instalována podlaha, následně proběhne výmalba a týden před zahájením začátku školního roku předání reklamace ze strany MČ.
Mgr. Klán zahájil diskuzi – jména diskutujících: p. Mařík, Ing. Špaňhel.
Téma diskuze: poukázání na závadu – prosak vody u vrtu a seznámení přítomných zastupitelů s harmonogramem prací opravy tělocvičny ZŠ (obdržel p. Mařík od jednatele společnosti Podzimek a synové s.r.o.): 1. již tři týdny probíhá sušení pro zjištění dvou závad, 2. od 14.7. se bude vracet skladba podlahy, 3. od 25.7. do 30.7. proběhnou betonářské práce s následným vrácením dlažby a sociálního zařízení, 4. od 15.8. do 30.8. zpětná oprava povrchu tělocvičny, úklid a závěrečné práce. Tělocvična bude pro základní školu schopna provozu od 1.9.2022. Požadavek Ing. Špaňhela: zveřejnění harmonogramu prací na webu chuchle. Dále poukázání na problém s kanalizací v ul. Pod Akáty, odvodnění ul. Na Mrázovce, údržbu odtokového kanálku v zadní části budovy ZŠ, způsobu řešení svodu okapů ze ZŠ.

ZMČ bere na vědomí jednání zastupitelů p. Maříka a Ing. Špaňhela s panem Podzimkem o postupu prací na opravě tělocvičny základní školy - 1. již tři týdny probíhá sušení pro zjištění dvou závad, 2. od 14.7. se bude vracet skladba podlahy, 3. od 25.7. do 30.7. proběhnou betonářské práce s následným vrácením dlažby a sociálního zařízení, 4. od 15.8. do 30.8. zpětná oprava povrchu tělocvičny, úklid a závěrečné práce. Harmonogram prací bude zveřejněn na webových stránkách www.chuchle.cz.

6.Projednání zastoupení MČ Praha-Velká Chuchle advokátem JUDr. Polčákem – stav skládky TKO Chuchle – Slivenec
Byla diskutována plná moc pro zastupování MČ Praha-Velká Chuchle JUDr. Polčákem. MUDr. Schneiderová konstatovala, že tento zástupce jedná jménem MČ Praha-Velká Chuchle, bez toho, aniž by sdělil konkrétní kroky, a zájmy, které hájí za MČ Praha-Velká Chuchle. Při telefonickém rozhovoru s MUDr. Schneiderovou JUDr. Polčák odmítl sdělit, co konkrétně u soudního jednání bude hájit z zájmu MČ Praha-Velká Chuchle, kterou zastupuje. Dále bylo odkazováno na současnou mediální situaci hnutí STAN. Mgr. Klán v rámci svých zákonem daných možností seznámil přítomné se současným stavem soudního sporu. Diskuze směřovala, aby se zástupce MČ zúčastnil mediačního jednání – Mgr. Klán informoval přítomné o dalším postupu soudního sporu (v polovině července mediační řízení, 22.9. soudní jednání). K diskuze se vyjádřili p. Havlina, Barcal, Šimek, Špaňhel, Pořízek (veřejnost). Z diskuze vyplynul požadavek, aby JUDr. Polčák předložil vedení MČ Praha-Velká Chuchle rozsah zájmů, které hodlá při zastupování v soudním sporu uvést, a aby se zástupce vedení MČ Praha-Velká Chuchle zúčastnil mediačního jednání. Bc. Šimek připomněl skutečnosti projednávané a schválené zastupitelstvem ve volebním období 2014-2018.
Na předběžně dohodnutém termínu ZMČ 6.9.2022 budou předloženy výsledky mediačního řízení k případnému přijetí usnesení ZMČ.

7.Projednání výše nájemného za užívání pozemku pod budovou z.s. SK Čechoslovan V. Chuchle
MUDr. Schneiderová uvedla, že vstoupila do jednání s p. Zbružem a Buriánkem (majitelé budovy Čechoslovanu), kteří ji informovali o podání žaloby na neoprávněné vniknutí do budovy. Poté uvedla, že panu Buriánkovi byl předán klíč od budovy (17.6.2022) a vodoměr (po zapsání konečného stavu vodoměru, 17.6.2022). Dále informovala p. Buriánka o zaplacení nájmu za užívání pozemku pod budovou vč. nájmu zpětně. Mgr. Klán doporučil přizvat znalce na určení výše nájemného (poptá pan starosta). P. Mařík vznesl dotaz, zdali je budova zkolaudovaná. Ing. Mendlík uvedl, že souhlasí s přizváním soudního znalce a vzetím tohoto bodu jako podkladu do Výboru majetku, poté projednat na řádném zasedání ZMČ v září. Dále byla vedena diskuze mezi p. Kozákem, Maříkem a Mgr. Klánem ohledně vlastnictví vodoměru a šachty. Na závěr bylo poukázáno na pohyb cizí osoby na hřišti Čechoslovanu, podnět p. Kozáka - doporučení požádat MěP o dohled zajištění majetku městské části.

Jednání bylo ukončeno ve 20:38 hodin.

Zapsala: MUDr. Michaela Schneiderová, Ph.D.

.....
Mgr. Pavel Klán
Předsedající ZMČ

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jiří Barcal .....

Ing. Jiří Špaňhel .....