



Praha - Velká Chuchle

ZÁPIS Z MIMOŘÁDNÉHO VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - VELKÁ CHUCHLE č. 4/2023 konaného dne 11. 5. 2023 od 18.00 hodin.

Číslo zasedání: 04/2023

Datum zasedání: 11. 5. 2023, 18.00 hod

Místo zasedání: obecním areálu Kazínská 8, Praha - Velká Chuchle

Přítomní zastupitelé: 8, Viktor Kobes, Dominika Voláková, Mgr. Markéta Votavová, Ing. Jan Křen, Mgr. Pavel Klán, Ing. arch. David Vokurka, Mgr. Martin Melichar, Martin Havlina - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Bc. Ivan Petr, doc. MUDr. Marek Šetina, Eva Flegelová

Navržený program

1. Zahájení
 2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 3. Schválení programu zasedání
 4. Nemovitost st. čp. 418, k.ú. Velká Chuchle - dražba (Čechoslovan)
-

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele (Navrhovatel: Viktor Kobes)

Starosta vyzval přítomné členy zastupitelstva k předložení návrhů na obsazení funkce dvou ověřovatelů zápisu: do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi: Mgr. Pavel Klán a Mgr. Votavová a dále předložil návrh na obsazení funkce zapisovatele, a to Bc. Karolínu Polákovou a dal o návrzích hlasovat.

Návrh usnesení

I. schvaluje

aby ověřovateli zápisu č.4/2023 byli dva členové zastupitelstva, a to pan Mgr. Klán a Mgr. Votavová a zapisovatelkou Bc. Karolína Poláková.

Výsledek hlasování

PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes

pro

Dominika Voláková

pro

Mgr. Markéta Votavová

pro

Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

USNESENÍ 1/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

3. Schválení programu zasedání (Navrhovatel: Viktor Kobes)

Starosta předložil program jednání zastupitelstva.

K navrhovanému programu zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení

ZMČ

I. schvaluje

Program mimořádného zasedání č. 4/2023 Zastupitelstva MČ Praha - Velká Chuchle, konaného dne 11.05.2023

Výsledek hlasování

PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

USNESENÍ 2/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

4. Nemovitost st. čp. 418, k.ú. Velká Chuchle - dražba (Čechoslovan) (Navrhovatel: Viktor Kobes)

Starosta sdělil přítomným, že mimořádné zasedání zastupitelstva svolal, jelikož pan Havlina zpochybnil přijaté usnesení ze dne 27.2.2023 ohledně účasti MČ Praha - Velká Chuchle v dalším kole dražby budovy Čechoslovan a spolu s Mgr. Melicharem vyzvali ke svolání mimořádného zastupitelstva. Dále sdělil, že mezi zastupiteli proběhla elektronická komunikace, v rámci které se někteří zastupitelé nebyli ochotni jednoznačně vyjádřit, jak k účasti na dražbě, tak ani k tomu, za jakých podmínek a zda vůbec se má MČ Praha - Velká Chuchle snažit budovu Čechoslovanu získat. Z těchto důvodů starosta předložil zastupitelstvu ke schválení tento bod znovu k projednání a podotkl, že by bylo vhodné, aby proběhla neveřejná debata o maximální ceně, která by byla na zasedání zastupitelstva veřejnosti skryta. Veřejná diskuze v tomto případě určitě není ideální a MČ je tímto ve značné nevýhodě před ostatními dražiteli.

Dále požádal zastupitele, aby si vyjasnili jestli stojí o to, aby MČ budovu získala a za jakých podmínek. Jinak není hospodárné vynakládat čas a peníze na právníky, soudy a další činnosti s tím spojené.

Starosta zahájil rozpravu. Jména diskutujících: Havlina, Kobes
Proběhla diskuze na výše uvedené téma.
18:16 hod. příchod pana Ing. arch. Vokurky (přítomno 8 členů ZMČ)
Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Velká Chuchle

I. schvaluje

Účast MČ Praha-Velká Chuchle ve veřejné dražbě (druhého kola) nařízené soudním exekutorem Mgr. Petrem Polanským, exekutorský úřad Liberec pod sp. zn. 131 EX 2266/20 - 364, k získání nemovitosti - stavby č.p. 418, způsob využití stavba občanského vybavení, umístěné na pozemku parc. č. 871/4, k.ú. Velká Chuchle, zapsané na LV 1964 pro obec Praha, k.ú. Velká Chuchle, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha

II. schvaluje

rozpočtové opatření ke složení jistiny k předmětné dražbě ve výši 1.000.000,- Kč

III. svěřuje

pravomoci podle § 89 odst. 2) písm. m) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, starostovi MČ Praha-Velká Chuchle ve veřejné dražbě v tomto rozsahu:

- a. rozhodnutí o pověřeném dražiteli
- b. přijetím rozpočtového opatření v případě získání draženého majetku příklepem, pokud finální částka vydraženého majetku překročí dosavadní kompetenci starosty MČ

IV. schvaluje

Účast MČ Praha - Velká Chuchle v druhém kole veřejné dražby, nařízené soudním exekutorem Mgr. Petrem Polanským, exekutorský úřad Liberec pod sp. zn. 131 EX 2266/20 - 364, stavby č.p. 418, způsob využití stavba občanského vybavení, umístěné na pozemku parc. č. 871/4, k.ú. Velká Chuchle, zapsané na LV 1964 pro obec Praha, k.ú. Velká Chuchle, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha a pověřuje starostu pokusit se v dražbě získat tuto nemovitost za vyvolávací cenu 5 250 000,-Kč.

Návrh na usnesení nebyl přijat.

Výsledek hlasování

PRO: 1, PROTI: 2, ZDRŽELI SE: 5

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	zdržel se
Mgr. Markéta Votavová	zdržel se
Ing. Jan Křen	proti
Mgr. Pavel Klán	zdržel se
Ing. arch. David Vokurka	zdržel se
Mgr. Martin Melichar	zdržel se
Martin Havlina	proti

USNESENÍ 3/4/2023 NEBYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Viktor Kobes	starosta		
Mgr. Markéta Votavová	místostarostka		
Mgr. Markéta Votavová	ověřovatel		
Mgr. Pavel Klán	ověřovatel		