

**ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA  
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – VELKÁ CHUCHLE  
č. 5/2021 konaného dne 28.6.2021.**

<b>Místo konání:</b>	<b>obecní areál Kazínská 8, Praha – Velká Chuchle</b>
<b>Přítomni:</b>	<b>Mgr. Klán, Ing. Křen, MUDr. Piskáček, Ing. Dušek, p. Mařík, Ing. Mendlík, Mgr. Melichar, Ing. Barcal, p. Havlina, MUDr. Schneiderová, Ing. Špaňhel.</b>
<b>Omluveni:</b>	<b>Pavla Machánková, Ing. Lenka Pěničková – zaměstnanci ÚMČ Mgr. Felix, p. Fresl</b>
<b>Veřejnost:</b>	<b>13 (viz prezenční listina)</b>

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil první místostarosta MČ Mgr. Martin Melichar.

Jednání bylo zahájeno v 18.01 hodin konstatováním, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je usnášeníschopné, jelikož je přítomno 11 členů zastupitelstva.

První místostarosta vyzval přítomné členy zastupitelstva k předložení návrhů na obsazení funkce dvou ověřovatelů zápisu; do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi: Mgr. Klán a MUDr. Schneiderová a dále předložil návrh na obsazení funkce zapisovatele, a to Ing. Staškovou-referentka ÚMČ a dal o návrhu hlasovat:

*ZMČ schvaluje, aby ověřovateli zápisu č. 5/2021 byli dva členové zastupitelstva, a to Mgr. Klán a MUDr. Schneiderová a zapisovatelem Ing. Iveta Stašková.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

První místostarosta sdělil, že zápis č. 4/2021 ze zasedání zastupitelstva konaného dne 24.5.2021 byl ověřen zastupitelstvem schválenými ověřovateli a nebyly k nim v souladu s jednacím řádem vzneseny žádné námítky.

Před schválením programu vyzval první místostarosta přítomné zastupitele k předložení návrhů na jeho doplnění, příp. změny.

Mgr. Martin Melichar konstatoval, že bod č. 3 byl zrušen (stažen z programu). Ing. Špaňhel vznesl dotaz, proč byl bod. 3 zrušen. P. Mařík předložil návrh na doplnění bodu č. 2 finanční záležitosti o finanční pomoc obcím jižní Moravy postižených tornádem. Mgr. Melichar vysvětlil důvod stažení – nepravdivě uvedené reference doporučeného účastníka. Komise pro výběr dodavatele bude znova zasedat. Ing. Křen předložil návrh na doplnění bodu Informace z jednání výborů ZMČ o informace Výboru pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatel Velké a Malé Chuchle.

*ZMČ schvaluje program 5. zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 28.6.2021 s jeho změnou, a to zrušením bodu 3. Výběr zhotovitele a změnou číslování následujících bodů programu.*

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu zasedání
2. Finanční záležitosti (rozpočtové úpravy, účetní závěrka MČ, návrh závěrečného účtu za rok 2020), finanční dar obcím jižní Moravy postižených tornádem)
3. Majetkové záležitosti (pronájem resp. prodej obecního majetku, věcné břemeno)

4. Informace z jednání výborů ZMČ doplněné o informace Výboru pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatele Velké a Malé Chuchle.
5. Pravomocný rozsudek a prohraný soudní spor o vlastnictví budovy šaten ve fotbalovém areálu ve Velké Chuchli s Čechoslovanem Chuchle. Z toho plynoucí důsledky pro MČ Praha – Velká Chuchle a její záměry s areálem do budoucna
6. Reakce na nevhodnou komunikaci zastupitele
7. Různé

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová  
Proti: 0  
Zdržel se: Špaňhel

## **K bodu 2 – finanční záležitosti (rozpočtové úpravy, účetní závěrka MČ, návrh závěrečného účtu za rok 2020, finanční dar obcím jižní Moravy)**

**2.1.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s rozpočtovými úpravami č. 4a/2021. Do diskuze se nikdo nezapojil.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje, na základě doporučení finančního výboru ze dne 14.6.2021, rozpočtové úpravy č. 4a/2021 (viz. příloha)*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

**2.2.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s rozpočtovými úpravami č.4b/2021 týkající se úpravy ve výdajové části, kterou je potřeba navýšit o 262 tis. Kč na opravy v MŠ – ochoz, přístřešky, zídka, hřiště, a ve které je dále potřeba přesunout prostředky z rezervy na OdPa 6171 Pol 5901 (dar od Vily Chuchle) na úpravu hřiště v Kazínské 8.

