

Městská část PRAHA - VELKÁ CHUCHLE

STAVEBNÍ, DOPRAVNÍ A BEZPEČNOSTNÍ VÝBOR

Záznam z 9. zasedání výboru konaného dne 25. 1. 2016 v kanceláři ÚMČ Praha Velká Chuchle

Přítomni : Ing. Barcal, Ing. Kozický, p. Havlina,, Ing. Schůrek,
Omluveni : Ing. Malý, Ing. Schaffer

Jednání bylo zahájeno v 17.30 hod.

Po úvodním slovu předsedy výboru Ing. Barcala byl zahájen program zasedání kontrolou posledního zápisu z 2.11.2015 :

2/1 Zklidnění dopravy a zóna 30 ve Velké Chuchli

Zřízení zóny 30 ve Velké Chuchli navržené předchozím zastupitelstvem a schválené OVDŽP ÚMČ Praha 16 - Radotín bylo poptáno a výběru se zúčastnily 3 firmy. Nejlevnější nabídka byla od Pražských služeb. Pro porovnání zpracoval Ing. Barcal podle projektu počty značek, které budou nové, které se přesunou, kolik bude nových tyčí a kolik bude odstraněno. Ve skutečnosti je toho ještě méně, než je nabízeno Pražskými službami, tedy je i potenciál na nižší realizaci.

usnesení výboru: SBDV doporučuje ZMČ schválit zadání realizace zóny 30 Pražským službám podle projektu s podmínkou, že smlouva bude předpokládat konečné vyúčtování podle skutečného počtu dávek a prací. Lze předpokládat, že celkové počty nabídnuté potencionálním dodavatelem jsou vyšší než ve skutečnosti bude potřeba.

5/1 Mimoúrovňové křížení přes ČD Starochuchelská – Mezichuchelská

Od minulého zasedání SDBV nedošlo k žádným změnám. SŽDC zadalo geologický a hydrologický průzkum lokality, dokumentace pro územní rozhodnutí bude zpracovávána ve verzi podjezd i nadjezd. O variantě realizace mimoúrovňového křížení bude rozhodnuto na základě výsledků EIA.. **Úkol trvá.**

13/1 Stavba etapa 0013 rekonstrukce komunikace Na Hvězdárně včetně inženýrských sítí

Od minulého zasedání SDBV nedošlo k žádným změnám. **Úkol trvá.**

1/5 Přístavba MŠ Na Cihelně 456/17 ve Velké Chuchli

Stavba Přístavby MŠ byla dne 23.12.2015 stavebním úřadem zkolaudována a předána do řádného užívání. Přejímacím protokolem ze dne 17.12.2015 zjištěné drobné vady a nedodělky, byly prakticky všechny odstraněny mezi vánočními svátky. Od 4.1.2016 probíhá v předané přístavbě řádný školní provoz. V průběhu stavby došlo k nutným změnám projektové dokumentace (provedena jiná stropní konstrukce, bylo využito stávajících oken, bylo využito stávajících radiátorů, nerealizovala se vzduchotechnická jednotka apod.) Proto bylo mezi stavebním dozorem (p. Vrzal) a stavební firmou (Xedos) dohodnuto celkem 5 změnový listů provedených víceprací a méněprací. Konečné vyúčtování dodavatel stavby firma XEDOS dosud nepředložil.(oproti SOD není dosud uhrazena částka cca 1,2 mil. Kč) Ve středu 27.1 je od 16.00 hod naplánováno interní jednání (p. Fresl, p. Schůrek, p. Šimek, p. Mařík, p. Barcal, p. Vrzal, kontrolní výbor) na téma, jak se k případnému vyúčtování postavit. Se stavební firmou komunikuje primárně smluvní TDI p. Ing. Arch.Vrzal.

usnesení výboru: SBDV bere na vědomí, že stále není k dispozici konečný stav financování stavby , proto se k uvedenému zatím nebude dále vyjadřovat.

2/5 Přístavba ZŠ Ch.Masarykové ve Velké Chuchli

dne 11.1.2016 proběhla první schůzka s projektantem a ten následně ve čtvrtek 14.1. provedl upřesňující prohlídku základní školy. V současné době probíhá geologický průzkum podloží pod budoucím pavilonem. Průzkum stávajícího objektu kuchyně a jídelny prokázal možnost nástavby dalšího patra. Nová informace na příštím SDBV. **Úkol trvá**

1/8 Plán zimní údržby 2016

platný plán údržby komunikací byl schválen SDBV a následně zastupitelstvem v listopadu 2015. Vystala však nutnost revize tohoto plánu na základě nových skutečností:

