



## Městská část Praha - Velká Chuchle

---

### Zastupitelstvo městské části projednalo a schválilo:

- 1/9/2023      Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele  
ZMČ  
**I. schvaluje,**  
*aby ověřovateli zápisu č. 9/2023 byli dva členové zastupitelstva, a to Mgr. Klán a RNDr. Víšek Ph.D. a zapisovatelkou Bc. Karolína Poláková.*
- 2/9/2023      Schválení programu zasedání  
ZMČ  
**I. schvaluje,**  
*program 9. zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 04.10.2023.*
- 3/9/2023      Volba starosty MČ Praha - Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. volí,**  
*Ing. Jana Křena starostou MČ Praha - Velká Chuchle, a to jako dlouhodobě neuvolněného pro výkon této funkce.*
- 4/9/2023      Volba předsedajícího  
ZMČ  
**I. schvaluje,**  
*aby zbytek zasedání zastupitelstva řídil nově zvolený starosta Ing. Jan Křen.*
- 5/9/2023      Odvolání 1. místostarostky MČ Praha - Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. odvolává,**  
*paní Mgr. Markétu Votavovou z funkce 1. místostarostky MČ Praha - Velká Chuchle, a to s okamžitou platností.*
- 6/9/2023      Volba 1. místostarosty MČ Praha - Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. volí,**  
*pana RNDr. Tomáše Víška Ph.D. 1. místostarostou MČ - Praha velká Chuchle jako dlouhodobě neuvolněného pro výkon této funkce.*
- 7/9/2023      Volba 2. místostarosty MČ Praha - Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. Volí,**  
*pana Ing. arch. Vokurku 2. místostarostou MČ Praha - Velká Chuchle, a to jako dlouhodobě neuvolněného pro výkon této funkce.*

- 8/9/2023 Zrušení usnesení ZMČ č. 7/2/2023 ze dne 27.2.2023  
**I. ruší,**  
*usnesení zastupitelstva 7/2/2023, které přijalo na svém zasedání konaném dne 27.2.2023.*
- 9/9/2023 Zrušení usnesení ZMČ č. 1/4/2022 ze dne 18.10.2022  
ZMČ  
**I. ruší,**  
*usnesení zastupitelstva č. 1/4/2022, které přijalo na svém zasedání konaného dne 18.10.2022.*
- 10/9/2023 Odměňování starosty a místostarostů MČ Praha - Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. stanovuje,**  
*výši odměny pro neuvolněného starostu MČ Praha - Velká Chuchle v částce 35.500,- Kč/měsíc, pro 1. a 2. místostarostu MČ Praha - Velká Chuchle ve výši 32.000,- Kč/měsíc.*
- 11/9/2023 Určení osob oprávněných pro styk s bankou  
ZMČ  
**I. určuje,**  
*starostu Ing. Jana Křena a 1. místostarostu RNDr. Tomáše Víška Ph.D. jako osoby oprávněné pro styk s bankou.*
- 12/9/2023 Žádost o uzavření smlouvy s PRE - věcné břemeno parc. č. 1038/3 v k. ú. Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. souhlasí,**  
*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na dotčený pozemek parc. č. 1038/3 v k.ú. Velká Chuchle s PREdistribuce, a.s. (IČ: 27376516) za jednorázovou cenu 7 500,- Kč bez DPH.*
- 13/9/2023 Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 279 v k. ú. Velká Chuchle  
ZMČ  
**I. nesouhlasí,**  
*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, s odkupem části pozemku parc. č. 279 v k.ú. Velká Chuchle v rozsahu 48m2 a doporučuje žádost předat k dalšímu projednání Dopravnímu a bezpečnostnímu výboru.*
- 14/9/2023 Žádost o uzavření smlouvy s PRE - věcné břemeno parc. č. 564/16 a 1215/1 v k.ú. Velká Chuchle.  
ZMČ  
**I. souhlasí,**  
*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na dotčené pozemky parc. č. 564/16 a 1215/1 oba v k.ú. Velká Chuchle s PREdistribuce, a.s. (IČ: 27376516) za jednorázovou cenu 2 250,- Kč bez DPH.*
- 15/9/2023 Žádost o uzavření smlouvy s PRE - budoucí věcné břemeno parc. č. 84 v k. ú. Malá Chuchle

ZMČ

**I. souhlasí,**

*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na dotčený pozemek parc. č. 84 v k.ú. Malá Chuchle s PREdistribuce, a.s. (IČ: 27376516) za jednorázovou cenu 10 000,- Kč bez DPH.*

16/9/2023

Vyúčtování nákladů na el. energii, pronajatého nebytového prostoru kavárny K8  
ZMČ

