

**ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – VELKÁ CHUCHLE
č. 2/2021 konaného dne 29.3.2021 od 18.00 hodin.**

Místo konání: obecní areál Kazínská 8, Praha – Velká Chuchle

Přítomni: Mgr. Klán, Ing. Křen, MUDr. Piskáček, Ing. Dušek, p. Fresl, p. Mařík, Mgr. Felix, Ing. Mendlík, Mgr. Melichar, Ing. Barcal, p. Havlina, pí Schneiderová, Ing. Špaňhel.

Omluveni: ---

Veřejnost: 6 (viz prezenční listina)

Zasedání zastupitelstva zahájila a řídila starostka MČ Mgr. Lenka Felix.

Jednání bylo zahájeno v 18.08 hodin konstatováním, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, vyhlášeno a je usnášeníschopné, jelikož je přítomno 12 členů zastupitelstva (nadpoloviční většina členů).

Na zasedání se dostavil v 18.08 hodin pan Michal Mendlík (přítomno všech 13 členů zastupitelstva).

Starostka vyzvala přítomné členy zastupitelstva k předložení návrhů na obsazení funkce dvou ověřovatelů zápisu; do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi: p. Martin Melichar a p. Jaromír Piskáček a dále předložila návrh na obsazení funkce zapisovatele, a to p. Schulze – tajemníka ÚMČ a dala o návrhu hlasovat:

ZMČ schvaluje, aby ověřovateli zápisu č. 2/2021 byli dva členové zastupitelstva, a to p. Martin Melichar a p. Jaromír Piskáček a zapisovatelem tajemník ÚMČ p. Vilém Schulz.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Starostka sdělila, že zápis č. 5/2020 ze zasedání zastupitelstva konaného dne 14.12.2020 a zápis č. 1/2021 z mimořádného zasedání zastupitelstva konaného dne 17.3.2021 byly ověřeny zastupitelstvem schválenými ověřovateli a nebyly k nim v souladu s jednacím řádem vzneseny žádné námitky.

Před schválením programu vyzvala starostka přítomné zastupitele k předložení návrhů na jeho doplnění, příp. změny.

Pan Klán všem přítomným sdělil, že mezi 20.30 – 20.45 hodin předloží návrh na přerušení dnešního zasedání vzhledem k aktuálním krizovým opatřením (omezený volný pohyb přítomných občanů). Starostka MČ informovala o stanovisku MV ČR, kterým je pro občany účastníci se zasedání zastupitelstva stanovena výjimka ze zákazu volného pohybu.

Vzhledem k tomu, že nebyl předložen žádný návrh na doplnění příp. změny, dala starostka hlasovat o programu zasedání podle pozvánky ze dne 22.3.2021 takto:

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu zasedání
2. Finanční záležitosti (návrh rozpočtu MČ na rok 2021 a rozpočtového výhledu na rok 2022 – 2026, návrh rozpočtů ZŠ a MŠ na rok 2021 a rozpočtových výhledů na roky 2022 – 2023, rozpočtové úpravy, Plán finančních kontrol na rok 2021, smlouva o výpůjčce majetku a pozemků – MŠ, inventarizace majetku a závazků za rok 2020, projekt – modernizace odborných učeben v ZŠ)

3. Majetkové záležitosti (pronájem resp. odsvěření obecního majetku, věcné břemeno)
4. Výběr zhotovitele – obnova stávající polní cesty (Slivenec – Malá Chuchle) + výběr zhotovitele – rekonstrukce sociálního zařízení (WC pro chlapce a dívky) v ZŠ
5. Informace z jednání výborů ZMČ
6. Informační systém InO Chuchle (smlouva o poskytnutí software)
7. Různé (žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, hlášení velitele JSDH o činnosti za rok 2020, informace o výsledku šetření ČŠI v ZŠ, termínové listiny dostihů a parkurových závodů v roce 2021)

ZMČ schvaluje program 2. zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 22.3.2021.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu 2 – finanční záležitosti (návrh rozpočtu MČ na rok 2021 a rozpočtového výhledu na rok 2022 – 2026, návrh rozpočtů ZŠ a MŠ na rok 2021 a rozpočtových výhledů na roky 2022 – 2023, rozpočtové úpravy, Plán finančních kontrol na rok 2021, smlouva o výpůjčce majetku a pozemků – MŠ, inventarizace majetku a závazků za rok 2020, projekt – modernizace odborných učeben v ZŠ)

Starostka MČ předala slovo předsedovi finančního výboru, který zahájil seznámením přítomných s rozpočtovými úpravami za rok 2020 a dvěma návrhy rozpočtových úprav v roce 2021.

K tomuto projednávání rozpočtových úprav se vyjádřili Klán, Pěničková a Schulz, který navrhl, aby se nejdříve zastupitelstvo zabývalo návrhem územního rozpočtu městské části na rok 2021 a poté se vrátilo k předloženým rozpočtovým úpravám.

2.1. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem příjmové a výdajové stránky rozpočtu MČ Praha – Velká Chuchle na rok 2021, jehož součástí je i rozpočet sociálního fondu. Rozpočet byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 21.1.2021 v souladu s příslušnou legislativou v návaznosti na schválení rozpočtu hl. m. Prahy s tím, že do stanoveného termínu 5.1.2021 předložili návrhy zastupitel Havlina, vedení MČ a předseda finančního výboru ZMČ. Do dnešního dne nebyly ze strany občanů resp. členů zastupitelstva předloženy další písemné připomínky nebo návrhy na změny.

Předseda finančního výboru dále seznámil přítomné s plánem vedlejší hospodářské činnosti na rok 2021, s rozpočtovým výhledem MČ Praha – Velká Chuchle na rok 2022 – 2026 a s doporučením finančního výboru ze dne 1.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Klán, Felix, Melichar, Piskáček, Havlina, Křen, Špaňhel, Schneiderová, Mendlík, Schulz, Pěničková, Pořízek (veřejnost).