- o údržbu ulice Na Hvězdárně se od ledna 2016 stará společnost PROSTOR na základě smlouvy uzavřené s magistrátem hl. m. Prahy, proto je jí možno vypustit
- ulicí Starolázeňskou začal jezdit školní autobus z důvodu omezeného provozu na přejezdu, proto je nutno tuto ulici zařadit do 1. priority úklidu
- v Lahovské ulici na křižovatkách Na Lahovské x Nad Chuchlí a Nad Chuchlí a Na Hvězdárně byla při námraze extrémně kluzká vozovka a prokazatelně minimálně jedno vozidlo pokazilo sloupek s košem, proto je nutno tuto lokalitu zařadit do plánu údržby
- v současné době převádí MHMP do majetku MČ ulice Hvězdářská a Mrkosova, proto je bude nutné zařadit do plánu údržby

usnesení výboru : SDBV doporučuje ZMČ odsouhlasit výše uvedené změny do platné směrnice Plánu údržby pro rok 2016

5/8 Návrh řešení hluku ze Strakonické radiály v Malé Chuchli

Na konci roku 2015 pan Veselý navrhoval řešit nadměrný hluk v ulici Zbraslavská (MCH) od Strakonické pomocí protihlukového valu. Záležitost se projednávala na zastupitelstvu v prosinci 2015 a to ve svém usnesení vzalo záměr na vědomí. Návrh dalšího postupu: dále na zastupitelstvu prosazovat vypsání výběrového řízení na studii a následně projekt ve stupni pro stavební povolení vč. inženýringu.

usnesení výboru: SDBV doporučuje ZMČ schválit vypsání výběrového řízení na studii vybudování protihlukového valu a následně projekt ve stupni pro stavební povolení vč. inženýringu, který by mj. řešil i majetkoprávní vztahy, případně souhlas s odkupem pozemku, a vyjádření dotřených orgánů.

6/8 Dopravně bezpečnostní opatření ve Starolázeňské ulici

ulice Starolázeňská je po zjednosměrnění Dostihové více frekventovaná a navíc zde projíždí školní autobus. Křižovatka (odbočka na Mezichuchleskou) je nepřehledná a nebezpečná. Kromě toho část ulice Starolázeňská je neosvětlená. Na tyto skutečnosti upozorňovali občané peticí, které byla předána správnímu orgánu Prahy 16. Ti zaslali stanovisko, že nehodlají s danou situací nic měnit a režim provozu ve Starolázeňské tedy nebude měněn.

usnesení výboru: SDBV doporučuje řešit dopravní komplikace v ulici Starolázeňská systémově – tj. uzavřít příjezd ulicí Radotínská směrem k přejezdu pro osobní vozidla ve všední dny od 7-9h. V souvislosti se změnou tras autobusů 244 a 172 a po realizaci tohoto opatření pomine důvod zachování jednosměrného provozu v ulici Dostihová, čímž se dopravní režim v ulici Starolázeňská vrátí do původního klidového režimu.

Nové úkoly :

1/9 Změna trasy linky 172 a 244

Aktuální stav: Nejnověji projednávaná a ze strany Chuchle i ROPID preferovaná varianta předpokládá, že linka 244 bude ve směru od Smíchova zajíždět do centra Chuchle jako dříve, pak na přejezd a dále rovně na Strakonickou a do Radotína. Ve směru od Radotína nebude do centra Chuchle vůbec zajíždět, bude se přestupovat na 172 v zastávce Závodiště Chuchle. Dne 20.1.2016 proběhlo bez účasti zástupců Chuchle jednání o možnosti zřídit novou (dočasnou) zastávku linky 244 jedoucí z Chuchle na Strakonickou v ulici Dostihová (naproti úřadu). Odbor dopravy (p. Martínek) prohlásil, že z technického pohledu nic zřízení stanice nebrání, nicméně se k celkovému navrženému řešení (nové trasy 244) postavil neurčitě, mimojiné i

proto, že navržené řešení neumožní obyvatelům Chuchle na Radotínské ul. se dostat autobusem do Radotína. Další vývoj tedy záleží na dohodě ROPID s odborem dopravy v Radotíně. Nezávisle na tomto ÚMČ odeslala (19.1.2016) opětovnou žádost na ROPID, aby linka 172 jezdila z centra Chuchle na Smíchov s argumentací, že před zrušením linky 172 a jejím znovuoobnovení takto autobus jezdil. Ing. Kozický přednesl variantní návrh na snížení počtu linek a změny trasy linky 172 Omladiny-Smíchov při zachování nákladů na provoz MHD z minulého roku. Podnět bude předložen místostarostovi p. Šimkovi který má zajištění změny současné MHD na organizacích ROPID, DP, oddělení dopravy ÚMČ Radotína PČ na starost.

usnesení výboru: SBDV bere na vědomí stav jednání o hledání optimálního řešení vedení linek 244 a 172 s cílem propojit bez přestupu Velkou a Malou Chuchli a Chuchli se Smíchovským nádražím. SBDV schvaluje nastavené priority.

