



## Praha - Velká Chuchle

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - VELKÁ CHUCHLE č. 7/2023 konaného dne 19. 6. 2023 od 17.04 hodin.

**Číslo zasedání:** 07/2023

**Datum zasedání:** 19. 6. 2023, 17.04 hod

**Místo zasedání:** obecním areálu Kazínská 8, Praha - Velká Chuchle

**Přítomní zastupitelé:** 9, Viktor Kobes, Dominika Voláková, Mgr. Markéta Votavová, Ing. Jan Křen, Mgr. Pavel Klán, doc. MUDr. Marek Šetina, Eva Flegelová, Mgr. Martin Melichar, Martin Havlina -  
**zastupitelstvo je usnášení schopné**

**Ze zasedání se omlouvá:** Bc. Ivan Petr, Ing. arch. David Vokurka

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

**Ověřovatelé zápisu:** doc. MUDr. Marek Šetina, Mgr. Martin Melichar

**Zapisovatel zápisu:** Bc. Karolína Poláková

### Navržený program

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu zasedání
4. Finanční záležitosti
  - 4.1. Žádost Aerobic Teamu Praha o dlouhodobou spolupráci - projekt Děti na startu
  - 4.2. Návrh rozpočtové úpravy č.8/2023
  - 4.3. Návrh rozpočtové úpravy č.9/2023
  - 4.4. Návrh rozpočtové úpravy č.10/2023
  - 4.5. Návrh rozpočtové úpravy č.11/2023
5. Majetkové záležitosti
  - 5.1. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí VB - parc.č.78/5, 82/1,84 a 85/1 v k.ú. Malá Chuchle
  - 5.2. Žádost MHMP o stanovisko - výpůjčka pozemků „Zdvoukolejňení trati“
  - 5.3. Žádost MHMP o stanovisko - prodej pozemků „Zdvoukolejňení trati“
  - 5.4. Prodej pozemku parc. č. 84/4 v k.ú. Malá Chuchle "Zdvoukolejňení trati"
  - 5.5. Pronájem parkovacího místa č. 51 v ul. Hvězdářská
  - 5.6. Nájemní smlouva pro stavbu "Zdvoukolejňení trati Branický most- Praha - Krč - Spořilov "
6. Informace z jednání výborů ZMČ
  - 6.1. Dopravní a bezpečnostní výbor
  - 6.2. Zóna 30
  - 6.3. Dopravní řešení ulice Pod Akáty
  - 6.4. Dopravní řešení na Lahovské x Na Hvězdárně

6.5. Kontrolní výbor

6.6. Železniční výbor

6.7. Výbor školství, sportu a sociálních věcí - záměr pronájem dočasné kontejnerové školy - vytvoření dětské skupiny „MALÝ CHUCHELÁČEK“ v městské části Praha - Velká Chuchle

7. Rekonstrukce terasy MŠ

7.1. Uzavření smlouvy se zhotovitelem

8. Různé

---

## **1. Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Velká Chuchle zahájil v 17:04 hod a dále řídil starosta MČ Praha - Velká Chuchle Viktor Kobes, který přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno v souladu se zákonem a je usnášeníschopné, protože je přítomno 8 členů, což je nadpoloviční většina ze všech 11 zvolených zastupitelů.

Starosta uvedl, že zápis č. 6/2023 ze zasedání mimořádného zastupitelstva konaného dne 31.5.2023 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli a nebyly k nim v souladu s jednacím řádem vzneseny žádné připomínky.

Mgr. Melichar vznesl námitky k zápisu č. 5/2023 z řádného zasedání zastupitelstva konaného dne 22.5.2023. Starosta sdělil přítomným, že podané námitky jsou v rozporu s jednacím řádem zastupitelstva MČ Praha - Velká Chuchle (Článek XI bod 10), z tohoto důvodu nebudou akceptovány.

---

## **2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele (Navrhovatel: Viktor Kobes)**

Starosta vyzval přítomné členy zastupitelstva k předložení návrhů na obsazení funkce dvou ověřovatelů zápisu: do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi: MUDr. Doc. Šetina CSc. a Mgr. Melichar a dále předložil návrh na obsazení funkce zapisovatele, a to Bc. Karolínu Polákovou a dal o návrzích hlasovat.

