

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – VELKÁ CHUCHLE
č. 5/2020 konaného dne 14.12.2020 od 18.00 hodin.**

Místo konání: obecní areál Kazínská 8, Praha – Velká Chuchle

Přítomni: Mgr. Klán, Ing. Křen, Ing. Dušek, p. Mařík, Mgr. Felix, Ing. Mendlík, Mgr. Melichar, Ing. Barcal, p. Havlina, MUDr. Schneiderová, Ing. Špaňhel,

Omluveni: MUDr. Piskáček, p. Fresl.

Veřejnost: 8 (viz prezenční listina)

Zasedání zastupitelstva zahájila a řídila starostka MČ Mgr. Lenka Felix.

Jednání bylo zahájeno v 18.01 hodin konstatováním, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné, jelikož je přítomno všech 11 členů zastupitelstva.

Starostka vyzvala přítomné členy zastupitelstva k předložení návrhů na obsazení funkce dvou ověřovatelů zápisu; do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi: p. Mařík a p. Křen a dále předložila návrh na obsazení funkce zapisovatele, a to p. Schulze – tajemníka ÚMČ a dala o návrhu hlasovat:

ZMČ schvaluje, aby ověřovateli zápisu č. 5/2020 byli dva členové zastupitelstva, a to p. Robert Mařík a p. Jan Křen a zapisovatelem tajemník ÚMČ p. Vilém Schulz.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Starostka sdělila, že zápis č. 4/2020 ze zasedání zastupitelstva konaného dne 14.9.2020 byl ověřen zastupitelstvem schválenými ověřovateli a nebyla k němu v souladu s jednacím řádem vznesena žádná námítka.

Před schválením programu vyzvala starostka přítomné zastupitele k předložení návrhů na jeho doplnění, příp. změny.

Starostka předložila návrh na zrušení bodu č. 7 (výběr zhotovitele – obnova polní cesty Malá Chuchle – Slivenec) vzhledem k tomu, že se do poptávkového řízení nepřihlásil žádný zájemce.

Pan Špaňhel předložil písemný návrh na doplnění programu o tři body „Hlasování o mimoúrovňovém křížení“ se zařazením na 20.00 hodin, „Referendum – vypsání“ a „Pozemek p. D.“.

Starostka dala hlasovat postupně o předložených návrzích na doplnění programu zasedání zastupitelstva:

ZMČ schvaluje doplnění návrhu programu 5. zasedání ZMČ o tři body, a to „Hlasování o mimoúrovňovém křížení“ (se zařazením na 20.00 hodin), „Referendum – vypsání“ a „Pozemek p. D.“.

Hlasování: Pro: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)

Proti: 5 (Mařík, Felix, Melichar, Barcal, Schneiderová)

Zdrželi se: 2 (Mendlík, Havlina)

Návrh usnesení nebyl přijat.

ZMČ schvaluje zrušení původního bodu č. 7 (výběr zhotovitele – obnova polní cesty Malá Chuchle – Slivenec) návrhu programu 5. zasedání ZMČ.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 0
Zdrželi se: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)

Vzhledem k tomu, že nebyl předložen žádný další návrh, dala starostka hlasovat o programu zasedání podle pozvánky ze dne 7.12.2020 takto:

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu zasedání
2. Zápis z mimořádného zasedání ZMČ č. 2/2020 (připomínky ověřovatele p. Fresla)
3. Finanční záležitosti (rozpočtové úpravy, inventarizace majetku a závazků, průběh dílčího přezkoumání hospodaření, souběh funkcí – předseda výboru ZMČ)
4. Majetkové záležitosti (pronájem resp. prodej obecního majetku, věcná břemena)
5. Informace z jednání výborů ZMČ (dodatek jednacího řádu ZMČ a výborů, plán zimní údržby na rok 2021)
6. Školské záležitosti (výroční zpráva za rok 2019/2020, výběr zhotovitele – rekonstrukce sociálního zařízení a funkční období školské rady při ZŠ, smlouva o výpůjčce majetku a pozemků – MŠ)
7. Personální záležitosti ÚMČ (počet zaměstnanců pro rok 2021, schválení DoPP pro předsedkyni přestupkové komise)
8. Problematika Čechoslovanu Chuchle
9. Různé

ZMČ schvaluje program 5. zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 7.12.2020 se zrušením bodu č. 7 (výběr zhotovitele – obnova polní cesty Malá Chuchle – Slivenec) a změnou číslování následujících bodů programu.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 1 (Špaňhel)
Zdrželi se: 3 (Klán, Křen, Dušek)

K bodu 2 – zápis z mimořádného zasedání ZMČ č. 2/2020 (připomínky ověřovatele p. Fresla)

Starostka opětovně zmínila nutnost schválení zápisu z mimořádného zasedání ZMČ č. 2/2020, který odmítl podepsat ověřovatel pan Stanislav Fresl a předala slovo panu Jiřímu Barcalovi, který zpracoval odposlech audiozáznamu a předložil návrh na případné změny (viz zápis z minulého zasedání ZMČ). Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ bere na vědomí porovnání Zápisu z mimořádného zasedání zastupitelstva Městské části Praha – Velká Chuchle č. 2/2020 konaného ve dnech 4.3.2020, 8.6.2020 a 22.6.2020 zpracovaného zapisovatelem se zvukovým záznamem ze zasedání ZMČ s tím, že tento Zápis schvaluje bez písemných připomínek předložených dne 26.6.2020 ověřovatelem zápisu (ve dnech 4.3.2020 a 8.6.2020) panem Stanislavem Freslem.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 2 (Dušek, Špaňhel)
Zdrželi se: 2 (Klán, Křen)

Zodpovídá: starostka MČ, tajemník ÚMČ

Termín: ihned

K bodu 3 – finanční záležitosti (rozpočtové úpravy, inventarizace majetku a závazků, průběh dílčího přezkoumání hospodaření, souběh funkcí – předseda výboru ZMČ)

3.1. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem Zásad pro hospodaření MČ v období rozpočtového provizoria v roce 2021, které vychází ze zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zásad pro hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2021 pro městské části HMP, které schválila svým usnesením č. 1226 Rada HMP dne 15.6.2020, a to z důvodu dosud neschváleného rozpočtu MČ pro rok 2021, s návrhem provádění nezbytných rozpočtových úprav starostkou MČ v průběhu roku 2021 a s doporučením finančního výboru ze dne 7.12.2020. Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předložených návrzích usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, schvaluje Zásady pro hospodaření MČ Praha – Velká Chuchle v období rozpočtového provizoria v roce 2021 (viz příloha).