Předmět rozpravy:

nespokojenost s výší čerpání finančních prostředků v roce 2020 (právní služby, množství různých studií a posudků, objednávky stavebních prací bez zveřejnění v ISRS) a požadavek na předložení harmonogramu investičních akcí s uvedením konkrétních termínů realizace (transparentnost výdajové stránky rozpočtu), přehled o plánovaných investicích na rok 2021 sestavený dle obdržených návrhů, legislativní rámec tvorby územního rozpočtu městské části v. schválené rozpočtové provizorium na rok 2021 (návrh rozpočtu příspěvkových organizací - nedílná součást rozpočtu městské části jako celku), (ne)činnost a kompetence kontrolního výboru ZMČ, návrh pana Špaňhela na ukončení diskuse k rozpočtu a protinávrh starostky MČ k pokračování rozpravy k rozpočtu městské části, návrh na hlasování o úpravě výše plánovaných finančních prostředků ve výdajové stránce rozpočtu (6171 5166 – konzultace, právní a poradenské služby, 6171 5901 – nespecifikované rezervy (VILY CHUCHLE-participativní rozpočet - případná úprava v části financování položka 8115) v. zveřejnění výběrového řízení zakázky malého rozsahu na „Poskytování právních služeb pro Městskou část Praha – Velká Chuchle“, problematika a vyřizování žádostí o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

V průběhu rozpravy dala starostka hlasovat o protinávruhu „pokračovat v rozpravě k rozpočtu“:

a) ZMČ souhlasí s tím, aby bylo pokračováno v rozpravě o územním rozpočtu městské části pro rok 2021.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 2 (Piskáček, Špaňhel)
Zdrželi se: 4 (Klán, Křen, Dušek, Fresl)

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předložených návrzích usnesení:

b) ZMČ schvaluje úpravu územního rozpočtu MČ Praha – Velká Chuchle na rok 2021 ve výdajové stránce paragraf 6171 položka 5901 (nespecifikované rezervy VILY CHUCHLE - participativní rozpočet), a to z 300.000,- Kč na 200.000,- Kč a vytvoření paragrafu 6171 položka 5901 (nespecifikované rezervy VILY CHUCHLE - dětské hřiště v K8) s částkou ve výši 100.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 0
Zdrželi se: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

c) ZMČ schvaluje úpravu územního rozpočtu MČ Praha – Velká Chuchle na rok 2021 ve výdajové stránce paragraf 6171 položka 5166 (konzultace právní a poradenské služby), a to ze 600.000,- Kč na 400.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 0
Zdrželi se: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

d) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje rozpočet MČ Praha – Velká Chuchle na rok 2021 (příloha č. 1), jehož součástí je i rozpočet sociálního fondu ve výši 120.000,- Kč a pověřuje Ing. Lenku Pěničkovou (odbor účetnictví a správy majetku ÚMČ) zpracováním podrobného rozpisu schváleného rozpočtu na 2021 v plném členění dle vyhlášky o rozpočtové skladbě (příloha č. 2).

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)
Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

e) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje plán vedlejší hospodářské činnosti na rok 2021 (příloha č. 3).

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 4 (Klán, Křen, Fresl, Špaňhel)
Zdrželi se: 2 (Piskáček, Dušek)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

f) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje rozpočtový výhled MČ Praha – Velká Chuchle na rok 2022 – 2026 (příloha zápisu).

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)
Proti: 4 (Klán, Piskáček, Fresl, Špaňhel)
Zdrželi se: 2 (Křen, Dušek)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

2.2. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem rozpočtů ZŠ Charlotty Masarykové a MŠ Velká Chuchle na rok 2021, které byly sestaveny podle výdajů v roce 2020. Rozpočty byly řádně vyvěšeny na úřední desce dne 21.1.2021 včetně „Rozborů nákladů a výnosů 2020“ v souladu

s příslušnou legislativou s tím, že do dnešního dne nebyly ze strany občanů ani členů ZMČ předloženy žádné písemné připomínky nebo návrhy na změny.

Předseda finančního výboru seznámil přítomné s výší neinvestičního příspěvku z rozpočtu MČ na provoz ZŠ a MŠ včetně návrhů odpisových plánů dlouhodobého majetku na rok 2021 a s úpravou odpisových plánů pro rok 2020, s návrhy rozpočtových výhledů obou organizací na rok 2022 – 2023 a s doporučením finančního výboru ze dne 1.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předložených návrzích usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje rozpočet Základní školy Charlotty Masarykové na rok 2021 (neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ ve výši 4.239.000,- Kč), změnu odpisového plánu na rok 2020 v celkové výši 443.728,- Kč a odpisový plán na rok 2021 v celkové výši 609.905,- Kč (příloha zápisu).

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

b) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje rozpočtový výhled Základní školy Charlotty Masarykové na rok 2022 – 2023 (příloha zápisu).

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

c) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje rozpočet Mateřské školy Velká Chuchle na rok 2021 (neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ ve výši 1.248.000,- Kč), změnu odpisového plánu na rok 2020 v celkové výši 8.051,- Kč a odpisový plán na rok 2021 v celkové výši 15.420,- Kč (příloha zápisu).

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

d) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, schvaluje rozpočtový výhled Mateřské školy Velká Chuchle na rok 2022 – 2023 (příloha zápisu).

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

Starostka po ukončení hlasování vyhlásila v 19.37 hodin desetiminutovou přestávku. Zasedání pokračovalo v 20.00 hodin.

2.3. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s Plánem finančních kontrol na rok 2021 schváleným starostkou MČ a se stanoviskem finančního výboru ze dne 1.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí Plán finančních kontrol na rok 2021 schválený starostkou MČ dne 18.1.2021.

2.4. Předseda finančního výboru opětovně seznámil přítomné s rozpočtovými úpravami č. 10/2020, s přehledem vnitřních rozpočtových úprav č. 1/2020 a rozpočtovými úpravami č. 1/2021 schválených starostkou MČ, návrhem rozpočtových úprav č. 2/2021 a s doporučením finančního výboru ze dne 1.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, bere na vědomí rozpočtové úpravy č. 10/2020 a vnitřní rozpočtové úpravy č. 1/2020 schválené starostkou MČ v měsíci prosinci 2020 v rámci jejich kompetencí (nouzový stav, havárie, přijetí dotací dle dopisu MHMP – viz příloha).

b) ZMČ bere na vědomí rozpočtové úpravy č. 1/2021 schválené starostkou MČ v měsíci únoru 2021 v rámci jejich kompetencí (nouzový stav, havárie, přijetí dotací dle dopisu MHMP – viz příloha).

c) ZMČ schvaluje rozpočtové úpravy č. 2/2021:

V příjmové části rozpočtu:

+ 52 300,- zapojení vratky neinvestiční dotace SR na „Šablony“ ze MŠ OdPa 3111 Pol 2229
+ 39 400,- zapojení neinvestiční dotace MHMP na primární prevenci v ZŠ OdPa 6330 Pol 4137
Celkem: 91 700,- Kč

Ve výdajové části rozpočtu:

+ 52 300,- zapojení vratky neinvestiční dotace SR na „Šablony“ od MŠ OdPa 6330 Pol 5347
+ 39 400,- zapojení neinvestiční dotace MHMP na primární prevenci v ZŠ OdPa 3113 Pol 5336
+ 1 063 400,- zapojení ponech.inv.dotace MHMP na Obnovu polní cesty
do Slivence OdPa 3745 Pol 6121
+ 881 100,- zapojení ponech.neinv.dotace MHMP na havarijní opravy v MŠ OdPa 3111 Pol 5171
Celkem: 2 036 200,- Kč