### **Návrh usnesení**

#### **1.schvaluje**

aby ověřovateli zápisu č. 7/2023 byli dva členové zastupitelstva, a to MUDr. Doc. Šetina CSc. a Mgr. Melichar a zapisovatelkou Bc. Karolína Poláková.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## **USNESENÍ 1/7/2023 BYLO SCHVÁLENO**

---

### **3. Schválení programu zasedání** (Navrhovatel: Viktor Kobes)

Před schválením programu vyzval starosta přítomné zastupitele k předložení návrhů na jeho doplnění, příp. změny. Starosta navrhl doplnit bod 6 - Informace z jednání výborů ZMČ o bod 6.2 Zóna 30, 6.3 Dopravní řešení ulice pod Akáty, 6.4. Dopravní řešení na Lahovské x Na Hvězdárně. Mgr. Votavová navrhla zařadit "záměr pronájem dočasné kontejnerové školy - vytvoření dětské skupiny „MALÝ CHUCHELÁČEK“ v městské části Praha - Velká Chuchle" k bodu Výbor školství, sportu a sociálních věcí.

Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

##### **I. schvaluje**

program č.7 zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 12.6.2023 s jeho změnou, a to doplněním bodu 6.2 Zóna 30, 6.3 Dopravní řešení ulice pod Akáty, 6.4. Dopravní řešení na Lahovské x Na Hvězdárně.

#### **Výsledek hlasování**

PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

### **USNESENÍ 2/7/2023 BYLO SCHVÁLENO**

---

#### **4. Finanční záležitosti** (Navrhovatel: Mgr. Pavel Klán)

Mgr. Klán, předseda Finančního výboru seznámil přítomné s předmětem jednání výboru konaného 7.6.2023.

---

##### **4.1. Žádost Aerobic Teamu Praha o dlouhodobou spolupráci - projekt Děti na startu**

Mgr. Klán seznámil přítomné s žádostí spolku Aerobic Team Praha o dlouhodobou spolupráci s MČ týkající se kompenzace za poskytnutí slevy 500Kč na zápisném pro projekt Děti na startu. Sdělil, že Finanční výbor tuto problematiku projednal, nedoporučuje ZMČ schválit dlouhodobou spolupráci na tomto projektu a doporučuje nadále pokračovat v této spolupráci s Aerobic Teamem Praha, ale jen na krátkodobé bázi, tj. vždy za konkrétní pololetí.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Kobes, Havlina, Pořízek (veřejnost).

V 17:33 hod. příchod paní Flegelové (přítomno 9 členů ZMČ).

Starosta předložil protinávrh v tomto znění: *ZMČ schvaluje úpravu "Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha - Velká Chuchle" schválených usnesením ZMČ č. 1/2019 dne 25.2.2019 (bod 1/2-4a) a to tak že v souladu se zákonem o HMP je rozhodování o poskytnutí dotace či daru do částky 50 tisíc v kompetenci starosty a nikoli ZMČ a dal o něm hlasovat.*

## Návrh usnesení

### I. schvaluje

úpravu "Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha - Velká Chuchle" schválených usnesením ZMČ č. 1/2019 dne 25.2.2019 (bod ½-4a) a to tak že v souladu se zákonem o HMP je rozhodování o poskytnutí dotace či daru do částky 50 tisíc v kompetenci starosty a nikoli ZMČ.

### Výsledek hlasování

PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 2

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	zdržel se
Martin Havlina	zdržel se

## USNESENÍ 3/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín:  
19.06.2023

### 4.2. Návrh rozpočtové úpravy č.8/2023

Mgr. Klán seznámil přítomné s návrhem rozpočtové úpravy č.8/2023.

Starosta zahájil rozpravu. Do diskuze se nikdo nezapojil.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

## Návrh usnesení

### I. schvaluje

na základě doporučení Finančního výboru ze dne 7.6.2023 rozpočtové úpravy č. 8/2023 - viz příloha.

### Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## USNESENÍ 4/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín:  
19.06.2023

### 4.3. Návrh rozpočtové úpravy č.9/2023

Mgr. Klán seznámil přítomné s návrhem rozpočtové úpravy č.9/2023.

