

1/2023 Zápis z jednání

(výbor pro integraci osady Lahovská)

konaného dne 16. 5. 2023 od 16:00

Místo konání:

budova úřadu MČ Praha - Velká Chuchle, kancelář starosty

Přítomen:

Dominika Voláková, Tomáš Fuxa, Kateřina Sigmundová, Jiří Balcar, Vladimír Kozák

Tajemnice: pí. Z. Schulzová (nebyla přítomna)

1. Žádost o opravu výmolů, ulice Závodní

Výbor projednal žádost paní Niny Faltejskové, s prosbou o opravu výmolů v ulici Závodní, Praha 5, Velká Chuchle. Výborem byla doporučena oprava. Fotografie v příloze tohoto zápisu.

2. Řešení bezpečnosti a dopravní situace na Lahovské ve směr Na Hvězdárně

Členové výboru analyzovali postavení osady Lahovská k celé Velké Chuchli s ohledem na její historický vývoj až po současnost. Tato analýza je zpracována písemně a je nedílnou přílohou Zápisu č.1/2023 Výboru ZMČ pro integraci osady Lahovská z 16. 5. 2023

Na základě této analýzy a doposud získaných vztahujících se písemností, se všichni členové výboru jednomyslně shodli na následujícím postupu řešení, který předkládají jako výstup a doporučení pro zastupitelstvo MČ Praha-Velká Chuchle.

- a) je nezpochybnitelné, že pro oblast osady Lahovská je limitující, okamžité zahájení řešení v současnosti hlavního problému, tj. zajištění bezpečnosti občanů obecně, ale především ve vztahu k zde existující dopravní situaci.
- b) řešení musí v 1. etapě okamžitě reagovat na již v současnosti neúnosný stav a následně v 2. etapě zajistit realizaci trvalého dlouhodobého dopravního řešení, spojeného s výstavbou odpovídajících pozemních komunikací v návaznosti na současnost, ale i budoucnost. Samozřejmě obě dvě etapy by měly vycházet z platné právní legislativy (ne jako doposud) a z již existujících, ale následně nezrealizovaných, projektů a studií.

- c) pro naplnění záměrů obou etap je potřebné bezodkladně zadat odborné autorizované certifikované firmě z oblasti Dopravního inženýrství provedení dopravního průzkumu v dané oblasti, především ulic Na Lahovské, Nad Chuchlí a Na Hvězdárně (od vyústění ulice Nad Chuchlí směr Lochkov) a následného auditu dotčených veřejných účelových komunikací. Tj. jejich současný technický a stavební stav, bezpečnost stávající dopravy, především ve vztahu k chodcům. Vše dát do kontextu s platnými právními normami, jako je zák. č.13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, normy ČSN 73 6110, zák. č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, případně další.
- d) s výsledkem a případnými dalšími výstupy následně seznámit ZMČ. Zároveň předložit návrhy stahujících se k usnesení k dalšímu postupu MČ, směřující k vyřešení současného tristního stavu dané problematiky v oblasti osady Lahovská. Samozřejmě přesahující do dopravních problémů v celé Velké Chuchli.

Zapsala: Dominika Voláková

Příloha 1: Výmoly ul. Závodní





Příloha 2: Analýza postavení osady Lahovská

Až do 1.poloviny 90 tých let minulého století byla oblast osady Lahovská v katastru Velké Chuchle ve své podstatě samostatným chatovým a zahrádkářským celkem spojeným se zástavbou (intravilánem) Velké Chuchle polní cestou. S minimálním zasahováním MNV a později ÚMČ do jeho chodu, hlavní organizační složkou zde byla ZO Českého zahrádkářského svazu. Jeho členy byla většina vlastníků chat a zahrad. Přístup do lokality polní cestou byl nejen od Velké Chuchle, ale i od Lochkova a Radotína. V 80 tých letech ZO ČZS na náklady svých členů zajistila elektrifikaci oblasti a páteřní spojovací polní cesty byly vyasfaltovány (nyní ulice Na Lahovské, části ulic Nad Chuchlí a Na Hvězdárně). Po zániku ZO ČZS se postupně oblast Lahovské začala transformovat v rámci MČ Praha-Velká Chuchle do dnešního stavu a podoby. Po výstavbě nové lokality RD Na Hvězdárně došlo tímto k přímému spojení s intravilánem Velké Chuchle v jeden celek.

Transformace je však prozatím řešena pouze po stránce stavební v návrhu nového Územního (Metropolitního) plánu hl.m.Prahy, který je však stále ještě neschválen. Dále pak v obslužnosti a dosažitelnosti pražské MHD, kdy autobusová linka 172 zajíždí až na samý okraj osady Lahovská. To umožňuje i lepší dosažitelnost služeb pro obyvatele a návštěvníky osady. Pro ucelenost je nutno uvést, že v souvislosti s výstavbou Lochkovského tunelu byl jeho investor nucen z důvodu ztráty vody v místních studních vybudovat v osadě vodovodní řád.