V části financování (položka 8115)

+ 1 944 500,- zapojení ponechaných investičních a neinvestičních dotací MHMP v rámci FV za rok 2020

Celkem: 1 944 500,- Kč

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

2.5. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s žádostí ředitelky ZŠ o vyjádření k záměru projektu „Modernizace odborných učeben – ZŠ Charlotty Masarykové, Praha 5 – Velká Chuchle“ a s doporučením finančního výboru ze dne 1.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení finančního výboru ze dne 1.2.2021, bere na vědomí žádost ředitelky Základní školy Charlotty Masarykové o vyjádření se k záměru projektu „Modernizace odborných učeben – ZŠ Charlotty Masarykové, Praha 5 – Velká Chuchle“ ze dne 21.1.2021 (celkové náklady projektu 2.000.000 Kč) a souhlasí s předložením žádosti o podporu projektu v rámci vyhlášené výzvy k předkládání žádosti o podporu v Operačním programu Praha – pól růstu ČR a schvaluje poskytnutí 10% podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu městské části včetně financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Hlasování: Pro: 9 (Piskáček, Dušek, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 4 (Klán, Křen, Fresl, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: průběžně

2.6. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s Inventarizační zprávou z jednání Ústřední inventarizační komise o výsledcích provedené inventarizace majetku a závazků MČ Praha – Velká Chuchle za rok 2020, které se konalo dne 1.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Klán, Felix, Křen, Dušek, Schulz.

Předmět rozpravy:

(ne)provedení inventarizace závazků a pohledávek (uzavřené dohody o vypořádání závazků po vystavení objednávek stavebních prací bez zveřejnění v ISRS) v. stanovisko Odboru kontrolních činností MHMP uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za rok 2020, (ne)možnost provádění kontrolní činnosti kontrolním výborem ZMČ.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje Inventarizační zprávu z jednání Ústřední inventarizační komise o výsledcích provedené inventarizace majetku a závazků MČ Praha – Velká Chuchle za rok 2020, které se konalo dne 1.2.2021.

Hlasování: Pro: 6 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina)

Proti: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zdrželi se: 1 (Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

2.7. Předseda finančního výboru informoval přítomné o tom, že žádosti spolků a ostatních subjektů na dotace (příspěvky) z rozpočtu MČ v roce 2021 mohou žadatelé předkládat vzhledem k aktuální situaci v posunutém termínu do 30.4.2021, a to v souladu s „Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha – Velká Chuchle“ (viz Příloha usnesení ZMČ č. 1/2019 ze dne 25.2.2019 - bod 1/2-4a) a seznámil přítomné se stanoviskem finančního výboru ze dne 1.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

a) ZMČ bere na vědomí informace o možnosti spolků a ostatních subjektů předkládat žádosti o poskytnutí dotace (příspěvku) z rozpočtu MČ v roce 2021 dle aktuální situace v posunutém termínu do 30.4.2021, a to v souladu s „Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha – Velká Chuchle“ (viz Příloha usnesení ZMČ č. 1/2019 ze dne 25.2.2019 - bod 1/2-4a).

b) ZMČ bere na vědomí zápis č. 1/2021 ze zasedání finančního výboru ZMČ konaného dne 1.2.2021.

2.8. Tajemník ÚMČ seznámil přítomné s textem Smlouvy o výpůjčce č. O 1450/2020 uzavřené mezi městskou částí a mateřskou školou týkající se nebytových prostor a pozemků včetně nově vybudovaného víceúčelového dětského hřiště.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. O 1450/2020 uzavřenou mezi MČ Praha – Velká Chuchle a Mateřskou školou Velká Chuchle, Na Cihelně 456/17, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5 týkající se nebytových prostor a pozemků včetně nově vybudovaného víceúčelového dětského hřiště s povrchem „SmartSoft“.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: starostka MČ, odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

K bodu 5 – informace z jednání výborů ZMČ (žádost společnosti Turf Praha a.s.)

Na základě požadavku předsedy výboru územního plánování a strategie rozvoje a přítomnosti pana Ing. Josefa Dolečka (zástupce společnosti Turf Praha a.s.) byla k projednání předložena žádost společnosti Turf Praha a.s. týkající se podnětu (návrhu) na změnu ÚP SÚ HMP v k.ú. Velká Chuchle v souvislosti s žádostí Odboru územního rozvoje, oddělení územně plánovacích dokumentací MHMP ze dne 27.1.2021 (č.j. MHMP 110569/2021) o doplnění podnětu s jeho podáním přes příslušnou městskou část.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Mařík, Špaňhel, Klán, Piskáček, Fresl, Mendlík, Melichar, Dušek, Felix, Křen, Havlina, Doleček (zástupce společnosti Turf Praha a.s.), Řepová (veřejnost).

Předmět rozpravy:

návrh na pořízení změny ÚP SÚ HMP v k.ú. Velká Chuchle spočívající ve změně zátopového území o vyjmutí plochy o velikosti cca 2.700 m² (doporučení výboru ÚP a SR ze dne 3.12.2020, nepřijetí dvou předložených návrhů usnesení na minulém zasedání ZMČ dne 14.12.2020, vizualizace vybudování polyfunkčního objektu a parkovacích míst, návrh na uzavření dohody o spolupráci s MČ), poslední záplavy v roce 2002 a 2013 (zátopová plocha, možnosti odtoku vody a snížení průtočnosti – řešení propustků osmi kanálů, výška hladiny Vltavy, současná protipovodňová opatření v. záměry a požadavky komplexního zabezpečení předmětného území), podélná opěrná zeď na hranici s chodníkem v ulici Radotínská, polyfunkční objekt, parkovací místa v. zajištění plynulosti a bezpečnosti silničního provozu, (ne)jednání o záměru společnosti s majiteli sousedních pozemků - protinávrh usnesení předložený panem Špaňhelem (smluvní vztahy se sousedy).

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o protinávru usnesení:

a) ZMČ, do doby neukončení smluvních vztahů se sousedy sousedních pozemků, nesouhlasí se změnou územního plánu.

