

ZÁPIS č. 1/2017
z jednání **Výboru majetku**
ze dne 15.3.2017
(17:00-17:16 hod.)

Přítomní:

Robert Mařík – předseda výboru

Tomáš Benčat – člen výboru

Josef Střihavka – člen výboru

Omluveni:

Karel Novotný – člen výboru

Zdeněk Vlasák – člen výboru

1. Výbor majetku projednal plánované opravy, udržovací práce a technické zhodnocení objektu Malá Chuchle v ulici Paroplavební předložené JUDr. Miluší Jiráskovou za společnost Litina s.r.o., Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5 - Radotín v návaznosti na žádost týkající se prodloužení stávající nájemní smlouvy o pět let. Záměr prodloužení doby nájmu byl vyvěšen na ÚD v souladu s legislativou. Všichni přítomní členové jednomyslně **doporučují ZMČ schválit prodloužení nájemního vztahu do konce roku 2022 s tím, že přehled „Plánovaných oprav, udržovacích prací a technického zhodnocení předmětného objektu Malá Chuchle, Paroplavební ulice“ bude součástí dodatku k nájemní smlouvě a práce budou realizovány v termínu nejpozději do dne 31.3.2018, průběžně kontrolovány a po jejich ukončení protokolárně převzaty odborem stavebním a správy majetku ÚMČ (v případě nesplnění do 12 měsíců bude SD revokována a doba nájmu snížena na běžnou dobu pronájmu).**
2. Výbor majetku projednal žádost Společenství ASTILBE PRAHA s.r.o., Radotínská 384/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle o pronájem nebytových prostor v přízemí na adrese Radotínská 384/2 a 386 o celkové výměře 61 m2 za cenu 3.496,- Kč měsíčně využívaných jako kancelářské prostory potřebné pro chod společnosti (využití také pro dobročinné účely na podporu chudých a nemocných lidí). Záměr pronajmout uvedené prostory byl vyvěšen na ÚD v souladu s legislativou. Vzhledem k původní dobré platební morálce a nezájmu jiného uchazeče všichni přítomní členové jednomyslně **doporučují ZMČ schválit uzavření předmětné smlouvy na dobu určitou do 31.12.2018.**
3. Výbor majetku projednal žádost společnosti VILY CHUCHLE a.s. o projednání smlouvy o odkupu pozemků „podél lesa“ v rámci projektu VILY CHUCHLE. Problematikou se již zabýval výbor územního plánu ZMČ dne 31.10.2016 a ZMČ na svém zasedání dne 14.11.2016, přičemž nebylo přijato žádné usnesení (návrh byl stažen z programu zasedání). Všichni přítomní členové jednomyslně postupují **tuto žádost bez doporučení výboru majetku k projednání na pondělní zasedání ZMČ.**

Zapsal: Ing. Vilém Schulz

Robert Mařík
předseda výboru