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: průběžně

b) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, pověřuje starostku prováděním nezbytných rozpočtových úprav v průběhu roku 2021 v případě přijetí a realizace účelově poskytnutých prostředků, výdajů k odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelních pohrom, výdaje ve stavu nouze a další výdaje, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodloužení s tím, že na následujícím zasedání ZMČ budou tyto rozpočtové úpravy předloženy na vědomí.

Hlasování: Pro: 10 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: průběžně

3.2. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s rozpočtovými úpravami č. 4-6/2020 schválenými starostkou týkající se úpravy v příjmové části rozpočtu (zapojení neinvestičních dotací MHMP na vybavení JSDH, posílení mzdových nákladů ZŠ, MŠ a na opravu budovy MŠ, zapojení investiční dotace MHMP na obnovu polní cesty do Slivence), úpravy ve výdajové části rozpočtu (zapojení neinvestičních dotací MHMP vybavení JSDH, posílení mzdových nákladů ZŠ, MŠ a na opravu budovy MŠ, zapojení investiční dotace MHMP na obnovu polní cesty do Slivence, zapojení prostředků na havarijní opravu střechy stodoly v K 8 - JSDH), dále s návrhem rozpočtových úprav č. 9/2020 týkající se úpravy ve výdajové části rozpočtu (mj. navýšení prostředků na příspěvek ZŠ, MŠ – koronavirus, navýšení provozní dotace na zvýšené náklady pro ZŠ a navýšení prostředků na úpravu elektroinstalace ve stodole K 8) a s doporučením finančního výboru ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Klán, Melichar, Barcal, Špaňhel, Felix.

Předmět rozpravy:

zapojení investiční dotace MHMP na obnovu polní cesty do Slivence (informace prvního místostarosty o projektu a přípravě realizace, poptávkové řízení na zhotovitele), realizace opravy komunikace na místní veřejné pohřebiště v. vlastnictví nemovitosti, (ne)možnost člena zastupitelstva pořizovat soukromý videozáznam ze zasedání.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, bere na vědomí rozpočtové úpravy č. 6, 7 a 8/2020 schválené starostkou MČ v měsících září až listopad 2020 v rámci jejich kompetencí (nouzový stav, havárie, přijetí dotací dle dopisu MHMP – viz příloha).

b) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, schvaluje rozpočtové úpravy č. 9/2020:

Ve výdajové části rozpočtu:

+ 77 000,-	navýšení prostředků na přísp. ZŠ na koronavir – z dotace	OdPa 5213 Pol 5336
+ 13 000,-	navýšení prostředků na přísp. MŠ na koronavir – z dotace	OdPa 5213 Pol 5336
- 90 000,-	snižování prostředků na nákup ost. sl. – koronavir – z dotace	OdPa 5213 Pol 5169
+ 200 000,-	navýšení provozní dotace na zvýšené náklady pro ZŠ	OdPa 3113 Pol 5331
- 187 000,-	použití rezervy z daru InterCora na zvýšené náklady ZŠ	OdPa 6171 Pol 5901
- 13 000,-	zapojení rezervy z vrácené daně z příjmů za rok 2019	OdPa 6171 Pol 5901
+ 130 000,-	navýšení prostředků na úpravu elektroinstal. ve stodole K8	OdPa 5512 Pol 6121
- 130 000,-	zapojení rezervy z vrácené daně z příjmů za rok 2019	OdPa 6171 Pol 5901

Celkem: 0,- Kč

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

3.3. Předseda finančního výboru a tajemník ÚMČ seznámili přítomné s průběhem přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020 prováděným pověřenými zaměstnanci Odboru kontrolních činností MHMP, se zahájením inventarizace majetku a závazků MČ mj. podle Plánu inventur na rok 2020 vydaným formou Příkazu starostky č. 1/2020, s návrhem na doplnění usnesení ZMČ č. 2/2018 ze dne 19.11.2018 týkající se poskytování měsíčních odměn předsedům výborů a se stanoviskem finančního výboru ze dne 7.12.2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, bere na vědomí Zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření městské části Praha – Velká Chuchle za rok 2020, provedeného v Úřadu městské části Praha – Velká Chuchle, se sídlem U Skály 262/2, Praha 5 ve dnech 4.11.2020 – 20.11.2020 v souladu se zněním zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění, a se zněním zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, pověřenými zaměstnanci Odboru kontrolních činností MHMP.

b) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, bere na vědomí zahájení inventarizace majetku a závazků MČ v souladu s ustanoveními § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, s vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, v platném znění, s Opatřením tajemníka č. 2/2011 pro provedení inventarizace a Plánem inventur na rok 2020 vydaným formou Příkazu starostky č. 1/2020 (na základě usnesení Rady HMP č. 2242 ze dne 12.10.2020, kterým byl schválen Metodický pokyn k zajištění a provedení inventarizace majetku a závazků hl. m. Prahy k 31.12.2020).

c) ZMČ schvaluje doplnění usnesení ZMČ č. 2/2018 (bod 2/4b) ze dne 19.11.2018 na konci věty po slovech: „.....předsedům výborů ZMČ ve výši 1.500,- Kč s účinností od 1.12.2018 o text „v případě souběhu výkonu více funkcí (předseda výborů ZMČ) schvaluje poskytování měsíční odměny ve výši souhrnu odměn za dvě max. tři funkce, tj. ve výši 3.000,- Kč resp. 4.500,- Kč.“

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 1 (Špaňhel)

Zdrželi se: 3 (Klán, Křen, Dušek)

Zodpovídá: starostka MČ, tajemník ÚMČ

Termín: ihned

3.4. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem na poskytnutí odměn pro členy výborů ZMČ a přestupkové komise a s doporučením finančního výboru ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Špaňhel, Felix, Klán, Barcal, Melichar, Schulz.

Předmět rozpravy:

požadavek na sdělení vyplacených finančních prostředků v rámci poskytnutí odměn zaměstnancům MČ a členům místního zastupitelstva v roce 2020 v průběh správního řízení dle žádosti o poskytování informací, návrh poskytnutí odměn členům výboru ZMČ a přestupkové komise dle doporučení finančního výboru v. protinávrh usnesení předložený panem Klánem týkající se odměn za prokazatelnou účast členů na jednání výborů s výjimkou členů z řad zastupitelů (obdobně jako v roce 2019 se zvýšením odměny).