**I. ukládá,**

*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, uzavřít dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor kavárny K8 č. N/1573/2022, a tím upravit způsob budoucích vyúčtování nájemci tak, že MČ Praha - Velká Chuchle bude hradit 50% nákladů na el. energii. a 50% nákladů na el. energii bude přeúčtováno nájemci.*

17/9/2023

Žádost o pronájem části (15 000 m2) pozemku 923/5 v k. ú. Velká Chuchle  
ZMČ

**I. ukládá,**

*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, vedení MČ vstoupit do dalších jednání a vymezit požadavky a představy žadatele s ohledem na provoz ostatních dvou nájemců na tomto pozemku.*

18/9/2023

Převod majetku MČ do majetku ZŠ  
ZMČ

**I. souhlasí,**

*na základě doporučení Majetkového výboru ze dne 11.09.2023, s převodem salátového vozíku s dechovou clonou a konvektomatu do majetku ZŠ Charlotty Masarykové.*

19/9/2023

Žádost o pronájem nebytového prostoru v ulici Radotínská č.p. 384/2, Praha 5 - Velká Chuchle  
ZMČ

**I. souhlasí,**

*se stažením tohoto bodu z programu.*

20/9/2023

Sleva z vyúčtování el.energie - p.Křišťůfek - kavárna K8  
ZMČ

**I. schvaluje**

*na základě doporučení Finančního výboru ze dne 11.09.2023, podílení se MČ na celkové spotřebě za elektrickou energii z 50% - tj. cca 45tis.Kč.*

21/9/2023

Návrh rozpočtové úpravy č.15/2023  
ZMČ

**I. schvaluje,**

*na základě doporučení Finančního výboru ze dne 11.9.2023, rozpočtové úpravy č. 15/2023 - viz příloha.*

22/9/2023

Návrh rozpočtové úpravy č.16/2023  
ZMČ

**I. schvaluje,**

na základě doporučení Finančního výboru ze dne 11.9.2023, rozpočtové úpravy č. 16/2023 - viz příloha.

23/9/2023

Žádost ZŠ Charlotty Masarykové o čerpání z IF ZMČ

**I. souhlasí,**

na základě doporučení Finančního výboru ze dne 11.9.2023, s čerpáním investičního fondu ZŠ Charlotty Masarykové do max. výše 65tis.Kč na nákup multifunkční tiskárny.

24/9/2023

Rozpočtové úpravy č.12/2023  
ZMČ

**I. bere na vědomí,**

rozpočtové úpravy č.12/2023 - viz příloha.

25/9/2023

Rozpočtové úpravy č.13/2023  
ZMČ

**I. bere na vědomí,**

vědomí rozpočtové úpravy č.13/2023 - viz příloha.

26/9/2023

Návrh rozpočtové úpravy č.17/2023  
ZMČ

**I. schvaluje,**

na základě doporučení Finančního výboru ze dne 11.09.2023, rozpočtové úpravy č. 17/2023 - viz příloha.

**II. bere na vědomí,**

zápis č. 6/2023 z jednání Finančního výboru ze dne 11.09.2023.

27/9/2023

Rekonstrukce ochozu/terasy MŠ MISTAV PRAHA spol. s r.o.  
ZMČ

**I. ukládá MČ,**

aby v případě Rekonstrukce ochozu/terasy MŠ postupovalo následovně:

- 1) v součinnosti s firmou MISTAV Praha spol. s r.o. zajistit nezávislého soudního znalce z odboru stavebnictví, který posoudí, zda je vše stavebně v pořádku, jaké byly zhotoveny méněpráce a vícepráce a zda byly nutné a dále ocení dílo (dle ceny v čase a místě obvyklém včetně záruk) nebo
- 2) pokud firma nebude přístupna součinnosti, tak případ podstoupit soudu jako bezdůvodné obohacení
- 3) náklady na znalce půjdou 50% za MČ a 50% za firmou MISTAV Praha spol. s r.o.
- 4) další změny na stavbě musí schvalovat ZMČ.

**II. bere na vědomí,**

zápis č. 4/2023 z jednání Kontrolního výboru ze dne 25.9.2023.