Hlasování: Pro: 1 (Špaňhel)

Proti: 3 (Felix, Barcal, Havlina)

Zdrželi se: 9 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Mendlík, Melichar, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Po skončení hlasování dala starostka hlasovat o upraveném návrhu usnesení:

b) ZMČ schvaluje návrh na pořízení změny ÚP spočívající ve změně zátopového území o vyjmutí dotčené plochy o velikosti cca 2700 m² v k.ú. Velká Chuchle (LV 1207) pro pozemky parc. č. 766/23, 766/24, 766/25, 764/5 a 772/1 s podmínkou, že bude uzavřena dohoda o spolupráci s MČ – smluvní zavázání využití cca 25 parkovacích ploch pro občany MČ Praha – Velká Chuchle ve všední dny a veřejná vybavenost v plánovaném objektu SO – 01 a aby investor projednal záměr se všemi sousedy.

Hlasování: Pro: 6 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina)

Proti: 5 (Klán, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zdrželi se: 2 (Křen, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Starostka, po projednání části informací z jednání výborů ZMČ v rámci bodu 5 (výbor územního plánování a strategie rozvoje), ukončila zasedání v 21.23 hodin s tím, že jeho pokračování v neprojednaných bodech se uskuteční dne 7.4.2021 od 18.00 hodin.

**ZÁPIS Z POKRAČOVÁNÍ PŘERUŠENÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – VELKÁ CHUCHLE
č. 2/2021 konaného dne 7.4.2021 od 18.00 hodin.**

Místo konání: obecní areál Kazínská 8, Praha – Velká Chuchle

Přítomni: Mgr. Klán, Ing. Křen, MUDr. Piskáček, Ing. Dušek, p. Fresl, p. Mařík, Mgr. Felix, Ing. Mendlík, Mgr. Melichar, Ing. Barcal, p. Havlina, pí Schneiderová, Ing. Špaňhel.

Omluveni: ---

Nepřítomni: ---

Veřejnost: 4 (viz prezenční listina)

Pokračování přerušeného zasedání č. 2/2021 zahájila a řídila starostka MČ Mgr. Lenka Felix.

Jednání bylo zahájeno v 18.01 hodin konstatováním, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, jelikož je přítomno všech 13 členů zastupitelstva a jsou přítomni oba ověřovatelé zápisu.

Pan Špaňhel požadoval pokračování v neprojednaných bodech podle původního programu. Tajemník ÚMČ konstatoval, že všechny podklady k dnešnímu pokračování zasedání byly vloženy do elektronického úložiště pro členy zastupitelstva s doplněním jen několika aktuálních podkladů (např. přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020, zpětvzetí odvolání proti ÚR, aktualizace odkoupení kontejnerové školy, žádost o povolení klusáckých dostihů) do bodů schváleného programu.

K bodu 2 – finanční záležitosti (žádost spolku AET Praha, návrh předsedy výboru majetku na změnu usnesení, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020)

2.9. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem předsedy výboru majetku na změnu usnesení týkající se poskytnutí odměn členům výboru majetku za rok 2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Klán, Schulz.

Předmět rozpravy:

(ne)potřeba změny usnesení v. ochrana osobních údajů dle GDPR, opomenutí poskytnutí odměn členům výboru majetku v původním termínu v. návrh na jeho změnu.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ schvaluje změnu usnesení ZMČ č. 5/2020 ze dne 14.12.2020 (bod 5/3-4) takto: konec věty za samohláskou „a“ zní: „nejpozději do 31.5.2021 předají tajemníkovi ÚMČ seznam s uvedením jména, příjmení, data narození, místa trvalého pobytu a výše přiznaných odměn tak, aby mohlo být včas předáno externí mzdové účetní ke zpracování spolu s výplatami za měsíc 5/2021“.

Hlasování: Pro: 8 (Piskáček, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 5 (Klán, Křen, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zodpovídá: předseda výboru majetku ZMČ

Termín: 31.5.2021

2.10. Předseda finančního výboru a tajemník ÚMČ seznámili přítomné se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Velká Chuchle za rok 2020.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Klán, Dušek, Felix, Melichar, Piskáček, Schneiderová, Špaňhel, Křen, Schulz.

Předmět rozpravy:

požadavek na vyjádření vedení městské části ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 (plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků – podrobnosti k jednotlivým nedostatkům), doporučení kontrolní skupiny týkající se cen nájmu bytových jednotek (absenze valorizace od roku 2012), v. požadavek na řešení „bytové problematiky“ kompetentními výbory ZMČ, návrh pana Špaňhela hlasování o stažení projednávaného bodu z dnešního programu zasedání.

Starostka v průběhu rozpravy v 18.40 hodin přerušila zasedání zastupitelstva s odvoláním na znemožnění řádného a nerušeného průběhu zasedání. Zasedání pokračovalo v 18.48 hodin.

Pan Špaňhel požádal o uvedení následující skutečnosti do zápisu z dnešního jednání, a to že starostka městské části porušila jednací řád zastupitelstva „Článek VI bod 12“, tzn. že neudělila slovo občanu městské části, který se hlásil do rozpravy.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí s tím, aby v rámci bodu 2 bylo staženo projednávání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha – Velká Chuchle za rok 2020 z programu dnešního zasedání.

Hlasování: Pro: 7 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 5 (Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina)

Zdrželi se: 0

Hlasování se nezúčastnil druhý místostarosta p. Robert Mařík.

2.11. Předsedové finančního výboru a výboru majetku seznámili přítomné s žádostí spolku Aerobic Team Praha, z.s. snížení nájemného za užívání nebytových prostor pro kalendářní rok 2021 a se stanovisky finančního výboru ze dne 1.2.2021 a výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Mendlík, Křen, Felix, Schneiderová, Klán, Melichar, Havlina, Špaňhel, Schulz, Buriš, Pořízek (veřejnost).

Předmět rozpravy:

pozastavená činnost spolku v pronajatých nebytových prostorech K8 v období nouzového stavu v. trenérská činnost on-line - výběr odpovídající výše členských příspěvků, (ne)možnosti podání žádostí na kompenzace za uzavřené provozovny (výzvy COVID nájemné, Antivirus) v. čestné prohlášení spolku o neuplatnění nájemného jako náklad v žádosti o peněžitou pomoc (nezapsání spolku v živnostenském rejstříku), nutnost úhrady zálohových plateb za energie (plyn, EE a vodné, stočné), návrhy na výši a období snížení čistého nájemného za (ne)užívání nebytových prostor v K8.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o upraveném návrhu usnesení:

a) ZMČ schvaluje spolku Aerobic Team Praha, z.s. (IČ 22845364), Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5 – Košíře snížení čistého nájemného za užívání nebytových prostor na 5.000,- Kč/měsíc od 1.5.2021 do 31.7.2021 (z důvodu epidemiologické situace a nouzového stavu) s podmínkou, že do 30.4.2021 budou uhrazeny všechny částky, které Aerobic Team Praha, z.s. dluží MČ Praha – Velká Chuchle.