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o protinávru usnesení:

ZMČ schvaluje odměny členům výborů ZMČ a přestupkové komise (mimo členy z řad zastupitelů) za účast a práci ve výborech ZMČ a přestupkové komisi v roce 2020 ve výši 300,- Kč/osoba/účast s tím, že předsedové těchto výborů a přestupkové komise odměny rozdělí podle docházky jednotlivých členů a nejpozději do 31.12.2020 předají tajemníkovi ÚMČ seznam s uvedením jména, příjmení, data narození, místa trvalého pobytu a výše přiznaných odměn tak, aby mohlo být včas předáno externí mzdové účetní ke zpracování spolu s výplatami za měsíc 12/2020.

Hlasování: Pro: 9 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Mendlík, Melichar, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 1 (Barcal)

Zdrželi se: 1 (Felix)

Zodpovídá: předsedové výborů ZMČ, předsedkyně přestupkové komise

Termín: 31.12.2020

3.5. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem dodatku nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor bývalé družiny a šatny v Kazínské 8 (příprava provozu komunitního centra) týkající se úpravy ceny nájmu a platebních podmínek a s doporučením finančního výboru ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Schulz.

Předmět rozpravy:

obsah dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v. platnost a účinnost dodatku.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o doplněném návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. N/1445/2020 uzavřené se spolkem rodinné centrum CHUCHLE, z.s., Starochuchelská 7, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle (IČ 03438554) na prostory bývalé družiny a šatny v Kazínské 8 (komunitní centrum) s účinností od 1.4.2021.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 3 (Klán, Křen, Dušek)

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: 31.3.2021

Pan Špaňhel odmítl o doplněném návrhu usnesení hlasovat z důvodu „jeho zmatečnosti.“

3.6. Předseda finančního výboru seznámil přítomné se stanoviskem pracovníků Odboru kontrolních činností MHMP provádějících přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020 týkající se zrušení účtu FRR na konci roku 2019 a s doporučením finančního výboru ze dne 7.12.2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, schvaluje doplnění usnesení ZMČ č. 9/2019 (bod 9/3-1b) ze dne 9.12.2019 na konci věty po slovech: převedení všech disponibilních finančních prostředků na ZBÚ o text „a zároveň zrušení fondu rozvoje a rezerv MČ.“

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)
Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

3.7. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o poskytnutí licence k užití softwarového produktu a dalších služeb týkající se počítačového programu pro řešení agendy výborů a zastupitelstva a s doporučením finančního výboru ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Klán, Felix, Barcal, Špaňhel, Pořízek (veřejnost).

Předmět rozpravy:

(ne)potřeba existence, nutnost a (ne)výhodnost systému pro stávající a budoucí organizaci jednání výborů a zasedání zastupitelstev, nové úložiště a možnosti nahlížení resp. přístupu k uloženým materiálům pro členy zastupitelstva a tajemníky výborů ZMČ, současný souběh obou systémů elektronického úložiště pro umístění podkladových materiálů (možnost jednání výborů online z důvodu krizových opatření v období pandemie koronaviru COVID – 19), problematika zajištění bezpečnosti systémů HW (SW) a zabezpečení všech uložených dat proti jakémukoliv zneužití příp. úniku na veřejnost (zejména citlivých osobních údajů) v souladu s požadavky nařízení GDPR a ÚOOÚ.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 7.12.2020, schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí licence k užití softwarového produktu a dalších služeb s Ing. J. B. (IČ 61257737) za jednorázovou úplatou ve výši 1,- Kč týkající se počítačového programu pro řešení agendy výborů a zastupitelstva vytvořený pro potřeby objednatele nazvaným „InO Chuchle“.

Hlasování: Pro: 5 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal)
Proti: 2 (Klán, Dušek)
Zdrželi se: 4 (Křen, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Návrh usnesení nebyl přijat.

3.8. Předseda finančního výboru vyzval členy zastupitelstva a občany městské části k podávání návrhů, námětů, požadavků apod. nejpozději do dne 5.1.2021 týkající se dalšího rozvoje MČ k jejich projednání a následnému začlenění do územního rozpočtu městské části na rok 2021 počátkem příštího roku s tím, že návrh rozpočtu MČ bude následně projednán ve finančním výboru a v souladu se zákonem uveřejněn na úřední desce před jeho schválením na prvním zasedání ZMČ v roce 2021.

ZMČ bere na vědomí zápis č. 4/2020 ze zasedání finančního výboru ZMČ konaného dne 7.12.2020.

K bodu 4 – majetkové záležitosti (pronájem resp. prodej obecního majetku, věcná břemena)

4.1. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí Odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko k prodeji části pozemku parc.č. 1211/17 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 12 m² a s doporučením výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Klán, Barcal, Mendlík.

Předmět rozpravy:

text žádosti odboru HOM MHMP o stanovisko k prodeji části pozemku, lokalizace pozemku v. ohrožení záměru stavby mimoúrovňového křížení železničního přejezdu (po přečíslování pozemků).

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, vydává souhlasné stanovisko k žádosti Odboru hospodaření s majetkem, oddělení využití a správy pozemků MHMP (MHMP 1611045/2020) ze dne 20.10.2020 týkající se záměru prodeje části pozemku parc.č. 1211/17 v k.ú. Velká Chuchle za účelem narovnání majetkoprávních vztahů.

Hlasování: Pro: 10 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

4.2. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti předložené společností CETIN, a.s. týkající se podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do pozemků parc.č. 1170 a 1171 v k.ú. Velká Chuchle a s doporučením výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (komunikační vedení a zařízení) na parc.č. 1170 a 1171 v k.ú. Velká Chuchle v rámci stavby pod označením „11010-095239 0079/20 Malá Chuchle LIDL,G_OK“ se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň (IČ 04084063) za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem (předpokládaná celková délka trasy je cca 382 bm).

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: průběžně

4.3. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene předložené společností PREdistribuce, a.s. týkající se umístění podzemního vedení NN (kabelová přípojka) pro parc.č. 670/19 v k.ú. Velká Chuchle a s doporučením výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Před hlasováním pan Klán oznámil, že se jedná o kabelovou přípojku k nemovitosti v jeho vlastnictví.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Velká Chuchle a společností PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (IČ 27376516) týkající se umístění podzemního vedení NN (kabelová přípojka) pro parc.č. 670/19 do pozemku parc.č. 1170 v k.ú. Velká Chuchle za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene stanovenou ve výši 250,- Kč/1bm bez DPH.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: průběžně

4.4. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostmi o prodloužení smlouvy o nájmu nebytového prostoru resp. obecního pozemku vzhledem ke konci smluvního období (doba určitá do

31.12.2020) včetně návrhu na uzavření nové nájemní smlouvy (bývalá márnice v Malé Chuchli) za stávajících podmínek s uplatněním míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu ve výši 2,8 % za rok 2019 a s doporučením výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Špaňhel, Mendlík, Felix, Schulz.