Starosta zahájil rozpravu. Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení

##### I. souhlasí

na základě doporučení Finančního výboru ze dne 7.6.2023 s tím, aby byla rozpočtová úprava č. 9/2023 schválena přímo na jednání ZMČ a schvaluje, aby byly volné prostředky ve výši 1 mil. Kč z rezervy z vrácené daně z příjmů PO za r. 2021 využity k navýšení prostředků na opravu ochozu MŠ - viz příloha.

#### Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## USNESENÍ 5/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín:  
19.06.2023

### 4.4. Návrh rozpočtové úpravy č.10/2023

Mgr. Klán seznámil přítomné s návrhem rozpočtové úpravy č.10/2023. Jedná se o navýšení rozpočtu v oblasti vzdělávání (školení) zejména zastupitelů ve vedení MČ a zaměstnanců ÚMČ, a to v případě ZMČ o 20tis.Kč, v případě ÚMČ o 10tis.Kč.

Starosta zahájil rozpravu. Do diskuze se nikdo nezapojil.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení

##### I. schvaluje.

na základě doporučení Finančního výboru ze dne 7.6.2023 návrh rozpočtové úpravy č. 10/2023 - viz příloha.

##### II. bere na vědomí,

zápis č.5/2023 z jednání Finančního výboru ze dne 7.6.2023.

## Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## USNESENÍ 6/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín:  
19.06.2023

### 4.5. Návrh rozpočtové úpravy č.11/2023 (Navrhovatel: Dominika Voláková)

Paní Voláková seznámila přítomné s rozpočtovou úpravou č.11/2023. Navrhuje finanční prostředky ve výši 200.000,-Kč, které byly vyčleněny na rekonstrukci kapličky přesunout na pořízení nového městského mobiliáře. Dále sdělila, že rekonstrukce kapličky s tímto finančním rozpočtem není možná, vzhledem k tomu, že pro instalaci zvonu je třeba plně zrekonstruovat celou vnitřní horní část kapličky tzn. (demontáž krytiny, rozebrání krovu, výroba nového krovu, zpětná montáž krovů a celé krytiny).

Starosta zahájil rozpravu. Jména diskutujících: Melichar, Voláková, Havlina.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

### Návrh usnesení

#### **I. schvaluje**

rozpočtovou úpravou č.11/2023 - viz. příloha.

## Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## USNESENÍ 7/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

## **5. Majetkové záležitosti** (Navrhovatel: Mgr. Pavel Klán)

Mgr. Klán, předseda Majetkového výboru seznámil přítomné s předmětem jednání výboru konaného dne 7.6.2023.

### **5.1. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí VB - parc.č.78/5, 82/1,84 a 85/1 v k.ú.**

**Malá Chuchle** (Navrhovatel: Mgr. Pavel Klán)

Mgr. Klán informoval přítomné, že se Výbor majetku zabýval žádostí Správy železnic, státní organizace (IČ:70994234) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Jedná se o umístění zařízení označené jako mikrosit - mikrosit, SO 06-31-02 - Žst. Praha Krč - Odb. Tunel, most v ev. km 9,680 kanalizace, SO 06-76-01 - Žst. Praha Krč, obvod Krč - TNS Chuchle, úprava rozvodu 6kV 50Hz na pozemcích parc. č. 78/5, 82/1, 84/3 (budoucí oddělený pozemek od parc. č. 84 v k.ú. Malá Chuchle) a 85/1 v k.ú. Praha - Malá Chuchle pro veřejně prospěšnou stavbu „Zdvoukolejnění trati Branický most - Praha Krč - Spořilov“ za cenu 10000,- Kč bez DPH za každý z pozemků. Tj celkem 40 000,- Kč bez DPH.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Do diskuze se nikdo nezapojil.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení**

#### **I. souhlasí**

na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 7.6.2023 s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na dotčené pozemky parc. č. 78/5, 82/1, 84/3 (budoucí oddělený pozemek od parc. č. 84 v k.ú. Malá Chuchle), 85/1 v k.ú. Malá Chuchle se společností Správa železnic, státní organizace. (IČ: 70994234) za cenu 40 000,- Kč bez DPH celkem.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## **USNESENÍ 8/7/2023 BYLO SCHVÁLENO**