Hlasování: Pro: 12 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Melichar)

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: 30.4.2021

Pan Špaňhel opětovně konstatoval porušení jednacího řádu starostkou městské části, neboť udělila opakovaně slovo občanu městské části, který v rozpravě již vyjádřil své stanovisko a v téže věci mluvil vícekrát než jednou.

Po skončení hlasování předložil tajemník ÚMČ návrh na opakované hlasování s tím, aby bylo změněno uvedené období z důvodu úhrady předchozích plateb dle jednotlivých čtvrtletí roku: starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

b) ZMČ schvaluje spolku Aerobic Team Praha, z.s. (IČ 22845364), Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5 – Košíře snížení čistého nájemného za užívání nebytových prostor na 5.000,- Kč/měsíc od 1.4.2021 do 30.6.2021 (z důvodu epidemiologické situace a nouzového stavu) s podmínkou, že do 30.4.2021 budou uhrazeny všechny částky, které Aerobic Team Praha, z.s. dluží MČ Praha – Velká Chuchle.

Hlasování: Pro: 10 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Barcal, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 3 (Melichar, Havlina, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: 30.4.2021

K bodu 3 – majetkové záležitosti (pronájem resp. odsvěření obecního majetku, věcné břemeno)

3.1. Předseda výboru majetku seznámil přítomné se současným stavem žádosti o pronájem části pozemku parc.č. 1038/4 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 268 m² k rekreační činnosti a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o upraveném návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi MČ Praha – Velká Chuchle, U Skály 262/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle a panem Ing. M. U. týkající se pronájmu části pozemku parc.č. 1038/4 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 268 m² za cenu pronájmu 6,- Kč/1m²/rok na dobu určitou od 1.4.2021 do 31.12.2022.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

3.2. Předseda výboru majetku seznámil přítomné se současným stavem žádosti ZO ČZS Velká Chuchle o pronájem (propachtování) tří pozemků na parc.č. 1027/2 v k.ú. Velká Chuchle v prostoru mezi ulicemi U Bažantnice a Na Cihelně k využívání jako součást pozemků základní organizace k zahrádkářské činnosti a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, schvaluje uzavření smlouvy o pachtu zemědělských pozemků pro zřízení zahrádkové osady Bažantnice mezi MČ Praha – Velká Chuchle, U Skály 262/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle a ZO ČZS Velká Chuchle, ul. Na Bělidle 830/2, 150 00 Praha 5 (IČ 45770484) týkající se pronájmu pozemků o výměrách 512 m², 431 m² a 425 m² nacházejících se na parc.č. 1027/2 v k.ú. Velká Chuchle za cenu pronájmu 4,- Kč/1m²/rok na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro: 11 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Havlina, Špaňhel)

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

3.3. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí Odboru evidence majetku MHMP o projednání odejmutí svěřené správy pozemků včetně komunikace Na Hvězdárně a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Mendlík, Melichar.

Předmět rozpravy:

lokalizace předmětných pozemků v ulici Na Hvězdárně (nově vzniklé pozemky zastavěné mstní komunikací se záměrem HMP předat je včetně stavby komunikace do správy TSK hl. m. Praha, a.s.).

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, souhlasí s odejmutím pozemků parc.č. 1159/1, 570/19, 570/21, 570/23, 570/24, 571/3, 1158/3, 1160/4, 1160/8, 1160/10, 991/661, 991/662, a 1184/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Velká Chuchle včetně stavby komunikace ze svěřené správy městské části Praha – Velká Chuchle v souladu se záměrem HMP předat pozemky včetně stavby komunikace do správy TSK hl. m. Prahy, a.s. z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, správy a údržby nemovitostí jednoho funkčního celku; v tomto smyslu souhlasí se zasláním usnesení zastupitelstva s žádostí o odejmutí předmětných pozemků na Odbor evidence majetku, oddělení městských částí MHMP.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

3.4. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti předložené společností CETIN, a.s. týkající se umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do pozemku parc.č. 78/5 v k.ú. Malá Chuchle a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (komunikační vedení a zařízení) na parc.č. 78/5 v k.ú. Malá Chuchle v rámci stavby pod označením „16010-060229, VPI Strakonická Praha 5, rozšíření 999170“ se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň (IČ 04084063) za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

3.5. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s návrhem smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1210 v k.ú. Velká Chuchle společností Povodí Vltavy, s.p. za účelem užívání, na předmětu nájmu již umístěné, části hrací plochy fotbalového hřiště včetně oplocení a dvou přístřešků s lavičkami (vše ke sportovním účelům nájemce) a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Mendlík, Piskáček, Melichar, Křen, Dušek, Felix, Špaňhel, Pořízek (veřejnost).

Předmět rozpravy:

vizualizace předmětného pozemku podél cyklostezky u Vltavy v. vývoj předloženého návrhu smlouvy předložené společností Povodí Vltavy, s.p. v. (ne)aktuálnost uvedených údajů, navrhovaná a původní

výše nájemného za m2 pozemku, předchozí nájemní vztah), nutnost přijetí rozhodnutí o využití současné resp. upravené fotbalové plochy (parametry pro tuzemské nebo mezinárodní zápasy), doporučení výboru majetku.

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, bere na vědomí návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1210 v k.ú. Velká Chuchle předložený společností Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov (IČ 70889953) za účelem užívání, na předmětu nájmu již umístěné, části hrací plochy fotbalového hřiště včetně oplocení a dvou přístřešků s lavičkami (vše ke sportovním účelům budoucího nájemce) za celkové roční nájemné ve výši 56.550,- Kč bez DPH (65 Kč/1m2) s tím, že vedení městské části bude dále se společností Povodí Vltavy, s.p. jednat o výši nájemného s požadavkem na předložení relevantních dokumentů týkající se pronájmu předmětného pozemku předchozímu nájemci.

3.6. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o pronájem části pozemku u Vltavy parc.č. 923/5 v k.ú. Velká Chuchle vzhledem k nově zahajované stavbě STRAKONICKÁ – ROZŠÍŘENÍ jako plochu pro zřízení dočasné mezideponie a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Křen, Melichar, Klán, Felix.

Předmět rozpravy:

lokalizace předmětného pozemku u Vltavy, celková výměra plochy pro mezideponii (doba pronájmu), směr příjezdu (odjezdu) staveništní dopravy.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc.č. 923/5 v k.ú. Velká Chuchle u Vltavy o celkové výměře 1.000 m2 (plocha pro zřízení dočasné mezideponie) za cenu v místě obvyklou 22,- Kč/1m2/měsíc na dobu určitou do 31.12.2022 předem známému zájemci s tím, že po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru pověřuje starostku MČ uzavřít předmětnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 5 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal)

Proti: 2 (Křen, Špaňhel)

Zdrželi se: 6 (Klán, Piskáček, Dušek, Fresl, Havlina, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

3.7. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o pronájem zahrady na parc.č. 30/1 v k.ú. Malá Chuchle pro odpočinek a relaxaci a se stanoviskem výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Mendlík, Klán, Havlina, Piskáček, Felix, Křen, Dušek, Melichar.