Předmět rozpravy:

prodloužení platnosti nájemních smluv na dobu určitou (na jeden nebo dva roky) s navýšením nájemného o míru inflace za rok 2019 v. uzavření nové smlouvy – bývalá márnice v Malé Chuchli, pronájem nebytového prostoru umístěného na zastávce MHD v ulici Starochuchelská.

Po skončení rozpravy dala starostka postupně hlasovat o předložených návrzích usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, souhlasí s prodloužením nájemních smluv na pronájem nebytových prostor resp. obecních pozemků na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022 za stávajících podmínek s uplatněním míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu ve výši 2,8% za rok 2019 takto:

- P. D. - nebytový prostor v přízemí domu v ulici Radotínská č.p. 388 o výměře 9 m²,

- J. D. – zámečnictví, Šrobárova 2077/31, Praha 3 - část obecního pozemku parc.č. 670/3 v k.ú. Velká Chuchle o rozloze 135 m² a objekt na pozemku parc.č. 670/4 o výměře 66 m²,

- Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528/22, 589 16 Třešť (pobočka Praha – Zbraslavská 2, 159 00 Praha 5 – Malá Chuchle) - obecní pozemky parc.č. 89/3 o výměře 435 m² a parc.č. 89/2 o výměře 150 m² v k.ú. Malá Chuchle,

- R. P. - část obecního pozemku parc.č. 1148 (u objektu č. 92/36) v k.ú. Velká Chuchle o výměře 8 m²,

- J. D. – výškové práce, V Dolích 172/9, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle – nebytový prostor umístěný na zastávce MHD v ulici Starochuchelská – parc.č. 1166/1 v k.ú. Velká Chuchle,

- M. H. – obecní pozemky parc.č. 975/7 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 29 m² a parc.č. 975/8 (zahradka) o výměře 418 m² v k.ú. Velká Chuchle (rekreační účely),

- LCGroup s.r.o., Na Mrázovce 24/7, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle - nebytový prostor na adrese Kazínská 8 na parcele parc.č. 21, 22 a 1151/2, k.ú. Velká Chuchle (nižší výměra 60 m²).

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: 31.12.2020

b) ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, souhlasí s prodloužením nájemních smluv na pronájem obecních pozemků resp. nebytových prostor na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2021 za stávajících podmínek s uplatněním míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu ve výši 2,8% za rok 2019 takto:

- MG machines s.r.o., Ke Kaménce 265/3, 163 00 Praha 6 – Řepy – obecní pozemek - část zpevněné plochy parc.č. 923/115 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 1.000 m² (k využití jako stavebního dvoru, skladu materiálů a na skladování přepravních kontejnerů s upozorněním na průtočnou oblast),

- PATRACO s.r.o., U Kříže 624/7, 158 00 Praha 5 – Jinonice – obecní pozemky parc.č. 923/72, 1232/3, 1232/2 a 1232/1 v k.ú. Velká Chuchle a objekty na nich umístěné,

- S. J. – obecní pozemek - část zpevněné plochy parc.č. 923/61 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 1.200 m² (k využití jako odstavné plochy stavební techniky, stavebního materiálu a sypkých hmot s upozorněním na průtočnou oblast).

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: 31.12.2020

c) ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi MČ Praha – Velká Chuchle, U Skály 262/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle a Pravoslavnou církevní obcí v Praze 5/IX – Malé Chuchli (IČ 07911734), Vítězná 1558, 274 01 Slaný týkající se pronájmu nebytového prostoru na parc.č. 3 v k.ú. Malá Chuchle o výměře 40 m2 za cenu pronájmu 3.600,- Kč/čtvrtletí na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: 31.12.2020

Starostka po ukončení hlasování vyhlásila v 19.42 hodin desetiminutovou přestávku. Zasedání pokračovalo ve 20.00 hodin s tím, že v souladu s pozvánkou starostka vyhradila časový prostor pro náměty, připomínky apod. přítomných občanů.

Pan Pořízek opětovně upozornil na nutnost zajištění bezpečnosti SW „InO Chuchle“ prezentovaný předsedou finančního výboru, komentoval současný stav ve vyřizování jím podaných žádostí o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. úřadem městské části (zejména problematika SK Českoslovan Chuchle v. „směšné“ argumenty právního zástupce MČ při částečném odmítnutí informace poskytnout) a dotázal se předsedy finančního výboru, zda je mu jasné, kolik městská část vydala finančních prostředků na právní služby týkající se žaloby na nejmenovaného člena zastupitelstva a celkem v letošním roce.

K uvedené problematice a předloženým otázkám se vyjádřili předseda finančního výboru a tajemník ÚMČ.

Paní Kobesová se dotázala vedení radnice, zda je možné, že dojde k uzavírce železničního přejezdu ve Velké Chuchli i v situaci, kdy nebude postaveno mimoúrovňové křížení, na zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a chodců, zmínila místní občanskou iniciativu a anketu na webových stránkách www.lepsichuchle.cz; předložila členům zastupitelstva písemnou odpověď (poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím) vedoucího oddělení dopravy OVDŽP ÚMČ Prahy 16 – Radotín ze dne 9.12.2020, který v odpovědi č. 2 konstatuje: „*Může dojít. O uzavírce železničního přejezdu by rozhodoval silniční správní úřad ve spolupráci s Drážním úřadem a Policií ČR*“ a v odpovědi č. 3 mj. konstatuje: „*Uzavření železničního přejezdu ve Velké Chuchli se s ohledem na výše uvedené v současné době neprojednává*“.

K problematice mimoúrovňového křížení železniční trati se vyjádřili starostka pí Felix, první místostarosta p. Melichar, pp. Barcal, Špaňhel, Křen, Klán, Mařík, Pořízek, Kobes (veřejnost).

Pan Špaňhel požádal o předložení kopií aktuálních písemných vyjádření DOSS k současné situaci mimoúrovňového křížení železničního přejezdu zejména kompetentních orgánů MHMP, TSK a PČR.

Starostka vyhrazený časový prostor ukončila ve 20.38 hodin a zasedání pokračovalo schváleným bodem programu č. 4 (majetkové záležitosti).

4.5. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o pronájem části pozemku parc.č. 1038/4 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 268 m2 k rekreační činnosti a se stanoviskem výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Špaňhel, Mendlík.