Zodpovídá: Odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín:  
19.06.2023

### **5.2. Žádost MHMP o stanovisko - výpůjčka pozemků „Zdvoukolejnění trati“** (Navrhovatel:

Mgr. Pavel Klán)

Mgr. Klán sdělil, že se výbor dále zabýval žádostí Hlavního města Prahy o stanovisko Městské části - Praha Velká Chuchle k žádosti subjektu SUDOP EU (IČ 05165024) o uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemky parc. č. 207/2, 211, 212 a 213/1 v k.ú. Malá Chuchle se subjektem Správa železnic, státní organizace (IČ: 70994234) za účelem záborů k veřejné dopravně - drážní stavbě „Zdvoukolejňení trati Branický most - Praha Krč - Spořilov“ Tyto pozemky jsou v majetku Hlavního města Prahy a nejsou svěřeny do správy MČ Praha - Velká Chuchle.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Melichar, Křen.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

## **Návrh usnesení**

### **I. vydává**

na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 7.6.2023 souhlasné stanovisko pro Hlavní město Prahu k výpůjčce pozemků parc. č. 207/2, 211, 212 a 213/1 v k.ú. Malá Chuchle, a to subjektu Správa železnic, státní organizace (IČ: 70994234) pro veřejnou dopravně - drážní stavbu „Zdvoukolejňení trati Branický most - Praha Krč - Spořilov“.

## **Výsledek hlasování**

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## **USNESENÍ 9/7/2023 BYLO SCHVÁLENO**

Zodpovídá: Odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín:  
19.06.2023

### **5.3. Žádost MHMP o stanovisko - prodej pozemků „Zdvoukolejňení trati“ (Navrhovatel: Mgr. Pavel Klán)**

Mgr. Klán informoval přítomné, že se členové Majetkového výboru zabývali žádostí Hlavního města Prahy o stanovisko Městské části - Praha Velká Chuchle k žádosti subjektu SUDOP EU (IČ 05165024) o odkup pozemků parc. č.201/4 a 207/2 v k.ú. Malá Chuchle subjektem Správa železnic, státní organizace (IČ:70994234), a to za účelem realizace investičních akcí k veřejné dopravně - drážní stavbě „Zdvoukolejňení trati Branický most - Praha Krč - Spořilov“ Tyto pozemky jsou v majetku Hlavního města Prahy a nejsou svěřeny do správy MČ Praha - Velká Chuchle.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Do diskuze se nikdo nezapojil.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

## **Návrh usnesení**

### **I. vydává**

na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 7.6.2023 souhlasné stanovisko pro Hlavní město Prahu k odkupu pozemků parc. č. 201/4 a 207/2 v k.ú. Malá Chuchle, a to subjektem Správa železnic,



státní organizace (IČ: 70994234) pro veřejnou dopravně - drážní stavbu „Zdvoukolejnění trati Branický most - Praha Krč - Spořilov“.

### Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

### USNESENÍ 10/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín:  
19.06.2023

#### 5.4. Prodej pozemku parc. č. 84/4 v k.ú. Malá Chuchle "Zdvoukolejnění trati" (Navrhovatel: Mgr. Pavel Klán)

Mgr. Klán sdělil přítomným zastupitelům, že se výbor seznámil se znaleckým posudkem ceny nemovitosti - pozemku parc. č. 84/4 v k.ú. Malá Chuchle (budoucího odděleného od parc. č. 84 v k.ú. Malá Chuchle) o rozloze 3 m<sup>2</sup>. Cena obvyklá výše uvedeného pozemku činí 1810,- Kč včetně DPH na základě znaleckého posudku.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Kobes, Křen.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení

##### **I. schvaluje**

na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 7.6.2023 prodej pozemku parc. č. 84/4 v k.ú. Malá Chuchle o rozloze 3m<sup>2</sup> (budoucího odděleného od parc. č. 84 v k.ú. Malá Chuchle), a to společnosti Správa železnic, státní organizace (IČ: 70994234) za cenu 1810,- Kč včetně DPH na základě znaleckého posudku č. 3063 ze dne 12.5.2023.

### Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro

Mgr. Martin Melichar  
Martin Havlina

pro  
pro

## USNESENÍ 11/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín:  
19.06.2023

### 5.5. Pronájem parkovacího místa č. 51 v ul. Hvězdářská (Navrhovatel: Mgr. Pavel Klán)

Mgr. Klán seznámil přítomné s žádostí paní Marie Kalinové o odkup či pronájem parkovacího místa č. 51 v ul. Hvězdářská, které je součástí pozemku parc. č. 991/169.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Do diskuze se nikdo nezapojil.

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení

##### I. nesouhlasí.

na základě stanoviska Majetkového výboru ze dne 7.6.2023 s prodejem ani pronájemem parkovacího místa č. 51 na pozemku parc. č. 991/169 v k.ú. Velká Chuchle.

##### II. bere na vědomí,

zápis č. 4/2023 z jednání Majetkového výboru ze dne 7.6.2023.

#### Výsledek hlasování

PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 2

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	zdržel se
Martin Havlina	zdržel se

## USNESENÍ 12/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

### 5.6. Nájemní smlouva pro stavbu "Zdvoukolejnění trati Branický most- Praha - Krč - Spořilov" (Navrhovatel: Ing. Jan Křen)

Ing. Křen sdělil přítomným, že na mimořádném zasedání ZMČ dne 31.5.2023 byl schválen záměr týkající se uzavření smlouvy o pronájmu ploch pro stavbu „Zdvoukolejnění trati Branický most - Praha - Krč - Spořilov" na parc. č. 78/5, 82/1, 84, 85/1 v k.ú. Malá Chuchle.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Melichar, Kobes, Kozák (veřejnost), Křen.

Ing. Křen informoval přítomné, že na základě vyvěšeného záměru vstoupila MČ do jednání se Správou železnic, kde byl vznesen požadavek, a to omezit počet stavebních buněk, tak aby nebyly dvoupatrové. Strany se dohodly na počtu sedmi jednopatrových buněk.

Následně dal starosta hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení**

#### **I. schvaluje,**

uzavření smlouvy o pronájmu ploch pro stavbu „Zdvoukolejnění trati Branický most - Praha - Krč - Spořilov“ na parc. č. 78/5, 82/1, 84, 85/1 v k.ú. Malá Chuchle mezi MČ Praha - Velká Chuchle a společností Správa železnic, státní organizace (IČ: 70994234) v termínu od 07/2023 do 08/2024 za celkovou předpokládanou cenu 758.177,- Kč.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

### **USNESENÍ 13/7/2023 BYLO SCHVÁLENO**

Zodpovídá: Odbor smluv, daní a poplatků

Termín:  
19.06.2023

---

## **6. Informace z jednání výborů ZMČ**

---

### **6.1. Dopravní a bezpečnostní výbor** (Navrhovatel: Ing. Jan Křen)

#### **6.2. Zóna 30** (Navrhovatel: Ing. Jan Křen)

Ing. Křen, předseda Dopravního a bezpečnostního výboru informoval přítomné ohledně stavu Zóny 30 ve Velké Chuchli, která je již procesně na Praze 16 – Radotín schválena, ale doposud není realizována. Jedná se o lokalitu Velké Chuchle vyjma páteřních komunikací, tj. Radotínská, Starochuchelská.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedeného téma. Jména diskutujících: Melichar, Křen, Pořízek (veřejnost).

Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení**

#### **I. schvaluje,**

na základě doporučení Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 12.6.2023, realizaci již schválené Zóny 30 (viz příložený výkres) do investiční výše přibližně 400.000,- Kč a pověřuje vedení MČ vstoupit do jednání s OVDŽP ÚMČ Praha 16 - Radotín vedoucí k realizaci Zóny 30.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## USNESENÍ 14/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

Zodpovídá: Odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín:  
19.06.2023

### 6.3. Dopravní řešení ulice Pod Akáty (Navrhovatel: Ing. Jan Křen)

Ing. Křen sdělil přítomným, že členové výboru otevřeli otázku dopravního řešení ulice Pod Akáty, která je nejvíce zasažena omezením oprav Barrandovského mostu, nerezidenti ve směru ze Slivence si zde krátí cestu a doprava zde enormně narostla. Problém byl již projednán na Dopravním odboru Praha 16 - Radotín, kde nejvhodnějším částečným řešením by bylo otočit jednosměrku v části ulice Pod Akáty a to v úseku za školou.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Havlina, Křen, Melichar, Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