1. místostarosta zahájil diskuzi - jména diskutujících: Klán, Melichar, Mendlík, Špaňhel, Barcal, Machánková, Pořízek.

Předmět diskuze: havarijní opravy v MŠ, cenová nabídka dětského hřiště u K8, terénní úpravy u K8, vzniklé hry na povrchu před K8.

Po skončení diskuze chtěl dát 1. místostarosta hlasovat o předloženém návrhu usnesení, ale pan Mgr. Klán navrhl rozdělit rozpočtové úpravy a to na č. 4b-1/2021 (navýšení výdajové části rozpočtu na opravy MŠ 262 tis. Kč) a na č. 4b-2/2021 (přesun prostředků na dětské hřiště u K8 z rezervy).

V 18.15 hodin opustil místnost p. MUDr. Piskáček a přítomen byl v 18.18 hodin.

1. místostarosta dal hlasovat o rozpočtových úpravách č. 4b-1/2021.

*a) ZMČ schvaluje rozpočtové úpravy č. 4b-1/2021 (viz. příloha).*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

Následně dal 1. místostarosta hlasovat o rozpočtových úpravách č. 4b-2/2021 (viz.příloha).

*b) ZMČ schvaluje rozpočtové úpravy č. 4b-2/2021 (viz. příloha)*

**Hlasování:** Pro: Špaňhel, Melichar, Schneiderová, Mařík, Mendlík, Havlina, Barcal

Proti: 0

Zdržel se: Křen, Klán, Piskáček, Dušek

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

**2.3.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s rozpočtovými úpravami č. 4c/2021.

1. místostarosta zahájil diskuzi - jména diskutujících: Špaňhel, Machánková, Barcal.

Předmět diskuze – obnova ovocného sadu nad ul. Dubnickou, výměna stromů, vypsání výběrového řízení, osobní účast Ing. Špaňhela na akci obnova ovocného sadu.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje rozpočtové úpravy č. 4c/2021 (viz. příloha)*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina,

Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a životního prostředí

Termín: ihned

**2.4.** Předseda finančního výboru uvedl, že závěrečný účet byl již diskutován na minulém zasedání ZMČ a opoziční zastupitelé měli předložit návrhy výhrad k závěrečnému účtu. Poté přítomným sdělil instrukce pro zastupitelstvo při posuzování závěrečného účtu dle zákona č.250/2000 Sb.

1. místostarosta zahájil diskuzi - jména diskutujících: Klán, Barcal, Křen, Špaňhel, Pořízek, Kozák. Předmět diskuze: Mgr. Klán uvedl, že má připravené výhrady a byl by rád, aby se všichni zastupitelé zamysleli s plnou zodpovědností nad obsahem výhrad. Konstatoval, že objednávky právních služeb (advokáta Mgr. Martina Solila a advokátní kanceláře PLICKA&PARTNERS, s.r.o.) byly netransparentní, chaotické, poskytnuté právní služby byly advokáty odvedeny, ale zcela nekorespondují s objednávkami, které byly činěny. Dále uvedl, že do 28.6.2021 neslyšel od prvního místostarosty, že by mu byla nějakým způsobem předána agenda odvolané paní starostky, co se týče emailové komunikace z oficiálního emailu starostka@chuchle.cz a vznesl dotaz na 1. místostarostu, zda-li mu předala Mgr. Lenka Felix v rámci předávání funkce, také korespondenci a komunikaci, kterou činila z oficiálního emailu starostka@chuchle.cz. 1. místostarosta odpověděl stručně, že nemá. Následně Mgr. Klán seznámil přítomné s výhradami k předloženému Závěrečnému účtu MČ Praha - Velká Chuchle:

- 1) *netransparentní tj. nepřehledné a nejasné objednávání právních služeb a jejich vykazování ze strany poskytovatelů - advokáta JUDr. Martina Solila IČ: 05686521 a advokátní kanceláře PLICKA&Partners, IČ: 07524242;*
- 2) *faktury vystavené poskytovateli právních služeb nebyly náležitě zkontrolovány z hlediska korespondence účtovaných položek 5 učiněnými objednávkami a takto byly bez dalšího zavedeny do účetnictví MČ;*
- 3) *výdaje na advokátní služby považuje zastupitelstvo MČ s ohledem na výše uvedené výhrady za nejasné, řádně nedoložené a v návaznosti na tuto skutečnost zastupitelstvo MČ konstatuje, že také účetnictví MČ nelze z tohoto důvodu pokládat za pravdivé a věrohodné; z týchž důvodů se totéž týká účetní závěrky za r. 2020 a inventarizace majetku, konkrétně evidovaných závazků a pohledávek, kdy případná zjištění mohou mít dopad na číselné údaje v oblasti výdajů a v případě zjištění neobjednaných advokátních služeb i v oblasti příjmů (resp. pohledávek);*
- 4) *zastupitelstvo MČ konstatuje, že ačkoliv byl při kontrole hospodaření MČ za r. 2020 kontrolními orgány MHMP tento nedostatek konstatován, orgány MČ doposud nečinily žádné relevantní úkony, kterými by byly tyto nedostatky napraveny.*

### **Opatření k nápravě:**

- ZMČ ukládá 1. místostarostovi, aby ve lhůtě 5 pracovních dní písemně požádal Odbor kontrolních činností MHMP (dále jen OKČ) o podrobnou kontrolu objednávání právních služeb ze strany MČ resp. ÚMČ Praha – Velká Chuchle, s důrazem na kontrolu, zda objednané právní služby byly poskytnuty v rozsahu činěných objednávek a zda takto poskytnuté právní služby byly v rozsahu těchto objednávek předloženy jejich poskytovateli k proplacení a zda poskytovatelům nebyly hrazeny jakékoliv jiné právní anebo s tím související služby, které by neměly oporu v učiněných objednávkách. Dále, aby předmětem této kontroly byl také způsob nastavení interní obecné kontroly přijímaných daňových dokladů (faktur) a jejich následná verifikace konaná před jejich proplacením.
- Zastupitelstvo ukládá 1. místostarostovi Mgr. Melicharovi, aby neprodleně vstoupil do jednání s poskytovateli právních služeb JUDr. Solilem a kanceláří PLICKA&Partners, s.r.o. a písemně je požádal o jejich písemné ztotožnění veškerých obdržených podkladových listin anebo emailů, na jejich základě poskytovali MČ své právní služby v rozsahu jednotlivých faktur, které MČ resp. Úřadu MČ za své služby vystavili, a tyto jim následně byly bez námitek proplaceny. Veškeré písemné ztotožnění obdržené od poskytovatelů právních služeb zašle 1. místostarosta Mgr. Melichar neprodleně po jejich obdržení na vědomí předsedovi Finančního výboru a předsedovi Kontrolního výboru a bude také poskytnuto jako podklad kontrolnímu orgánům MHMP.

Pan Pořízek poukázal na neoprávněně vynaložený náklad (právní služby ve spojitosti s žádostmi podle zákona 106/1999Sb.).

Pan Kozák seznámil přítomné se svými připomínkami dle zák. č. 250/200 Sb. k návrhu Závěrečného účtu MČ Praha-Velká Chuchle za rok 2020 viz. příloha.

První místostarosta vyhlásil patnáctiminutovou přestávku v 18.59 hodin. Zasedání pokračovalo v 19.15 hodin.

Předseda finančního výboru uvedl, že část zastupitelů má výhrady, a je ochoten hlasovat pro výhrady. U posledních dvou výhrad (advokátní služby) konstatoval, že je nastaven proces oběhu dokumentu (podpisový záznam, kdo schvaluje a podpisový záznam, kdo účtuje) a doklady byly zaúčtovány správně. Výstupem auditorů je zpráva o přezkoumání (na předchozím ZMČ) a v této zprávě se nekonstatuje o připomínkách, nejsou vady ani nedostatky. Navrhuje přijmout závěrečný účet s výhradami, ale bez posledních dvou výhrad. Mgr. Klán uvedl, že u poskytování advokátních služeb kontrolní orgány selhaly. Poté předseda finančního výboru navrhl hlasovat o protinávru:

*ZMČ schvaluje Zprávu o plnění rozpočtu a výsledcích hospodaření MČ Praha – Velká Chuchle za rok 2020 – závěrečný účet, jejíž součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Velká Chuchle za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020 se závěrem, že ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3) lze konstatovat, že byly zjištěny chyby a nedostatky, které mají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) uvedeného zákona, tzn. že souhlasí s celoročním hospodařením MČ Praha – Velká Chuchle za rok 2020, a to s výhradami.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Barcal, Mařík, Mendlík, Havlina,

Proti: 0

Zdržel se: Křen, Klán, Piskáček, Dušek, Špaňhel, Schneiderová

**Návrh nebyl přijat.**

Předseda finančního výboru vyzval protistranu, aby navrhla nový návrh usnesení.

Mgr. Klán navrhl protinávrh usnesení:

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje závěrečný účet za r. 2020 s výhradou následujícího znění:*

1. *netransparentní tj. nepřehledné a nejasné objednávání právních služeb a jejich vykazování ze strany poskytovatelů - advokáta JUDr. Martina Solila IČ: 05686521 a advokátní kanceláře PLICKA&Partners, IČ: 07524242;*

2. faktury vystavené poskytovateli právních služeb nebyly náležitě zkontrolovány z hlediska korespondence účtovaných položek s učiněnými objednávkami a takto byly bez dalšího zavedeny do účetnictví MČ;
3. výdaje na advokátní služby považuje zastupitelstvo MČ s ohledem na výše uvedené výhrady za nejasné, řádně nedoložené a v návaznosti na tuto skutečnost zastupitelstvo MČ konstatuje, že také účetnictví MČ nelze z tohoto důvodu pokládat za pravdivé a věrohodné; z týchž důvodů se totéž týká účetní závěrky za r. 2020 a inventarizace majetku, konkrétně evidovaných závazků a pohledávek, kdy případná zjištění mohou mít dopad na číselné údaje v oblasti výdajů a v případě zjištění neobjednaných advokátních služeb i v oblasti příjmů (resp. pohledávek);
4. zastupitelstvo MČ konstatuje, že ačkoliv byl při kontrole hospodaření MČ za r. 2020 kontrolními orgány MHMP tento nedostatek konstatován, orgány MČ doposud neučinily žádné relevantní úkony, kterými by byly tyto nedostatky napraveny.

**Hlasování:** Pro: Klán, Špaňhel, Křen, Piskáček, Dušek, Schneiderová

Proti: Barcal

Zdržel se: Melichar, Mařík, Mendlík, Havlina

#### **Návrh nebyl přijat.**

Následně proběhla diskuze – jména diskutujících: Barcal, Pěničková, Klán, Špaňhel, Pešík. Předseda finančního výboru konstatoval, že odpovědnost za neschválenou účetní závěrku nesou všichni zastupitelé. Ing. Pěničková uvedla, že v účetnictví není nic špatně, účtuje na základě faktur. Dále uvedla, že nelze požádat Odbor kontrolní činnosti MHMP o podrobnou kontrolu objednávání právních služeb ze strany ÚMČ Praha-Velká Chuchle. Kontrola je již objednána. Finanční výbor nedostal žádné připomínky. p. Pešík konstatoval, že je několikrát vyzval Mgr. Klána ke konzultaci a ten mu nikdy neodpověděl, dále p. Pešík vysvětlil jaký je rozdíl mezi účetnictvím a hospodařením.

První místostarosta vyhlásil patnáctiminutovou přestávku v 19.44 hodin. Zasedání pokračovalo v 20.02 hodin.

#### **2.5. Předseda finančního výboru navrhl hlasovat o schválení účetní závěrky MČ za r. 2020.**

První místostarosta dal hlasovat na návrh Mgr. Klána předloženém návrhu o ukončení rozpravy k tomuto bodu.