Předmět rozpravy:

umístění a vizualizace předmětného pozemku (záměr pronájmu na dobu určitou dva roky).

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1038/4 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 268 m² přiléhající k pozemkům parc.č. 335/1, 1036/6 a 1037/1 v k.ú. Velká Chuchle k rekreační činnosti.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

4.6. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s doplněnou žádostí ZO ČZS Velká Chuchle o pronájem (propachtování pozemků) o výměrách 512 m², 431 m² a 425 m² nacházejících se na parc.č. 1027/2 v k.ú. Velká Chuchle v prostoru mezi ulicemi U Bažantnice a Na Cihelně a s doporučením výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu (propachtování pozemků) o výměrách 512 m², 431 m² a 425 m² nacházející se na pozemku parc.č. 1027/2 v k.ú. Velká Chuchle v prostoru mezi ulicemi U Bažantnice a Na Cihelně k využívání jako součást pozemků k zahrádkářské činnosti předem známému zájemci.

Hlasování: Pro: 10 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 1 (Špaňhel)

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

4.7. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o pronájem sportoviště – fotbalového hřiště ve Velké Chuchli za účelem využití sportoviště pro pohybové aktivity žáků v rámci hodin tělesné výchovy předloženou ředitelkou Střední školy dostihového sportu a jezdeckví a se stanoviskem výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Melichar, Špaňhel, Felix, Barcal, Klán, Preclík (veřejnost).

Předmět rozpravy:

obsah a důvod žádosti ředitelky střední školy dostihového sportu a jezdeckví, přijaté usnesení ZMČ (č. 4/2020 bod 4/5-1) týkající se provozování a pronájmu hřiště (výběrové řízení), současné možnosti krátkodobých pronájmů v. požadavek na pravidelnou údržbu hrací plochy pro kopanou, požadavek na upřesnění a konkretizaci sportovní činnosti v. upozornění na odpovědnost za dodržování bezpečnosti samotné činnosti (zimní období), návrh na další jednání prvního místostarosty s ředitelkou školy.

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, bere na vědomí žádost o pronájem sportoviště – fotbalového hřiště ve Velké Chuchli za účelem využití sportoviště pro pohybové aktivity žáků v rámci hodin tělesné výchovy předloženou ředitelkou Střední školy dostihového sportu a jezdeckví.

4.8. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o pronájem prostor pro lékařskou ordinaci v Klubovém domu na adrese Kazínská 7/20 ve Velké Chuchli s tím, že budoucí pronájem je možný po nutných stavebních úpravách prostoru a schválené změně užívání a s doporučením výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Melichar, Felix, Špaňhel.

Předmět rozpravy:

přehled nabízených zdravotnických služeb, problematika budoucích parkovacích stání pro návštěvníky ordinace.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, souhlasí s podáním žádosti o změnu užívání prostor pro lékařskou ordinaci v Klubovém domu na adrese Kazínská 7/20 ve Velké Chuchli, s nutnými stavebními úpravami pro výkon zdravotnických služeb v ordinaci a s následným zveřejněním záměru pronájmu těchto nebytových prostor předem známému zájemci.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby), odbor smluv, daní a poplatků
Termín: průběžně

4.9. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s aktuálními nájemními smlouvami na pronájem pozemků pod garážemi umístěnými v ulici V Dolích v souvislosti s původní žádostí o pronájem garáže č. 9 (u vstupu do lesa) a se stanoviskem výboru majetku ze dne 7.12.2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Mendlík, Špaňhel, Schulz.

Předmět rozpravy:

aktuální nájemní smlouvy na pronájem pozemků pod garážemi umístěnými v ulici V Dolích v. jednání výboru majetku dne 7.12.2020 v budově ÚMČ.

a) ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 7.12.2020, bere na vědomí současný stav nájemních smluv na pronájem pozemků pod garážemi umístěnými v ulici V Dolích (před jejich případným odstraněním) s tím, aby výbory stavební a územního plánování a strategie rozvoje projednaly tuto problematiku a předložily návrhy na budoucí využití předmětného území.

b) ZMČ bere na vědomí zápis č. 4/2020 ze zasedání výboru majetku ZMČ konaného dne 7.12.2020 v budově ÚMČ Praha - Velká Chuchle.

K bodu 5 – informace z jednání výborů ZMČ (dodatek jednacího řádu ZMČ a výborů, plán zimní údržby na rok 2021)

5.1. Předseda výboru finančního, vzhledem k neschválení návrhu Smlouvy o poskytnutí licence k užití softwarového produktu a dalších služeb v rámci projednaných finančních záležitostí, oznámil stažení návrhů na změnu jednacích řádů ZMČ a výborů zřízených místním zastupitelstvem.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Klán, Felix, Schulz.

Předmět rozpravy:

důvod stažení návrhů jednacích řádů ZMČ a výborů v. protinávrh pana Klána na změnu Společného jednacího řádu výborů zřízených zastupitelstvem městské části Praha – Velká Chuchle.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o protinávru usnesení:

ZMČ schvaluje Dodatek č. 1 Společného jednacího řádu výborů zřízených zastupitelstvem městské části Praha – Velká Chuchle, kterým se upravuje text v článku V (vnitřní organizace výboru) odst. 1 s okamžitou účinností takto: poslední věta „Do splnění této podmínky není Výbor usnášeníschopný“ se ruší.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Zodpovídá: starostka MČ, tajemník ÚMČ
Termín: ihned

5.2. Předseda výboru dopravy ZMČ a první místostarosta seznámili přítomné s jednáním výboru konaným dne 30.11.2020, který se zabýval mj. zajištěním zimní údržby ve Velké a Malé Chuchli (Plán zimní údržby na rok 2021 schválený starostkou MČ dne 23.11.2020), aktuálním stavem parkování včetně řešení tzv. zóny 30, situací Optimalizace trati Smíchov (mimo) – Radotín (mimo) a souvisejícími základy vjezdu “mimo dopravní obsluhy“ (záznam ze společného jednání MČ, ROPID, SŽ a IPR Praha dne 21.9.2020), měřením rychlosti u základní školy (objednávka informačního radaru) a současným stavem zastřešení autobusových zastávek.
Do rozpravy se nikdo nezapojil.

a) ZMČ, na základě doporučení výboru dopravy ze dne 30.11.2020, bere na vědomí starostkou MČ schválený Plán zimní údržby na rok 2021 týkající se sjízdnosti a schůdnosti vybraných komunikací ve vlastnictví HMP svěřených do správy MČ Praha – Velká Chuchle v období od 1.12.2020 do 31.3.2021.

b) ZMČ bere na vědomí zápis č. 6/2020 z jednání výboru dopravy konaného dne 30.11.2020.

