



10 dne: 29 -10- 2015

Č.j.

Počet listů:
Počet příloh:

Ukládací znak:

ÚMČ Praha – Velká Chuchle

U Skály 262/2

159 00 Praha5 – Velká Chuchle

Věc : Návrh řešení hluku ze Strakonické radiály v Malé Chuchli

Vážený pane starosto, vážení zastupitelé,

Obracíme se na vás s návrhem provedení zemního valu vedle Strakonické silnice v Malé Chuchli. Návrh je občanskou iniciativou místních obyvatel, která předpokládá pouze minimální vstupní investici na projekt a správní poplatky, vlastní realizaci valu předpokládáme za uložení zeminy, technicko-managerskou práci nabízí několik odborníků z Malé Chuchle zdarma. Návrh byl již předběžně projednán s vlastníkem pozemku, správci sítí i státní správou s příslibem souhlasného stanoviska pro stavební řízení. Podrobné vysvětlení:

Hluk v Malé Chuchli

Nadlimitní hluk v části Zbraslavské ulice rovnoběžné se Strakonickou silnicí je vyznačen v hlukové mapě Prahy. Podrobné měření s 24 hodinovým průměrem zde ale nikdy nebylo provedeno, podle informativních měření některých obyvatel je realita mnohem horší a se zvyšováním dopravy ještě dále narůstá. Pro realizaci zemního valu nepředpokládáme další nákladné měření, i kdyby se takové měření provedlo, jednotlivá místa budou mít značně odlišné výsledky podle stínění mírně vyvýšené železniční trati nebo odrazů v zástavbě. Nepovažujeme za smysluplné ani další dokladování návrhu, za posledních 20 let vznikla celá řada petic občanů a všechna politická uskupení kolem samosprávy mají potřebnost věc řešit ve svých volebních programech. Návrh byl projednán s obyvateli Malé Chuchle na internetovém diskusním fóru Malé Chuchle.

Místo a popis stavby

Zemní val v délce přibližně 300 metrů předpokládáme na pozemku parc. č. 77, kat.ú. Malá Chuchle, vlastníkem je Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 150 24 Praha 5. Dle územního plánu je využití pozemku DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, reálně ale žádné praktické využití pozemku není, v celé šíři asi 10 metrů je pozemek protnutý pilířem Branického mostu. Předpokládáme, že stavebníkem bude ÚMČ Velká Chuchle na základě smlouvy s vlastníkem pozemku.

Proč zemní val

1. Sklonem svahu nebude val odrážet zpět k domům hluk ze sousední železniční trati
2. Zemní val umožní osázení bezúdržbovou zelení a tedy ochranu domů před dalšími nepříznivými vlivy z automobilové dopravy
3. Uložení zeminy může pokrýt náklady stavby, nejlevnější gabionová stěna by stála kolem 2 mil. Kč.
4. Přírodní zemní val je na vzhled nekonfliktní řešení, které má v místě tradici a shodne se na něm většina obyvatel

K projektové dokumentaci

Vzhledem k jednoduchosti stavby, předpokládáme projekt pouze pro územní rozhodnutí a stavební povolení bez prováděcí dokumentace. V projektu bude nutné dořešit provedení kolem 1 billboardu, u podchodu pod železniční tratí, u pilíře Branického mostu a organizaci stavby. Odhad ceny projektu pro ÚR a SP je kolem 50 tis. Kč, financování projektu předpokládáme od ÚMČ Velká Chuchle.

Předpokládaný rozpočet stavby

Předpokládáme, že cena za uložení zeminy je přibližně stejná, jako náklady na vlastní realizaci valu, tedy vyčištění plochy, opatření z POV, hutnění a urovnání, projekt a výsadba zeleně. Ideální by tedy bylo nalézt firmu, která val zrealizuje za uložení zeminy jako celek */odhad ceny za uložení je přibližně 300 tis. Kč / 2000m³ x 150,-Kč/m³/*. Nepředpokládáme žádné přeložky sítí ani přemísťování jiných staveb, technicko-managerskou práci nabídlo několik odborníků z Malé Chuchle zdarma/ *administraci, inženýring pro ÚR a SP, stavební dozor, poptávky firem, management projektu/* Podrobnější rozpočet předpokládáme v průběhu projektových prací.

Výsledky předběžného projednání :

1. Ing. Eliška Hlaváčová /tel. 257099277, mobil 724735584, Email eliska.hlavacova@pvl.cz/ jako technik pražského úseku Vltavy za Povodí Vltavy, závod Dolní Vltava potvrdila emailem 27.10.2015, že nemá námitku proti stavbě zemního valu na pozemku ve vlastnictví PV, předpokládá však další jednání s oddělením majetku.
2. Ing. Arch. Hamrská /územní plán Praha 16/ 22.10.2015 telefonicky potvrdila, že návrh osobně projednala s p. Martínkem /doprava P-16/ a Ing. Böhmovou /vedoucí stavebního úřadu P-16/ a nenašli žádný důvod, proč by nebylo možné stavbu povolit
3. Ing. Hamáček, oblastní technik PRE, Svornosti, P-5 v jeho kanceláři 21.10.2015 ústně potvrdil, že PRE bude ze stavbou souhlasit, pokud budou ochráněny kabely PRE. Kabel 22 kV je přibližně 2 metry od Strakonické, PRE požaduje 1 m ochranné pásmo na obě strany, na šířku valu tedy zbývá 6-7 m.
4. Technik TSK pro P-5, p. Koutský při osobní návštěvě sdělil, že ho nenapadá žádný důvod, proč by nedal souhlasné stanovisko ke stavbě valu.
5. Od Správy železniční dopravní cesty /SŽDC/ není možné získat předběžné stanovisko, ale vzhledem k tomu, že při projektování optimalizace trati sama navrhovala řešit hluk ze Strakonické samostatně právě na uvedeném pozemku, nepředpokládáme zamítavé stanovisko.

Přílohy

Situace s vyznačením kabelů PRE, situace s vyznačením slaboproudých kabelů

Vážený pane starosto, vážení zastupitelé, pokud jste návrh dočetli až sem, tak musíte sami uznat, že nejde odmítnout, s pozdravem

Za občanskou iniciativu obyvatel Malé Chuchle /spolupráce Ing. Arch Doubner, Ing. M. Závora/ : M. Veselý, Zbraslavská 11/43, 159 00 Praha 5, tel. 737 066180, Email : veselymiroslav@volny.cz,