

ZÁPIS č. 2/2016

z jednání Výboru majetku

ze dne 14.9.2016

(18:00-18:25 hod.)

Přítomní:

Robert Mařík – předseda výboru

Zdeněk Vlasák – člen výboru

Karel Novotný – člen výboru

Omluveni:

Josef Střihavka – člen výboru

Tomáš Benčat – člen výboru

1. Výbor majetku projednal návrh Smlouvy o právu k provedení stavby „Vybudování přípojek vodovodu a kanalizace, silnoproudu a slaboproudu k novostavbě RD na pozemku parc.č. 300/2 a 302 v k.ú. Velká Chuchle“ ve vlastnictví stavebníka, a to na pozemku parc.č. 1167/1 v k.ú. Velká Chuchle ve správě městské části. Touto smlouvou bude stavebníkovi vydán souhlas s umístěním a zřízením stavby na dotčené nemovitosti v souladu se stavebním zákonem. Všichni přítomní členové jednomyslně **doporučují ZMČ schválit uzavření předmětné smlouvy.**
2. Výbor majetku projednal žádost o prodej pozemku parc. č. 969/52 v k.ú. Velká Chuchle o rozloze 41 m² (evidován jako zahrada) ve správě městské části z důvodu spojení se sousedním pozemkem parc.č. 969/9 v soukromém vlastnictví. Vzhledem k tomu, že dle údajů uvedených v katastru nemovitostí není tento sousední pozemek parc.č. 969/9 dosud ve vlastnictví žadatele, výbor majetku se dále žádostí nezabýval a **považuje ji za předčasnou.**
3. Výbor majetku projednal „Návrh smlouvy o zřízení věcného břemena a návrh na vklad do katastru nemovitostí k.ú. Velká Chuchle“ předložený společností PRE, a.s. navazující na uzavřenou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemena ze dne 9.8.2013 týkající se zřízení věcného břemena pro umístění, provoz a užívání kabelového vedení 1 kV na pozemku parc.č. 342/1 a 342/4 v k.ú. Velká Chuchle, a to za jednorázovou náhradu ve výši 4.375,- Kč bez DPH, stanovené na základě znaleckého posudku. Všichni přítomní členové jednomyslně **doporučují ZMČ schválit uzavření předmětné smlouvy.**
4. Výbor majetku se dále zabýval problematikou pozemků parc.č. 564/10, 564/16, 570/19, 570/21, 570/23, 570/24 a 571/3 včetně staveb komunikací na těchto pozemcích, staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN, svěřených v letošním roce městské části ZHMP. Vzhledem k tomu, že se jedná o nemovitosti v ulici Na Hvězdárně a výsledkům jednání starosty s kompetentními orgány MHMP (zejména „odbor majetku“) ohledně minimálních možností městské části zajistit vlastními silami jejich letní a zejména zimní údržbu, doporučují všichni přítomní členové výboru ZMČ z tohoto důvodu **schválit odsvěření předmětných nemovitostí.**

Zapsal: Ing. Vilém Schulz

Robert Mařík
předseda výboru