5.3. Předseda výboru územního plánování a strategie rozvoje ZMČ seznámil přítomné s jednáním výboru konaným dne 3.12.2020, který se zabýval mj. podněty na pořízení změny ÚP, 5. úplnou aktualizací Územně analytických podkladů hl. m. Prahy, současným stavem analytické části „Plánu rozvoje MČ Velká Chuchle“ po veřejné prezentaci a s dalšími kroky při zahájení práce na návrhové části identifikací seznamu problémů (objasnění příčin a důsledků) a návrhové části s návrhy cílů a opatření.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Melichar, Špaňhel, Klán.

Předmět rozpravy:

návrh usnesení předložený výborem na pořízení změny ÚP spočívající ve změně zátopového území o vyjmutí plochy o velikosti cca 2.700 m² u Vltavy v. výsledky jednání prvního místostarosty se zástupci dostihového závodiště a v rámci protipovodňové komise (protipovodňová opatření v. řešení propustků osmi kanálů, snížení průtočnosti, úprava plotu dostihové dráhy, ochrana pozemků – majetku městské části), protinávrh usnesení předložený panem Špaňhelem.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o protinávru usnesení:

a) ZMČ schvaluje, že do doby realizace zprovoznění propustků osmi kanálů nevydá souhlasné stanovisko ke změně ÚP pro pozemky parc.č. pozemky parc. č. 766/23, 766/24, 766/25, 764/5 a 772/1 v k.ú. Velká Chuchle.

Hlasování: Pro: 5 (Klán, Křen, Dušek, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 1 (Barcal)

Zdrželi se: 5 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Havlina)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Po skončení hlasování dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

b) ZMČ, na základě doporučení výboru územního plánování a strategie rozvoje ze dne 3.12.2020, schvaluje návrh na pořízení změny ÚP spočívající ve změně zátopového území o vyjmutí dotčené plochy o velikosti cca 2700 m² v k.ú. Velká Chuchle (LV 1207) pro pozemky parc. č. 766/23, 766/24, 766/25, 764/5 a 772/1 s podmínkou, že žadatel předloží projekt protipovodňové stěny a bude uzavřena

dohoda o spolupráci s MČ – smluvní zavázání využití parkovacích ploch P+R ve všední dny a veřejná vybavenost v plánovaném objektu SO – 01.

Hlasování: Pro: 6 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina)
Proti: 1 (Špaňhel)
Zdrželi se: 4 (Klán, Křen, Dušek, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

c) ZMČ bere na vědomí zápis z jednání výboru územního plánování a strategie rozvoje konaného dne 3.12.2020.

5.4. Předseda výboru stavebního ZMČ seznámil přítomné s jednáním výboru konaným dne 9.12.2020, který se zabýval žádostí společnosti BG Technik cs, a.s. týkající se dočasné stavby na křižovatce ulic Dostihová a U Křižovatky, žádostí o závazné stanovisko týkající se Novostavby RD na pozemku parc.č. 970/7 v k.ú. Velká Chuchle a výběrovým řízením na zhotovitele opravy WC v základní škole s doporučením upřesnit montované kóje/dveře/kování (není v nabídce přesně v specifikováno). Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení výboru stavebního ze dne 9.12.2020, vydává nesouhlasné stanovisko pro akci „Rozšíření zázemí společnosti BG Technik cs, a.s.“ týkající se dočasné stavby na pozemku parc.č. 692/1 a 693 v k.ú. Velká Chuchle (ulice Dostihová x U Křižovatky) z důvodu nevhodnosti pro umístění skladovacího zázemí (tzv. hangáru) na exponovaném místě (rodinné domy s velkým podílem veřejné zeleně, trasy chodců od zastávky PID na ulici Strakonická).

Hlasování: Pro: 8 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)
Proti: 0
Zdrželi se: 3 (Klán, Křen, Dušek)

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

b) ZMČ, na základě doporučení výboru stavebního ze dne 9.12.2020, bere na vědomí žádost o závazné stanovisko týkající se PD (ve stupni studie) k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 970/7 v k.ú. Velká Chuchle s tím, že vydá závazné stanovisko až po zaslání závazného stanoviska Odboru útvaru rozvoje HMP a doporučuje vstoupit v jednání o směně části pozemku parc.č. 970/6 za část pozemku parc.č. 970/7 v k.ú. Velká Chuchle pro možnost rozšíření komunikace Na Lahovské.

c) ZMČ bere na vědomí zápis z jednání výboru stavebního konaného dne 9.12.2020.

5.5. Předseda výboru kontrolního ZMČ seznámil přítomné s návrhy na doplnění složení výboru na celkem 7 členů, a to o pana Štefana Lazárka a pí Michaelu Schneiderovou.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Klán, Mařík, Melichar, Felix, Špaňhel.

Předmět rozpravy:

zdůvodnění návrhů na nové členy výboru kontrolního ZMČ (absence návrhů na elektronickém datovém úložišti), v. návrh člena výboru od pana Špaňhela na minulém zasedání ZMČ (Štefan Lazárek za hnutí ANO 2011), telefonický kontakt stávajících členů výboru a vyjádření k pokračování členství ve výboru.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje pana Štefana Lazárka a pí Michaelu Schneiderovou za členy výboru kontrolního ZMČ s okamžitou účinností.

Hlasování: Pro: 9 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Špaňhel)
Proti: 0
Zdrželi se: 2 (Felix, Schneiderová)

Zodpovídá: starostka MČ, předseda výboru kontrolního ZMČ

Termín: ihned

K bodu 6 – školské záležitosti (výroční zpráva za rok 2019/2020, výběr zhotovitele – rekonstrukce sociálního zařízení a funkční období školské rady při ZŠ, smlouva o výpůjčce majetku a pozemků – MŠ)

6.1. První místostarosta seznámil přítomné s Výroční zprávou za školní rok 2019/2020 předloženou ředitelkou základní školy.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí informaci prvního místostarosty MČ týkající se předložené Výroční zprávy za školní rok 2019/2020 vedením Základní školy Charlotty Masarykové, Praha 5 – Velká Chuchle, která byla projednána na pedagogické radě dne 26.8.2020 a schválena školskou radou dne 24.9.2020. Výroční zpráva je k nahlédnutí v tištěné podobě u tajemníka ÚMČ, příp. v elektronické podobě na webových stránkách ZŠ.