Předmět rozpravy:

usnesení ZHMP č. 41/121 ze dne 11.9.2014 (vymezení pozemku jako park pro seniory), žádost o pronájem zahrady (odpočinek a relaxace) v. původní záměr využití pozemku (celková rekultivace po dokončení probíhající stavby „Optimalizace železniční trati“), návrh na změnu usnesení (v současné době předmětný pozemek nepronajímát).

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o upraveném návrhu usnesení:

ZMČ neschvaluje žádost o pronájem zahrady na parc.č. 30/1 v k.ú. Malá Chuchle pro odpočinek a relaxaci.

Hlasování: Pro: 12 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Mendlík)

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

3.8. Předseda výboru majetku seznámil přítomné se současným stavem žádosti o pronájem nebytového prostoru pro lékařskou ordinaci v Klubovém domu na adrese Starochuchelská 7/20 a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Felix, Schneiderová.

Předmět rozpravy:

vývoj a současný stav provedené změny užívání nebytového prostoru (nutné stavební úpravy a vyjádření DOSS), celková výše měsíčního nájemného a paušální částky za vodné a stočné.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi MČ Praha – Velká Chuchle, U Skály 262/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle a paní MUDr. L. V. (IČ 45844950) týkající se pronájmu nebytových prostor (včetně sociálního zařízení) pro ordinaci dětského lékaře v Klubovém domu na adrese Starochuchelská 7/20 na pozemku parc.č. 28 v k.ú. Velká Chuchle za cenu měsíčního nájemného ve výši 5.000,- Kč a paušální měsíční částky 500,- Kč za vodné a stočné (EE, odpady, úklid a telekomunikace v režii nájemce) na dobu určitou od 1.5.2021 do 31.12.2022.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

3.9. Předseda výboru majetku seznámil přítomné s doplněním k projektové dokumentaci a dopravnímu napojení dle žádosti „Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 209“ v ulici Dolomitová související s úpravou stávajícího napojení komunikace a garáže na parc.č. 214 v k.ú. Velká Chuchle a s doporučením výboru majetku ze dne 15.2.2021.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ, na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.2.2021, souhlasí po doplnění projektové dokumentace a dopravního napojení dle žádosti „Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 209“ v ulici Dolomitová se záměrem stavebních úprav (stávající napojení komunikace a garáže na parc.č. 214 v k.ú. Velká Chuchle) s tím, že žadatel technicky zajistí odvodnění obecního pozemku a bude provádět jeho údržbu.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

b) ZMČ bere na vědomí zápis č. 1/2021 z jednání výboru majetku ZMČ konaného dne 15.2.2021 v budově ÚMČ Praha – Velká Chuchle.

3.10. Starostka seznámila přítomné se záměrem společnosti Alza.cz a.s. týkající se pronájmu pozemku parc.č. 21 v k.ú. Velká Chuchle o výměře 5 m2 ve víceúčelovém areálu K8 pro instalaci a provozování AlzaBoxu a antény včetně zavážení zboží.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Felix, Mařík, Barcal, Schulz.

Předmět rozpravy:

lokalizace umístění předmětného boxu, celková výše ročního nájemného a paušální měsíční částky za dodávku elektrické energie.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc.č. 21 v k.ú. Velká Chuchle o celkové výměře 5 m2 (plocha pro instalaci a provozování AlzaBoxu a antény včetně zavážení zboží) za cenu nájemného ve výši 12.000,- Kč/rok a úhradu za dodávku EE paušální měsíční sazbou 500,- Kč na dobu neurčitou předem známému zájemci s tím, že po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru pověřuje starostku MČ uzavřít předmětnou smlouvu.

Hlasování: Pro: 12 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Špaňhel)

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

K bodu 4 – výběr zhotovitele – obnova stávající polní cesty (Slivenec – Malá Chuchle) + výběr zhotovitele – rekonstrukce sociálního zařízení (WC pro chlapce a dívky) v ZŠ

4.1. Členka výběrové komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek týkající se veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova stávající polní cesty“ seznámila přítomné s průběhem a výsledkem poptávkového řízení na zhotovitele této zakázky.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Špaňhel, Klán, Křen, Melichar, Dušek, Barcal, Machánková, Pořízek (veřejnost).

Předmět rozpravy:

vizualizace a lokalizace předmětného pozemku – současný stav, údržba a možnosti využití stávající polní cesty (rozsah plánovaných prací a předložený rozpočet), (ne)spolupráce MČ Praha – Velká Chuchle a MČ Praha – Slivenec v. dotace poskytnutá městské části HMP, zápisy z jednání výboru dopravy č. 4 a č. 6/2020, návrh smlouvy o dílo a hodnocení výběrovou komisí doporučeného zhotovitele veřejné zakázky, protinávrh pan Klána na odsvětření předmětného pozemku.

Starostka vyhlásila ve 20.42 hodin deseti-patnáctiminutovou přestávku. Zasedání zastupitelstva pokračovalo ve 21.00 hodin.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o protinávvrhu usnesení:

a) ZMČ souhlasí s odejmutím svěřené péče pozemku parc.č. 1198 v k.ú. Velká Chuchle.

Hlasování: Pro: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Proti: 2 (Barcal, Schneiderová)

Zdrželi se: 5 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Havlina)

Návrh usnesení nebyl přijat.

Následně dala starostka hlasovat o původně předloženém návrhu usnesení:

b) ZMČ bere na vědomí průběh a výsledek poptávkového řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova stávající polní cesty“, doporučení komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 15.2.2021 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností TIRAST s.r.o., Nám. Jiřího z Lobkovic 2277/7, 130 00 Praha 3 – Vinohrady (IČ 02072530) za celkovou cenu dodávky 825.839,70 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 6 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Špaňhel)

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

4.2. Členka výběrové komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek týkající se veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce WC dívky, chlapci v ZŠ Charlotty Masarykové“ seznámila přítomné s průběhem a výsledkem poptávkového řízení na zhotovitele této zakázky.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Křen, Melichar, Havlina, Machánková.

Předmět rozpravy:

hodnocení výběrovou komisí doporučeného zhotovitele veřejné zakázky, dotace poskytnutá městské části HMP, v souladu s novelizovanou legislativou příprava nové metodiky (opatření) týkající se provádění výběrových řízení veřejných zakázek (poptávkových řízení na zakázky malého rozsahu) ve spolupráci s kompetentním orgánem MHMP.