2/9 Parkování v okolí základní školy

V současné době je počet parkovacích míst v okolí ZŠ pro její zaměstnance nedostatečné zcela nedostatečné. Navíc po zadání dostavby ZŠ s navýšením jejích kapacit nevyžadovalo zřízení dodatečných parkovacích míst. U ZŠ se nenachází žádné vyhrazené parkoviště pro pracovníky školy, volná místa jsou obsazena místními obyvateli, parkoviště u trafostanice na pozemku ÚMČ je pronajato firmě RST (která na příští školní rok poskytne provizorní prostory pro ZŠ do doby, než bude dostavba dokončena). Výsledkem diskuse výboru je návrh těchto aktivit: 1) předložit žádost za Prahu 16 o povolení parkování v ulici Nad Akáty za školkou vpravo ve směru jednosměrky jedním kolem na chodníku; 2) prověřit technickou realizovatelnost pro vybudování parkovacích míst pod trafostanicí (příp. kolize s inženýrskými sítěmi); 3) vyhradit 3 parkovací místa za přístavbou školy v čase od 7-8h značkou pro dočasné zastavení K+R, v ostatní časy bude parkování v původním režimu; 4) vyhradit parkovací místa pro pracovníky školy v areálu Kazínská bývalého FEMATu.

usnesení výboru : SDBV doporučuje ZMČ schválit aktivity vedoucí k získání nových parkovacích míst pro zaměstnance ZŠ.

3/9 Investiční plán 2016

Ing. Barcal informoval výbor o návrzích na investice, které odevzdal finančnímu výboru 6.1.2016

usnesení výboru : SDBV bere na vědomí

4/9 Využití parkurového hřiště

Nedávno zřízené parkurové hřiště na rohu ulice Pod Akáty a Starochuchelská není příliš využíváno. Ředitelka ZŠ doporučuje nahradit toto parkurové hřiště pevně zabudovanými ping-pongovými stoly a plochu hřiště doplnit nízkým ohrazením.

usnesení výboru: SDBV doporučuje prověřit, zda případná změna není v rozporu s uzavřenými smluvními vztahy s dárci a investory původního hřiště a v případě nezjištění překážek doporučuje ZMČ schválit obměnu herních prvků na předmětném hřišti a využitím parkurových hracích prvků na jiných vytipovaných lokalitách (např. Hřiště v Malé Chuchli)

5/9 Vyjádření k přístavbě v ulici Na Hvězdárně

Objekt rohu ulic Na Hvězdárně a K bažantnici, který býval samoobsluhou a ze kterého později byla provozovna firmy prodávající bazény, byla před časem zakoupena novým investorem, který se pustil do rekonstrukce objektu. K tomu bylo vydáno stavební povolení, které počítalo s rekonstrukcí objektu na restauraci a wellness centrum v původním půdorysu a v původní výšce. Při rekonstrukci se stavebník od vydaného souhlasu odchýlil a začal bez řádného povolení budovat nástavbu druhého patra. Z toho důvodu byla stavba z rozhodnutí stavebního úřadu zastavena. Nyní investor předložil novou žádost o stavební povolení včetně 1 a ½ patra vysoké přístavby. Majitelé okolních objektů a MČ Velká Chuchle s navýšením objektu od začátku výstavby nesouhlasí z důvodu zhoršení kvality bydlení okolních rodinných domů.

usnesení výboru: SDBV nedoporučuje v souladu s předchozími rozhodnutími výboru a zastupitelstva vydání souhlasného stanoviska ÚMČ Velká Chuchle k nové projektové dokumentace objektu č. kn. 535 (VCH), který předpokládá navýšení stávajícího objektu o nová patra.

6/9 Podnět p. Havliny na ořez živého plotu v Malé Chuchli

na podzim 2015 došlo k ořezání živého plotu podél dětského hřiště v Malé Chuchli u ulice Zbraslavská. Bylo zjištěno, že úpravu živého plotu (na cca 10 cm od země) provedl pan Ilík na základě pokynu tajemníka. Jednalo se prý o zdravotní řez.

usnesení výboru: SDBV je přesvědčen, že nemuselo dojít k tak razantnímu ořezu živého plotu, který na několik let ztratí svoji funkci ochranného oddělení hřiště od ulice Zbraslavská a trvá aby na náklady obce byl živý plot dosazen tam, kde bude evidentní, že zásah dřeviny nepřezily a současně tam, kde jsou mezery a živý plot neplní dlouhodobě svoji funkci

termín dalšího zasedání SDBV bude s předstihem oznámen předsedou výboru elektronicky.

Jednání ukončeno 19.00 hod
zapsal: Ing. Schůrek