

Zápis č. 2/2020

Z jednání stavebního výboru, který se uskutečnil dne 20. 5. 2020

Přítomní : Robert Mařík, Ing. Hana Lošťáková, Ing. arch. David Vokurka, Mgr. Jakub Šach

Host: Mgr. Martin Melichar

Omluven: Ing. Miroslav Abrahám

Tajemnice výboru: Ing. Michaela Benešová

Předmětem jednání bylo:

- 1) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci (dále jen "PD") „Novostavba domu, na pozemku parc.č.336, Na Cihelně. Praha – Velká Chuchle
 - SV se jednomyslně shodl na tom, že je nutné, aby stavebník/projektant u veškerých nových staveb k PD zasílali uliční pohledy se zakreslením sousedních domů/hmoty
 - SV se jednomyslně shodl na tom, že vysunutě schodiště k terase je nevhodně umístěné v pásmu 2m od sousedního pozemku
 - Pochozí zatravněná střecha má sloužit pouze k účelu střechy ne funkci oficiální odpočinkové zóny/terasy, která nerespektuje soukromí sousedů
 - SV za splnění výše uvedených podmínek se stavbou souhlasí
- 2) Žádost o vyjádření k PD „ Rekonstrukce domu, Na Cihelně č. 44/6, Praha - Velká Chuchle
 - SV jednomyslně odsouhlasil záměr a bude zasláno Souhlasné stanovisko s PD
- 3) Žádost o vyjádření k PD „ Novostavba rodinného domu, parc. č. 998/75 a 998/6, Praha – Velká Chuchle
 - SV nesouhlasí s navrženou hmotou, která převyšuje okolní zástavbu
 - Novostavba nerespektuje uliční čáru
 - SV vyzývá projektanta k diskuzi o přepracování návrhu
- 4) Žádost o předkupním právu ke stavbě bez č.p. tzn.,„Solanka“ na pozemku parc. č. 1108/12 k.ú. Velká Chuchle
 - SV souhlasí s využitím předkupního práva ke koupi stavby Solanky za předpokladu, že dojde k odkupu pozemku pod touto stavbou od spoluvlastníků, MČ Praha – Velká Chuchle má ve svěřené správě pouze ½ těchto pozemků.
 - SV vyzývá k jednání o odkupu ostatní spoluvlastníky pozemků pod stavbou

Zapsal:

Ing. Michaela Benešová

Tajemnice výboru

Robert Mařík
Předseda stavebního výboru