28/9/2023

Dopravní řešení ulice Pod Akáty  
ZMČ

**I. schvaluje,**

*na základě doporučení Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 11.09.2023, změnit dočasné dopravní řešení v části ulice Pod Akáty (za školou) trvalým.*

29/9/2023

Parkování Nad Drahou, zastávka Hornbach  
ZMČ

**I. schvaluje,**

*na základě doporučení Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 11.09.2023, cenové nabídky DIO pro Parkování v ulici Nad Drahou ve výši 113.000 ,- Kč bez DPH a pro zastávku Hornbach ve výši 73.000,-Kč bez DPH a pověřuje MČ objednáním prací.*

30/9/2023

Dopravní řešení nám. Omladiny  
ZMČ

**I. souhlasí,**

*se stažením tohoto bodu z programu.*

31/9/2023

Automobilové závody (uzavírka ulice Radotínská)  
ZMČ

**I. souhlasí,**

*na základě doporučení Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 11.09.2023, s plánovanou uzávěrou ulice Radotínská dle DIO a povolit průjezd ulicí U závodistiě.*

32/9/2023

Vyhláška - Zákaz požívání alkoholických nápojů na veřejných pozemcích v katastru Malá Chuchle  
ZMČ

**I. ukládá,**

*na základě doporučení Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 11.09.2023, vedení MČ iniciovat změnu vyhlášky MHMP o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, a to celoplošně na pozemcích katastru Praha - Malá Chuchle vyjma prostoru Zbraslavská 55, 56 a prostoru v blízkém okolí ZOO koutku.*

**II. bere na vědomí,**

*zápis č. 4/2023 z jednání Výboru dopravy a bezpečnosti ze dne 11.09.2023.*

33/9/2023

Dopravní studie pro oblast Lahovská  
ZMČ

**I. souhlasí**

*na základě doporučení Výboru pro integraci osady Lahovská ze dne 6.9.2023, se zpracováním dopravní studie pro oblast Lahovská. Termín zadání do 06.11.2023.*

34/9/2023

Žádost na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem v a připojení se městské části jako spolužadatele, pozemky parc. č. 981/16, 981/70, 981/71, 981/69, 981/18, 983/21, 983/4, 983/32, 981/15, 981/72 k. ú. Velká Chuchle  
ZMČ

**I. souhlasí,**

na základě doporučení Výboru pro integraci osady Lahovská ze dne 25.9.2023, žádost na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem pro pozemky parc. č. 981/16, 981/70, 981/71, 981/69, 981/18, 983/21, 983/4, 983/32, 981/15, 981/72 k. ú. Velká Chuchle z PZO na OB-A.

**II. bere na vědomí,**

zápis č. 2/2023 z jednání Výboru pro integraci osady Lahovská ze dne 06.09.2023.

**III. bere na vědomí,**

zápis č. 3/2023 z jednání Výboru pro integraci osady Lahovská ze dne 25.09.2023.

35/9/2023

Program celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2024  
ZMČ

**I. souhlasí,**

na základě doporučení Výboru školství, sportu a sociálních věcí ze dne 13.9.2023, s využitím nabízené dotační výzvy včetně zpracování konkrétních projektů a definovat způsobilé žadatele.

**II. bere na vědomí,**

zápis č. 3/2023 z jednání Výboru školství, sportu a sociálních věcí ze dne 13.09.2023.

37/9/2023

Změna složení krizového štábu a povodňové komise  
ZMČ

**I. schvaluje,**

složení Krizového štábu a povodňové komise MČ Praha -Velká Chuchle následovně:

odvolává p. Viktora Kobese a jmenuje do funkce předsedy Ing. Křena,

odvolává Bc. Ivana Petra a jmenuje do funkce předsedy RNDr. Tomáše Víška Ph.D.,

odvolává Mgr. Martinu Trochovou a jmenuje do funkce sekretáře Mgr. Pauluse,

odvolává p. Viktora Čahoje a jmenuje do funkce člena Ing. arch. Davida Vokurku, jmenuje nového členova Mgr. Martina Melichara,

odvolává bývalou ředitelku ZŠ Charlotty Masarykové Mgr. Elišku Jančíkovou a jmenuje do funkce člena současnou ředitelku ZŠ, Ing. Dominiku Ondráškovou.

**II. ukládá,**

městské části vstoupit do jednání s ředitelem dostihového závodiště za účelem doplnění jejich zástupce do Krizového štábu a povodňové komise.

38/9/2023

Organizační řád ÚMČ  
ZMČ

**I. schvaluje,**

organizační řád ÚMČ s účinností od 15. 10. 2023, kterým se zároveň ruší dosavadní organizační řád včetně dodatků

**II. zřizuje,**

6 odborů ÚMČ - odbor vnitřní správy a sociálních věcí; odbor účetnictví a správy majetku; odbor smluv, daní a poplatků; odbor stavební a správy majetku; odbor životního prostředí; odbor místního hospodářství

**III. stanovuje,**

celkový počet zaměstnanců ÚMČ zaměstnaných na hlavní pracovní poměr na 15

**IV. pověřuje,**

tajemníka ÚMČ rozhodovat o zařazení zaměstnanců ÚMČ do jednotlivých odborů, stanovení výše jejich úvazků, zařazení do platových tříd.