Po skončení rozpravy dala starostka hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ bere na vědomí průběh a výsledek poptávkového řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce WC dívky, chlapci v ZŠ Charlotty Masarykové“, doporučení komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 29.3.2021 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností SETOSTAV s.r.o., Sluhy 27, 250 63 Sluhy (IČ 08597103) za celkovou cenu dodávky 692.070,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová)

Proti: 4 (Klán, Křen, Fresl, Špaňhel)

Zdrželi se: 2 (Piskáček, Dušek)

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

Po skončení hlasování vyzvala starostka přítomné členy zastupitelstva, aby v případě zájmu o členství ve výběrové komisi na poskytování právních služeb pro městskou část, se přihlásili prostřednictvím emailu adresovaného starostce MČ v termínu do 12.4.2021.

K bodu 5 – informace z jednání výborů ZMČ

5.1. Předseda výboru dopravy ZMČ seznámil přítomné s jednáním výboru konaným ve dnech 18.1.2021 a 15.3.2021, který se zabýval mj. žádostí o souhlas s napojením vjezdu na parc.č. 980/7 v k.ú. Velká Chuchle, řešením tzv. zóny 30, aktuální situaci a plánovanými úpravami na železnici ve spojitosti se stavbou „Novostavba trati Praha-Smíchov – Beroun“ a v rámci stavby „Optimalizace trati Smíchov-Radotín I. etapa“ (vše zveřejněno na webu MČ v záložce Rozvoj Chuchle), žádostmi občanů z ulice U Bažantnice a Na Lahovské a současným stavem zastřešení autobusových zastávek. Do rozpravy se nikdo nezapojil.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ vydává souhlasné stanovisko s napojením vjezdu na parc.č. 980/7 v k.ú. Velká Chuchle na komunikaci s tím, že vjezd bude posunut o 1,5 m směrem do zahrady, a to z důvodu budoucí realizace rozšíření komunikací.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

b) ZMČ bere na vědomí zápis č. 1/2021 z jednání výboru dopravy ZMČ konaného dne 18.1.2021.

c) ZMČ bere na vědomí zápis č. 2/2021 z jednání výboru dopravy ZMČ konaného dne 15.3.2021.

5.2. Předseda výboru územního plánování a strategie rozvoje ZMČ seznámil přítomné s jednáním výboru konaného dne 27.1.2021, který se zabýval návrhem na změnu ÚP (pozemek parc.č. 143/1

v k.ú. Malá Chuchle) z plochy zařízení veřejné dopravy (DH) a izolační zeleň (IZ) na funkční plochu ZOB (obchodní) s indexem zastavěnosti „D“ (kód míry využití území).

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Barcal, Křen, Melichar, Havlina, Klán, Špaňhel, Felix, Pořízek (veřejnost).

Předmět rozpravy:

průběh a výsledek diskuze členů výboru územního plánu a strategie rozvoje (návrh usnesení, adekvátní náhrada pro MČ v případě souhlasu se změnou), hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití pozemku – plochy a zařízení pro veřejnou dopravu včetně záchytných parkovišť P+R v. (ne)možnosti bezpečného a plynulého dopravního napojení, odůvodnění požadavku změny na funkční plochu ZOB (obchodní) s indexem zastavěnosti D, příp. B v. nesouhlas s indexem zastavěnosti B (požadavek na projednání s žadatelkou), jednání s kompetentními orgány MHMP (HMP).

Po skončení rozpravy předseda výboru územního plánování a strategie rozvoje pan Jiří Barcal oznámil, že tento bod stahuje z dnešního zasedání zastupitelstva a bude dále jednáno s žadatelkou.

ZMČ bere na vědomí zápis z jednání výboru územního plánu a strategie rozvoje konaného dne 27.1.2021.

5.3. Předseda kontrolního výboru ZMČ seznámil přítomné s podkladovými materiály uloženými na elektronickém úložišti pro členy místního zastupitelstva zejména se Zprávou o činnosti kontrolního výboru ze dne 25.2.2021, v kterém mj. konstatuje znemožnění jakékoliv činnosti z důvodu odmítnutí poskytnutí součinnosti ze strany vedení městské části.

Starostka zahájila rozpravu – jména diskutujících:

Felix, Klán, Melichar, Piskáček, Schulz.

Předmět rozpravy:

postavení kontrolního výboru jako orgánu iniciativního a poradního místního zastupitelstva v. kompetence starostky MČ, tajemníka ÚMČ a předsedy kontrolního výboru dle zákona o HMP a jednacího řádu zastupitelstva a společného jednacího řádu výborů ZMČ, emailová korespondence předsedy výboru s tajemníkem ÚMČ, uložení povinnosti starostce Mgr. Lence Felix včetně zaměstnancům městské části poskytovat bezpodmínečnou součinnost kontrolnímu výboru při výkonu jeho kontrolní činnosti.

Starostka v průběhu rozpravy v 21.53 hodin přerušila zasedání zastupitelstva s odvoláním na nedodržování jednacího řádu předkladatelem (řízení zasedání v kompetenci předsedajícího – starostky MČ) a znemožnění řádného a nerušeného průběhu zasedání. Zasedání pokračovalo ve 22.00 hodin.

Pan Piskáček předložil návrh usnesení na odvolání Mgr. Lenky Felix z funkce starostky městské části.

Starostka dala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ odvolává z funkce starostky MČ Mgr. Lenku Felix ke dni 7.4.2021.

Hlasování: Pro: 7 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 5 (Mařík, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina)

Zdrželi se: 1 (Felix)

Zodpovídá: starostka MČ, první místostarosta MČ

Termín: ihned

Předseda kontrolního výboru oznámil stažení svého návrhu usnesení týkající se uložení povinnosti starostce Mgr. Lence Felix včetně zaměstnancům městské části poskytovat bezpodmínečnou součinnost kontrolnímu výboru při výkonu jeho kontrolní činnosti.

Po skončení hlasování předala Mgr. Lenka Felix řízení zasedání zastupitelstva prvnímu místostarostovi Mgr. Martinu Melicharovi.

b) ZMČ bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ze dne 25.2.2021 předloženou jeho předsedou na zasedání zastupitelstva dne 1.3.2021, emailovou korespondenci předsedy výboru s tajemníkem ÚMČ a text dvou Dohod o vypořádání závazků ze dne 3.2.2021.