### Návrh usnesení

#### **I. schvaluje,**

na základě doporučení Výboru Dopravy a bezpečnosti ze dne 12.6.2023 otočení směru jednosměrky v ulici Pod Akáty a to v části ulice za školou (jednosměrný provoz směrem do Slivence) a osadit vjezd do ulice Pod Akáty a na Mrázovce (přes můstek pod školou) dopravní značkou „B32“ Průjezd zakázán a pověřuje vedení MČ urychleně vstoupit do jednání s OVDŽP ÚMČ Praha 16 - Radotín vedoucí k realizaci změny dopravního značení.

### Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

## USNESENÍ 15/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

**6.4. Dopravní řešení na Lahovské x Na Hvězdárně** (Navrhovatel: Ing. Jan Křen)

Ing. Křen sdělil přítomným, že členové výboru se opět zabývali dopravním řešením v lokalitě Lahovská a Na Hvězdárně, která je stejně jako výše uvedená ulice Pod Akáty zasažena razantním nárůstem dopravy z důvodu omezení při opravách Barrandovského mostu. Podotkl, že ulice jsou pouze účelové, úzké a je nutné dopravu zde omezit. Řešením je osazení dopravních značek ve směru při vjezdu do Velké Chuchle a to „B11“ Zákaz vjezdu všech motorových vozidel s dodatkovou tabulkou „E13“ pouze se souhlasem MČ Praha - Velká Chuchle nebo Praha 16 - Radotín. Ulice Na Hvězdárně stále není předána TSK hl. m. Praha, MČ podnikla všechny požadované kroky ze strany MHMP. Pro urychlení stavu řešení dopravní situace, především rychle jedoucím vozidlům, členové navrhuje, aby MČ Praha - Velká Chuchle nechala zpracovat DIO na osazení zpomalovacího prahu na ulici Na Hvězdárně.

Starosta zahájil rozpravu na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Klán, Křen, Kobes, Kozák (veřejnost), Voláková, Fuxa (veřejnost).

Následně dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení****I. schvaluje,**

na základě doporučení Výboru Dopravy a bezpečnosti ze dne 12.6.2023 osazení dopravního značení „B11“ Zákaz vjezdu všech motorových vozidel s dodatkovou tabulkou „E13“ pouze se souhlasem MČ Praha - Velká Chuchle při vjezdu do ulice Na Lahovské a Na Hvězdárně, na hraně katastru MČ - Praha Velká Chuchle a na křižovatce ul. Na Hvězdárně a Nad Chuchlí a pověřuje vedení MČ urychleně vstoupit do jednání s OVDŽP ÚMČ Praha 16 - Radotín vedoucí k realizaci doplnění dopravního značení.

**II. bere na vědomí,**

zápis č. 3/2023 z jednání Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 12.6.2023.

**Výsledek hlasování**

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
Mgr. Pavel Klán	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro
Eva Flegelová	pro
Mgr. Martin Melichar	pro
Martin Havlina	pro

**USNESENÍ 16/7/2023 BYLO SCHVÁLENO**

Zodpovídá: Odbor smluv, daní a poplatků

Termín:  
19.06.2023

---

### 6.5. Kontrolní výbor (Navrhovatel: Ing. Jan Křen)

Ing. Křen, předseda Kontrolního výboru informoval přítomné o předmětu jednání výboru, kterým byla kontrola plnění usnesení ZMČ za období 12/2022 - 02/2023. Členové se shodli, že téměř všechna usnesení byla plněna řádně a včas. Dále sdělil, že se výbor zabýval usnesením č. 3/2023 ze dne 24.04.2023, bod 25/3/2023, kde se jedná o uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemků (fotbalového hřiště) na pozemcích parc. č. 871/1, 869/1, 870/5 a 1180/2 mezi MČ Praha - Velká Chuchle a Čechoslovan Chuchle Praha, z.s. na dobu určitou do 30.6.2024. Členové se seznámili s listinami navrhované smlouvy, kterou ZMČ na svém zasedání schválilo a smlouvou, kterou uzavřel v zastoupení MČ starosta. Po prostudování obou listin zjistili, že se tyto smlouvy liší, a to v předmětu smlouvy:

- a) bodu 1.3, kde bylo doplněno datum do kdy má vypůjčitel provést regeneraci plochy hřiště,
- b) bodu 1.4, který byl do uzavřené smlouvy doplněn nad rámec schválení ZMČ (přepsání elektroměru na vypůjčitele),
- c) původní bod 1.4 byl přepsán na bod 1.5, ve kterém došlo k doplnění časového rozsahu využívání pozemku pro aktivity obce.