**Zastupitelstvo městské části bere na vědomí:**

36/9/2023

Výbor životního prostředí a veřejného prostoru

ZMČ

**I. bere na vědomí,**

*zapojení Rodinného centra ve spolupráci s městskou částí do projektu „Uklidíme Česko“ a souhlasí se spoluprací RC ve smyslu vydávání materiálu dobrovolníkům.*

**II. bere na vědomí,**

*zápis č. 3/2023 z jednání Výboru životního prostředí a veřejného prostoru ze dne 13.09.2023.*

**III. bere na vědomí,**

*zápis č. 4/2023 z jednání Výboru životního prostředí a veřejného prostoru ze dne 02.10.2023.*

**Návrhy usnesení, které nebyly přijaty:**

Bod č. 5.2

Žádost o uzavření smlouvy s PRE - budoucí věcné břemeno parc. č. 943/329 v k. ú. Velká Chuchle. Dotčený pozemek parc.č. 943/5 v k.ú. Velká Chuchle.

Předseda výboru seznámil přítomné s žádostí o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. (IČ: 27376516), a to v rámci stavební akce Praha, Velká Chuchle, K Višňovému sadu, par. č. 943/329, SS 102, rozšíření distribuční soustavy NN v rozsahu 3 bm, dotčený pozemek parc. č. 943/5 v k.ú. Velká Chuchle za jednorázovou cenu 750,- Kč bez DPH. Sdělil, že členové výboru doporučují, vzhledem k administrativní náročnosti, navýšit i do budoucna jednorázovou cenu na minimální částku 1 000,- Kč. Předsedající zahájil rozpravu. Proběhla diskuze na výše uvedené téma. Jména diskutujících: p. Havlina, RNDr. Víšek Ph.D., Mgr. Melichar, Ing. arch. Vokurka, Mgr. Klán, p. Kozák (veřejnost). Po skončení debaty dal Ing. Křen hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Bod č. 5.6

Žádost o uzavření smlouvy s PRE - budoucí věcné břemeno par. č. 943/146 v k.ú. Velká Chuchle. Dotčený pozemek parc.č. 943/5 v k.ú. Velká Chuchle.

Dále Mgr. Klán seznámil přítomné s žádostí týkající se uzavření smlouvy o

budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. (IČ: 27376516), a to v rámci stavební akce Praha, Velká Chuchle, K Višňovému sadu, par. č. 943/146, nová SS 102, rozšíření distribuční soustavy NN v rozsahu 2 bm, Dotčený pozemek parc. č. 943/5 v k.ú. Velká Chuchle. Za jednorázovou cenu 500 Kč bez DPH. Následně dal Ing. Křen hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Bod č. 5.7 Žádost o uzavření smlouvy s PRE - budoucí věcné břemeno parc. č 943/313 v k.ú. Velká Chuchle. Dotčený pozemek parc.č. 943/5 v k.ú. Velká Chuchle.

Mgr. Klán seznámil přítomné s žádostí o uzavření smlouvy s PREdistribuce, a.s. o zřízení budoucího věcného břemene parc. č 943/313 v k.ú. Velká Chuchle, na dotčený pozemek parc.č. 943/5 v k.ú. Velká Chuchle. Poté dal Ing. Křen hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Bod č. 5.10 Odkup pohledávky dlužníka SK Českoslovan Chuchle, z.s.

Předseda Majetkového výboru seznámil přítomné s nabídkou společnosti PK Precis s.r.o. (IČ: 13997670) na odkoupení pohledávky dlužníka SK Českoslovan Chuchle, z.s. (IČ: 00553361) v rámci exekučního řízení vedeného u Exekutorského úřadu Liberec, a to za nominální hodnotu včetně příslušenství. Předsedající zahájil rozpravu. Jména diskutujících: Ing. Křen, RNDr. Víšek Ph.D., Mgr. Klán, p. Havlina, p. Pořízek (veřejnost). Následně dal Ing. Křen hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Bod č. 5.12 Odprodej majetku MČ

Mgr. Klán seznámil přítomné zastupitele s návrhem vedoucího pracovní čety na prodej nepotřebného příslušenství vozidla AVANT a dalšího technického vybavení. K bodu se vyjádřil Mgr. Melichar, který preferoval výměnu příslušenství před prodejem. Následně dal Ing. Křen hlasovat o předloženém návrhu usnesení.