K žádné změně však doposud nedošlo v osadě k jakékoli změně v oblasti dopravní infrastruktury a bezpečnosti jak v dopravě, tak obecně občanů. Jde o dlouhodobý problém,

který však neustále enormně narůstá. Především v důsledku mohutné výstavby v okolí a to nejen Na Hvězdárně ve Velké Chuchli, ale především v navazujících lokalitách katastrů Radotína a Lochkova. Dále existenci blízkého Pražského okruhu dálnice D 0, ze kterého navigace navádějí řidiče ke zkrácení cesty do centra Prahy přes účelové komunikace osadou Lahovská. Situaci nepochybně ještě zhorší plánovaná stavba "Propojovací komunikace Lochkov-Slivenec", která má již platné stavební povolení a měla by být dokončena do 31.12.2024. Jde o dálniční přivaděč dálnice D 0 v Lochkově, který navazuje na dosud dopravně neřešenou polní cestu (veřejnou účelovou komunikaci) v katastru Velké Chuchle v oblasti osady Lahovská (ulice Na Hvězdárně , Nad Chuchlí a Na Lahovské). Ten umožní nejkratší spojení tranzitní dopravy z dálnice D 0 k Barrandovskému mostu nejen přes osadu Lahovská, ale zároveň přes centrum Velké Chuchle a vytiženého železničního přejezdu ČD.

Z výše uváděných důvodů je zřejmé, že pozemní komunikace v oblasti osady Lahovská, které jsou vedeny jako veřejné účelové komunikace, v současnosti již neodpovídají svým praktickým využíváním tomuto svému zákonnému účelu. A to po stránce stavební technologie (špatný technický stav), tak je jejich užívání v rozporu se zákonem č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, Vyhl. č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Dále svými parametry nesplňují normy dané ČSN 73 6110 a další. Chybí jim stavební povolení, nejsou koludovány. Komunikaci Na Hvězdárně (od ústí ulice Nad Chuchlí směr Lochkov) chybí správní rozhodnutí „Stanovení místní úpravy silničního provozu“, je porušován zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

Účelová komunikace s názvem Nad Chuchlí vyskytující se na části parcely kat. číslo 993/1, není nikde evidována ani vyznačena katastrálním úřadem (zde označena jako jiná plocha v rámci celkové parcely).

V rozporu s Vyhl. č.104/1997 Sb., která je prováděcím předpisem Zákona o pozemních komunikacích č.13/1997 Sb., nevede Městská část Praha-Velká Chuchle v dané lokalitě žádný zákonem vyžadovaný „Pasport místních komunikací“ se zakreslením a označením místních a účelových komunikací“. S výše popsány skutečnostmi to pouze potvrzuje, že veškeré pozemní komunikace v oblasti osady Lahovská jsou pouze veřejnými účelovými komunikacemi. Jejich užívání by mělo být v souladu se zákonnými normami. A tak obyvatelům a dalším vyskytujícím se občanům v lokalitě osady Lahovská maximálně zajistit jejich bezpečnosti a zdraví při pohybu po účelových komunikacích (šíře + - 3,5 m bez chodníku a osvětlení, obousměrný provoz).

Nejvytíženější veřejné účelové komunikace v osadě Lahovská – ulice Na Lahovské, Na Hvězdárně (směr Lochkov) a Nad Chuchlí – mnohonásobně překračují a nenaplnují zákonem určený účel ve všech daných parametrech. Mají sloužit pouze ke spojení u nich se vyskytujících nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi. Ve skutečnosti se však nekontrolovatelně samovolně přeměnily svým charakterem a užíváním, bez jakékoli právní, stavební či

technické úpravy, v místní komunikaci. A to nejen obslužného charakteru, ale i pro tranzitní dopravu.

Vlastníkem všech zmiňovaných veřejných účelových komunikací je podle Katastrálního úřadu Hl.m. Praha a jsou ve správě Městské části Praha – Velká Chuchle. Statutem hl.m.Prahy (vyhl.č. 55/2000 Sb.) je svěřeno do působnosti silničního správního orgánu příslušného úřadu MČ mimo jiné i vydávání souhlasu k místní i přechodné úpravě provozu a užití zařízení pro provozní informace na veřejně přístupných účelových komunikacích. V případě MČ Praha-Velká Chuchle se jedná o Úřad MČ Praha 16. MČ Praha –Velká Chuchle tak má možnost zcela zásadně ovlivnit další organizaci dopravy na pozemních účelových komunikacích v oblasti osady Lahovské s přímým dopadem na řešení pozemní dopravy v celé Velké Chuchli. Zvýšit tak bezpečnost a plynulost dopravy a všech občanů. Zároveň naplnit i dosud neprovedené, ale zákony požadované právní normy.