6.2. První místostarosta seznámil přítomné s informací MŠMT ČR týkající se prodloužení funkčního období členů školské rady zřízené při základní škole.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí informaci MŠMT ČR (č.j. MSMT – 40610/2020-1) ze dne 29.10.2020 týkající se prodloužení funkčního období členů školské rady zřízené při základní škole podle ustanovení § 167 školského zákona, které skončí 3 měsíce ode dne skončení nouzového stavu.

6.3. První místostarosta seznámil přítomné s oznámením ředitelky základní školy o vyhlášení dnů ředitelského volna.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí oznámení ředitelky základní školy o vyhlášení dnů ředitelského volna na dny 21. – 22.12.2020.

6.4. Tajemník ÚMČ a referentka odboru stavebního a správy majetku (budovy, haly, stavby) ÚMČ Pavla Machánková seznámili přítomné s průběhem a výsledkem veřejné zakázky „Rekonstrukce WC dívky, chlapci v ZŠ Charlotty Masarykové“ a s doporučením výboru stavebního ze dne 9.12.2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru stavebního ze dne 9.12.2020, schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností RAPET – servis s.r.o., Prvomájová 10/34, 153 00 Praha 5 (IČ 26506424) týkající se veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce WC dívky, chlapci v ZŠ Charlotty Masarykové“ za celkovou cenu dodávky 618.804,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 10 (Klán, Křen, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Dušek)

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

Starostka po ukončení hlasování vyhlásila v 21.42 hodin desetiminutovou přestávku. Zasedání zastupitelstva pokračovalo ve 22.00 hodin.

K bodu 7 – personální záležitosti ÚMČ (počet zaměstnanců pro rok 2021, schválení DoPP pro předsedkyni přestupkové komise)

7.1. Tajemník ÚMČ seznámil přítomné s návrhem počtu zaměstnanců zařazených do ÚMČ, který je každoročně koncem kalendářního roku schvalován ZMČ, nyní na rok 2021, přičemž se jedná téměř o stejný počet zaměstnanců jako v minulých letech (nárůst počtu zaměstnanců odboru místního hospodářství ÚMČ o jednoho zaměstnance).

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje počet zaměstnanců MČ Praha – Velká Chuchle zařazených do ÚMČ na rok 2021 takto: 5 úředníků na plný úvazek, 2 úředníci na částečný úvazek, 1 pracovník pečovatelské služby a 1 sociální pracovník (dohody o provedení práce), 4 zaměstnanci odboru místního hospodářství (pracovní četa), ostatní dohody o provedení práce nebo o pracovní činnosti (úklidové práce, datové schránky a ESS, obsluha kotelny, vedení kroniky, přestupková komise, správa dětských hřišť, instalatérské, zámečnické a elektrikářské práce) a souhlasí v odůvodněných případech s uzavřením dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr a s případným uzavřením pracovních poměrů na dobu určitou z důvodu zástupu dlouhodobě nepřítomného zaměstnance.

Hlasování: Pro: 10 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Špaňhel)

Zodpovídá: starostka MČ, tajemník ÚMČ

Termín: 1.1.2021

7.2. Tajemník ÚMČ předložil návrh na vyslovení souhlasu se vznikem dohody o provedení práce mezi MČ Praha – Velká Chuchle a předsedkyní přestupkové komise (členkou místního ZMČ) Mgr. Lenkou Felix v souladu se zákonem o hlavním městě Praze.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ vyslovuje souhlas se vznikem dohody o provedení práce mezi MČ Praha – Velká Chuchle a předsedkyní přestupkové komise (členkou místního zastupitelstva) Mgr. Lenkou Felix v souladu s ustanovením § 89, odst. 1 písm. r) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, na rok 2021.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 1 (Špaňhel)

Zdrželi se: 3 (Klán, Křen, Dušek)

Zodpovídá: starostka MČ, tajemník ÚMČ

Termín: 1.1.2021

K bodu 8 – problematika Čechoslovanu Chuchle

Člen místního zastupitelstva pan Jiří Špaňhel seznámil přítomné se svými písemnými požadavky zaslánými prostřednictvím emailu starostce MČ do programu zastupitelstva, a to předložení listiny, kde budova na pozemku hřiště byly zapsána do katastru nemovitostí, text případného odvolání p. Felix k rozsudku soudu z listopadu 2020 (text rozsudku, jestliže byl zaslán) a výhled koalice, jak v budoucnu spolupracovat s majitelem Čechoslovanu, popř. náhled budoucí smlouvy.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Špaňhel, Felix, Barcal, Klán, Melichar.

Předmět rozpravy:

problematika vlastnictví budovy č.p. 418 v ulici Strakonická (ohlášení změny údajů o pozemku, jehož součástí se stala stavba – požadavek pana Špaňhela na souhlas zastupitelstva a konstatování vzniku majetkové újmy z důvodu vynaložených výdajů MČ) v. aktuální rozsudek Obvodního soudu pro Prahu

5, opakování požadavků pana Špaňhela ohledně vyjádření vedení radnice k odvolání proti rozsudku a k výhledu koalice týkající se budoucí spolupráce s majitelem Čechoslovanu.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předložených návrzích usnesení pana Špaňhela:

a) ZMČ bere na vědomí „Ohlášení změny údajů o pozemku, jehož součástí se stala stavba“ podané na Katastrálním úřadu pro hl. m. Prahu dne 15.3.2019 týkající se budovy č.p. 418 v ulici Strakonická umístěná na pozemcích parc.č. 870/1, 870/5, 871/1, 871/4 a 1180/2 v k.ú. Velká Chuchle.

b) ZMČ žádá starostku městské části, aby po obdržení písemného rozsudku ke kauze „problematika Čechoslovanu Chuchle“ předložila bezodkladně rozsudek všem zastupitelům prostřednictvím „info chuchle“.

Hlasování: Pro: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)

Proti: 1 (Mařík)

Zdrželi se: 6 (Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

c) ZMČ ukládá starostce městské části předložit případné odvolání k rozsudku k jeho projednání na dalším zasedání zastupitelstva (jestliže bylo již odesláno, předložit okamžitě).

Hlasování: Pro: 4 (Klán, Křen, Dušek, Špaňhel)

Proti: 2 (Melichar, Barcal)

Zdrželi se: 5 (Mařík, Felix, Mendlík, Havlina, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

d) ZMČ ukládá starostce městské části předložit zastupitelstvu výhled koalice, jak v budoucnu spolupracovat s majitelem Čechoslovanu, popř. náhled budoucí smlouvy (či výpovědi) na pozemky parc.č. 871/1, 871/4, 870/5, 870/1 a 869/8.