K bodu 6 – informační systém InO Chuchle (smlouva o poskytnutí software)

Předseda výboru územního plánování a strategie rozvoje opětovně seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o poskytnutí licence k užití softwarového produktu a dalších služeb (informační systém InO Chuchle) týkající se sdílení podkladů a zápisů jednání výborů a zastupitelstev mezi zaměstnanci městské části, zastupiteli, členy výborů a veřejností.

První místostarosta zahájil rozpravu – jména diskutujících:

Křen, Barcal, Havlina.

Předmět rozpravy:

zdůvodnění a motivace k vytvoření informačního systému InO Chuchle (stávající systém v. srovnání nového řešení, doporučené postupy - funkčnost, bezpečnost systému - server spravovaný společností COMES s.r.o.), správa systému, (ne)možnosti budoucího využití v. komerční nabídky obdobných produktů, (ne)konflikt zájmů tvůrce systému (SW) s funkcí člena místního zastupitelstva, návrh pana Havliny na ukončení rozpravy v souladu s jednacím řádem zastupitelstva (Článek VI - bod 10).

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

a) ZMČ schvaluje ukončení rozpravy k bodu „Informační systém InO Chuchle (smlouva o poskytnutí software)“.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Po skončení hlasování dal první místostarosta hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

b) ZMČ schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí licence k užití softwarového produktu a dalších služeb s Ing. J. B. (IČ 61257737) za jednorázovou úplatu ve výši 1,- Kč týkající se počítačového programu pro řešení agendy výborů a místního zastupitelstva vytvořený pro potřeby objednatele nazvaným „InO Chuchle“.

Hlasování: Pro: 6 (Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina)

Proti: 3 (Křen, Dušek, Špaňhel)

Zdrželi se: 4 (Klán, Piskáček, Fresl, Schneiderová)

Návrh usnesení nebyl přijat.

K bodu 7 – různé (žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, hlášení velitele JSDH o činnosti za rok 2020, informace o výsledku šetření ČSI v ZŠ, termínové listiny dostihů a parkurových závodů v roce 2021)

7.1. První místostarosta seznámil přítomné s původní písemnou žádostí o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a s jejím vyvěšením dne 10.3.2021 na budově ÚMČ.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí zapojení MČ Praha – Velká Chuchle do kampaně a vyvěšení tibetské vlajky na budově úřadu městské části dne 10. března 2021 v souladu s žádostí Spolku Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1 (IČ 67775845) o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

7.2. První místostarosta seznámil přítomné s hlášením velitele místní jednotky SDH týkající se činnosti za rok 2020.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí „Hlášení velitele JSDH Velká Chuchle o činnosti našeho sboru za rok 2020“ předložené velitelem sboru panem Zdeňkem Nedvědem dne 25.1.2021.

7.3. První místostarosta seznámil přítomné s informací ředitelky základní školy týkající se inspekční činnosti zaměřené na distanční vzdělávání žáků.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

ZMČ bere na vědomí emailem zaslané pozitivní informace ředitelkou místní základní školy týkající se tematické inspekční činnosti zaměřené na distanční vzdělávání žáků školy ve dnech 10. – 12. února 2021 provedené v rámci šetření České školní inspekce.

7.4. První místostarosta seznámil přítomné s žádostí o povolení konání cvalových dostihů a parkurových závodů v roce 2021 včetně termínové listiny.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ bere na vědomí Rozhodnutí MVS v Praze Státní veterinární správy týkající se pořádání „Dostihů 2021“ v období od 5.4. do 6.11.2021 společností TMM s.r.o., se sídlem Radotínská 69/34, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5 (IČ 25164449) a „Parkurových závodů 2021“ v období od 8.4.2021 do 10.10.2021 spolkem V Team Prague, z.s., se sídlem Radotínská 69/34, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5 (IČ 07314281) v areálu Chuchle Arena Praha a souhlasí s jejich konáním v roce 2021.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor životního prostředí

Termín: ihned

7.5. První místostarosta seznámil přítomné s žádostí o povolení konání klusáckých dostihů v roce 2021 včetně termínové listiny.

Do rozpravy se nikdo nezapojil.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ, na základě žádosti předložené spolkem Česká klusácká asociace, z.s., Radotínská 69, 159 00 Praha 5 (DIČ CZ00537004), souhlasí s konáním klusáckých dostihů na dostihovém závodišti ve Velké Chuchli v termínech od 17.4.2021 do 13.11.2021.

Hlasování: Pro: 13 (Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Fresl, Mařík, Felix, Mendlík, Melichar, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel)

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Zodpovídá: odbor životního prostředí

Termín: ihned

7.6. První místostarosta seznámil přítomné s žádostí společnosti Základní škola Do života s.r.o. ve věci odkoupení dvoupodlažní montované stavby dočasné základní školy umístěné na pozemku parc.č. 21 v k.ú. Velká Chuchle (víceúčelový areál K8).

První místostarosta zahájil rozpravu – jména diskutujících:

Melichar, Špaňhel, Křen, Mařík, Havlina, Barcal, Piskáček, Klán.

Předmět rozpravy:

znalecký posudek č. 2215-004/20 ze dne 20.1.2020 se stanovenou prodejní cenou včetně DPH v. sedm nerealizovaných nabídek na odkoupení stavby potencionálním zájemcům, dvě varianty splátkového kalendáře v. problematika přechodu vlastnického práva na kupujícího (řešení v rámci smluvního vztahu), současný technický stav stavby dočasné základní školy, požadavek na prověření žadatele (vznik právnické osoby na podzim loňského roku) včetně příslibu vedení města Milovice a předložení

relevantních podkladů k provozování a činnosti základní školy od MŠMT (dotace na žáka, licence – program vzdělávání, možnost složení kauce proti splátkovému kalendáři aj.), po získání předmětných dokladů návrh na promptní svolání mimořádného zasedání zastupitelstva ke schválení prodeje.

ZMČ bere na vědomí žádost společnosti Základní škola Do života s.r.o., Mečeříž 219, 294 77 (IČ 09551468) týkající se odkoupení dvoupodlažní montované stavby dočasné základní školy umístěné na pozemku parc.č. 21 v k.ú. Velká Chuchle (za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 2215-004/20 ze dne 20.1.2020) formou splátkového kalendáře.

První místostarosta dal po vyčerpání všech bodů dnešního programu zasedání prostor k diskuzi, resp. předložení informací, případně dotazů, námětů apod.; vzhledem k tomu, že se nikdo nehlásil o slovo, prohlásil dnešní zasedání ZMČ za ukončené, a to v 22.54 hodin.

Zapsal: Ing. Vilém Schulz

Mgr. Lenka Felix
starostka MČ

Mgr. Martin Melichar
první místostarosta MČ

Ověřovatelé zápisu:

Martin Melichar

Jaromír Piskáček