Závěrem dodal, že členové výboru se jednohlasně shodli, že se jedná o zjevné pochybení starosty MČ Viktora Kobese, který o své vůli doplnil do této smlouvy něco, co nebylo schváleno ZMČ. Na platnost smlouvy vliv tyto změny nemají.

Starosta odpověděl, že s tímto závěrem zásadně nesouhlasí a považuje ho za nedůvodný a neopodstatněný. Do smlouvy nebylo dopsáno nic v rozporu s usnesením ZMČ o uzavření této smlouvy o výpůjčce. Podmínky dané záměrem jsou ve smlouvě dodrženy. (tj. podmínka revitalizace a údržby vypůjčených pozemků a umožnění využívání pozemků pro aktivity MČ Praha - Velká Chuchle). V usnesení ze dne 24.4.2023 bod 25/3/2023 nejsou dány žádné další podmínky ani odkaz na konkrétní znění smlouvy, viz usnesení: *ZMČ schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemků (fotbalového hřiště) na pozemcích parc. č. 871/1, 869/1, 870/5 a 1180/2 o celkové výměře 9177 m2 mezi MČ Praha - Velká Chuchle a Čechoslovan Chuchle Praha, z.s. na dobu určitou do 30.6.2024.* Dále sdělil, že na jednání zastupitelstva 24.4.2023 byl přílohou pouze koncept smlouvy o výpůjčce, do které se poté doplnily chybějící datумы, které jsou nutné pro platnost smlouvy, rozsah využívání pozemků MČ v hodinách a jelikož nikdo ze subjektů jako ZŠ a MŠ nepředložil do podpisu smlouvy konkrétní plánované časy, byla doplněna věta „Přesný harmonogram bude řešen vždy písemnou dohodou nebo dodatky k této smlouvě“. Dále bylo doplněno datum a č. usnesení v bodu 6.4. Na upozornění referentky odboru smluv daní a poplatků a referentky stavebního odboru a správy majetku, že není v konceptu smlouvy řešena problematika odběru elektrické energie a její úhrady, vložena do smlouvy bod 1.4., kde ukládá vypůjčitel na sebe přepsat elektroměr a hradit náklady na elektrickou energii, tak jako je to běžně aplikováno u nájemců svěřeného majetku MČ Praha - Velká Chuchle. Smlouva obsahuje podmínky dané vyvěšeným záměrem o výpůjčce č.j. 01449/2023 ze dne 3.4.2023 a nijak neporušuje usnesení ZMČ ze dne 24.4.2023 bod 25/3/2023. Všechna doplnění byla provedena pro řádnou platnost smlouvy a ve prospěch MČ Praha - Velká Chuchle a v souladu s kompetencemi starosty dle zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze.

Byla zahájena rozprava na výše uvedené téma. Jména diskutujících: Pořízek (veřejnost), Kobes, Voláková. Starosta požádal zastupitele, aby jeho vyjádření **vzali na vědomí**.

### Návrh usnesení

#### **I. bere na vědomí,**

zápis č. 3/2023 z jednání Kontrolního výboru ze dne 12.6.2023.

---

### 6.6. Železniční výbor (Navrhovatel: Viktor Kobes)

V 19:15 hod. byla vyhlášena přestávka. V průběhu odešel Mgr. Klán (přítomno 8 členů ZMČ). Zasedání zastupitelstva pokračovalo v 19:28 hod.

Starosta, předseda Železničního výboru sdělil, že tento bod není dořešen a z tohoto důvodu ho stahuje z programu.