Hlasování: Pro: 1 (Špaňhel)

Proti: 5 (Mařík, Felix, Melichar, Havlina, Schneiderová)

Zdrželi se: 5 (Klán, Křen, Dušek, Mendlík, Barcal)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Po skončení hlasování se pan Špaňhel chtěl vyjádřit k obdržným podkladovým materiálům týkající se mj. provedené opravy cesty na místní hřbitov. Vzhledem k tomu, že tato problematika nesouvisí s projednávaným bodem, dala starostka MČ pokračovat v jednání podle schváleného programu dnešního zasedání.

K bodu 9 – různé

9.1. Starostka seznámila přítomné s termínem nejbližšího zasedání zastupitelstva s tím, že z důvodu současné situace nouzového stavu a vývoje pandemie koronaviru COVID – 19 budou další termíny řádných zasedání sdělovány postupně v průběhu roku 2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí termín příštího řádného zasedání ZMČ Praha – Velká Chuchle na počátku kalendářního roku 2021, a to dne 8.2.2021.

9.2. Starostka seznámila přítomné se současným stavem záměru zajištění veřejné sítě WiFi ve Velké Chuchli dle Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z dotace Evropské komise na zakoupení a instalaci zařízení pro provoz sítě.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí informace starostky MČ týkající se současného stavu přípravy plánovaného provozu veřejné sítě WiFi a text výzvy k předložení nabídky pro veřejnou zakázku „Nákup a instalace

zařízení pro zřízení veřejné WiFi na území MČ Praha – Velká Chuchle“ zpracovaný Evropskou rozvojovou agenturou, s.r.o.

9.3. První místostarosta seznámil přítomné s plánovanými termíny omezení dopravy v Malé Chuchli - zahájení přípravných prací na provizorním přejezdu dne 12.3.2021, dne 1.4.2021 dojde k zprovoznění přejezdu a uzavření podjezdu, od poloviny července do dne 15.9.2021 se provizorně otevře podjezd a opětovně se od konce září do konce listopadu 2021 uzavře podjezd a současně se otevře provizorní přejezd; informoval o plánovaných opravách v „bezejmenné ulici“ mezi ulicemi Strakonická a Mezichuchelská (stavba prodejny LIDL) do konce měsíce února 2021 (zaasfaltování komunikace, zadláždění ostrůvků, realizace VO a další potřebné práce pro vpuštění bezpečného provozu na komunikaci dle počasí); informoval o plánovaných uzavírkách železničního přejezdu ve Velké Chuchli souvisejících s pracemi na stavbě „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), a to dne 11.1.2021, 18.1.2021 a 27. – 29.3.2021 (uzavírka pro silniční vozidla, průchod pěších zůstane při funkčním zabezpečovacím zařízením zachován); seznámil přítomné s aktuální situací týkající se celé komunikace Na Hvězdárně (kompletní svěření do správy TSK).
Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí informace prvního místostarosty MČ týkající se plánovaných termínů omezení dopravy v Malé Chuchli, plánovaných oprav „bezejmenné ulice“ (stavba prodejny LIDL), plánovaných uzavírek železničního přejezdu ve Velké Chuchli a aktuální situace celé komunikace Na Hvězdárně při plánovaném svěření do správy TSK.

9.4. Starostka a referentka odboru životního prostředí ÚMČ pí Pavla Machánková seznámily přítomné s textem výzvy k odstranění přesahujících větví dřevin a kořenů zasahujících do veřejného prostranství ve smyslu ustanovení občanského zákoníku a zákona o ochraně přírody a krajiny.
Do rozpravy se nikdo nezapojil.

a) ZMČ bere na vědomí text „Výzvy k odstranění přesahujících větví dřevin a kořenů zasahujících do veřejného prostranství“ v souladu s ustanovením § 1016 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle ustanovení § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, s tím, že bude mj. zveřejněna na webové stránce MČ (www.chuchle.cz).

Starostka dala po vyčerpání všech bodů dnešního programu zasedání prostor k diskuzi, resp. předložení informací, případně dotazů, námětů apod.

Pan Špaňhel, jako člen místního zastupitelstva, předložil návrh na usnesení z důvodu stálého střetu názorů, jak občanů (té části, kteří se odvolávají k ÚR pro nadjezd), tak i měnících se zastupitelstev (4-letá volební období) na mimoúrovňové křížení železniční tratě. Starostka konstatovala, že na elektronickém datovém úložišti pro členy zastupitelstva nebyly vloženy žádné podkladové materiály.
Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

b) ZMČ schvaluje vyhlášení místního referenda v termínu konání Parlamentních voleb k problematice železničního křížení.

Hlasování: Pro: 1 (Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 10 (Klán, Křen, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Pan Špaňhel se dotázal na příslušná povolení k probíhajícím činnostem na pozemku parc.č. 1024 v k.ú. Velká Chuchle a v jeho okolí. Starostka MČ a referentka odboru stavebního a správy majetku a odboru životního prostředí ÚMČ pí Pavla Machánková okomentovaly dvě zastupitelstvem přijatá samostatná usnesení (územní souhlas na rozšíření distribuční soustavy EE a uzavření smlouvy o

zřízení služebnosti stezky a cesty přes služebnou nemovitost, tj. pozemek parc.č. 1021/1 v k.ú. Velká Chuchle) s tím, že celá situace je městskou částí monitorována a hodnocena jako nepovolená, přičemž samotný průběh řízení je plně v kompetenci odborného orgánu OVDŽP ÚMČ Praha 16 – Radotín.

Pan Lazárek poděkoval přítomným zastupitelům za své zvolení členem výboru kontrolního ZMČ.

Paní Řepová požádala o řešení dopravní situace ve Velké Chuchli zejména v ulici Na Hvězdárně (nedodržování a překračování stanovené rychlosti projíždějícími vozidly přes umístění konkrétních DZ i radarů snímacích rychlost).

K problematice bezpečnosti a plynulosti dopravy ve Velké Chuchli se vyjádřili starostka pí Felix, první místopředseda p. Melichar, p. Mendlík a pí Machánková.

Starostka vzhledem k tomu, že program jednání byl vyčerpán a již se nikdo nehlásil o slovo, prohlásila dnešní zasedání ZMČ za ukončené, a to ve 22.54 hodin.

Zapsal: Ing. Vilém Schulz

Mgr. Lenka Felix
starostka MČ

Ověřovatelé zápisu:

Robert Mařík

.....

Jan Křen

.....