---

### **6.7. Výbor školství, sportu a sociálních věcí - záměr pronájem dočasné kontejnerové školy - vytvoření dětské skupiny „MALÝ CHUCHELÁČEK“ v městské části Praha - Velká Chuchle** (Navrhovatel: Mgr. Markéta Votavová)

Mgr. Votavová sdělila, že se Výbor školství, sportu a sociálních věcí nesešel a předala slovo paní Liškové (veřejnost), která informovala přítomné o záměru využití dočasné kontejnerové školy. Dětské skupiny jsou službou péče o dítě na nekomerční bázi. Základní právní rámec nastavuje zákon č.

247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů. Péče o dítě v dětské skupině představuje v našem případě poskytování pravidelné péče o dítě od jednoho roku věku do zahájení povinné školní docházky. Přínosem dětské skupiny pro naši městskou část bude vytvoření služby pro obyvatele Malé a Velké Chuchle, ale také pro širokou veřejnost. Tímto záměrem navíc dojde k vytvoření nových pracovních míst v naší městské části.

Byla zahájena rozprava na výše uvedené téma. Jména diskutujících: paní Lišková (veřejnost), Kobes, Křen, Votavová, Melichar, Voláková, Havlina. Zastupitelé sdělili, že k prodeji kontejnerové školy je již platné usnesení ze ZMČ č. 3 bod 26/3/2023.

---

### **7. Rekonstrukce terasy MŠ** (Navrhovatel: Viktor Kobes)

#### **7.1. Uzavření smlouvy se zhotovitelem** (Navrhovatel: Viktor Kobes)

Starosta sdělil, že dne 7.6.2023 byla zveřejněna zakázka na rekonstrukci ochozu/terasy MŠ Velká Chuchle. Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku obdržel celkem 3 nabídky. Komise k uzavření smlouvy doporučila společnost MISTAV Praha, spol. s.r.o., 8. listopadu 2405/1b, Praha 6 - Břevnov 169 00 (IČ 05601711).

Byla zahájena rozprava na výše uvedené téma. Do diskuze se nikdo nezapojil. Následně dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

##### **I. schvaluje,**

uzavření smlouvy mezi MČ Praha - Velká Chuchle a společností MISTAV Praha, spol. s.r.o., 8. listopadu 2405/1b, Praha 6 - Břevnov 169 00 (IČ 05601711) o dílo týkající se Rekonstrukce ochozu/terasy v MŠ Velká Chuchle za nabídkovou cenu 1.286.386 Kč bez DPH.

#### **Výsledek hlasování**

PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Viktor Kobes	pro
Dominika Voláková	pro
Mgr. Markéta Votavová	pro
Ing. Jan Křen	pro
doc. MUDr. Marek Šetina	pro

Eva Flegelová  
Mgr. Martin Melichar  
Martin Havlina

pro  
pro  
pro

## USNESENÍ 18/7/2023 BYLO SCHVÁLENO

---

### **8. Různé** (Navrhovatel: Viktor Kobes)

Starosta seznámil přítomné s návrhy pravděpodobných termínů řádných zasedání ZMČ pro II. pololetí 2023, a to: 20.9.2023, 23.10.2023, 27.11.2023 a 18.12.2023.

Mgr. Melichar opakovaně požadoval písemně odpovědět na body - viz. příloha. Pan Špaňhel (veřejnost) se tázal, proč v rámci revitalizace parku na nám. bojovníků byly pokáceny tisy a jaká byla celková cena tohoto projektu. Dále, kdo je vedoucí pracovní čety ÚMČ, jelikož hřbitov není udržován a jaké kroky podnikla MČ k odstranění černé skládky, která je na pozemku obce, poblíž vodního toku Vltava.

Paní Řepová (veřejnost) se dotazovala na údržbu zeleně ve Velké Chuchli.

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta ve 20:09 hod.

### **Návrh usnesení**

#### **I. bere na vědomí,**

předpokládané termíny řádných zasedání ZMČ ve druhém pololetí 2023, a to 20.9.2023, 23.10.2023, 27.11.2023 a 18.12.2023.

---

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Funkce</b>	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>
Viktor Kobes	starosta		
Mgr. Markéta Votavová	místostarostka		
doc. MUDr. Marek Šetina	ověřovatel		
Mgr. Martin Melichar	ověřovatel		