*ZMČ schvaluje, na základě předloženého návrhu Mgr. Klána, ukončení rozpravy k bodu 2.5 – schválení účetní závěrky za rok 2020.*

**Hlasování:** Pro: Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Schneiderová, Špaňhel

Proti: Barcal

Zdržel se: Mařík, Mendlík, Melichar, Havlina

#### **Návrh nebyl přijat.**

Předseda finančního výboru uvedl, že dle ustanovení vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek je třeba účetní závěrku schválit v případě, že schvalující orgán nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, nebo neschválit v případě, že schvalující orgán zjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, a to ani v souvislosti se skutečnostmi obsaženými v účetní závěrce následujícího účetního období. V případě neschválení musí zápis z jednání ZMČ o neschválení účetní závěrky obsahovat popis skutečností, pro které nebyla účetní závěrka schválena, odůvodnění tohoto neschválení s důrazem na skutečnosti vyjmenované v § 4 a lhůtu k odstranění zjištěných vad. Následně se o tomto úkonu sepisuje protokol s povinnými náležitostmi dle § 11 vyhlášky a předává se do centrálního systému účetních informací státu.

Pan Klán uvedl, že nebude hlasovat pro schválení účetní závěrky a důvody nesdělí.



První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje, na základě doporučení finančního výboru ze dne 14.6.2021, resp. 17.5.2021, účetní závěrku MČ Praha – Velká Chuchle sestavenou ke dni 31.12.2020 za účetní období od 1.1.2020 do 31.12.2020 v souladu s usnesením RHMP č. 843 ze dne 22.4.2014 obsahujícím metodický pokyn ke schvalování účetních závěrek v rámci HMP a prováděcí vyhláškou k zákonu o účetnictví.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Mařík, Barcal, Havlina  
Proti: Špaňhel, Křen, Piskáček, Schneiderová  
Zdržel se: Klán, Dušek, Mendlík

**Návrh nebyl přijat.**

**2.6.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s žádostí Linky bezpečí, z.s. o dotaci pro r. 2021 ve výši 5000 Kč na provoz krizové linky pro děti a rodiče.

*ZMČ schvaluje, na základě doporučení finančního výboru ze dne 14.6.2021 uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s. (IČ 61383198), Ústavní 95, 181 02 Praha 8 pro provoz krizové celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky v roce 2021.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina,  
Schneiderová, Špaňhel  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

**2.7.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s žádostí o změnu nájemní smlouvy na smlouvu o výpůjčce Rodinného centra Chuchle z.s.

1. místostarosta zahájil diskuzi - jména diskutujících: Mendlík, Špaňhel, Klán, Křen, Melichar, Ness, Pořízek.

Předmět diskuze: podmínky smlouvy, vyjasnění prostoru před KC, kolaudace, pojištění Komunitního centra/kavárny K8.

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje, na základě doporučení finančního výboru ze dne 14.6.2021, vyvěšení záměru o výpůjčce obecního areálu Kazínská 8 pro Komunitní centrum/kavárnu vnitřních prostor bývalé družiny na dobu určitou od 10/2021 do 31.3.2023 s tím, že si spolek (Rodinné centrum Chuchle z.s.) bude nadále hradit energie, příspěvek na vodné a stočné, odvoz odpadu a zajistí pojištění odpovědnosti třetí straně, které bude pokrývat případně škody na budově v majetku MČ.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina,  
Schneiderová, Špaňhel  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor daní, poplatků a smluv

Termín: ihned

**2.8.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s formulářem pro příjem žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Velká Chuchle a postupem podání a zpracování žádosti o dotaci.

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje, na základě doporučení finančního výboru ze dne 14.6.2021, aktualizaci pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ rozšířených o formulář (žádost o poskytnutí dotace rozpočtu MČ) s účinností od 1.7.2021 – viz příloha.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Barcal, Mařík, Mendlík, Havlina  
Proti: Piskáček

Zdržel se: Schneiderová, Křen, Klán, Špaňhel, Dušek

**Návrh nebyl přijat.**

**2.9.** Předseda finančního výboru seznámil přítomné s žádostí pana Maříka o příspěví finančního daru na pomoc jižní Moravě částkou 100 000 Kč (čerpání z rezervy 4c).

1. místostarosta zahájil diskuzi - jména diskutujících: Barcal, Piskáček, Špaňhel, Havlina, Mařík, Burle. Předmět diskuze: předseda finančního výboru navrhuje darovat finance organizaci Člověk v tísni, MUDr. Piskáček konkrétním obcím například čtyřem nebo pěti a částku mezi ně rozdělit. Ing. Špaňhel má problém s organizací Člověk v tísni a připojuje se k návrhu MUDr. Piskáčka a navrhuje zaslat finanční dar na účet jedné obce (buď Břeclavi, nebo Hodonínu). Mgr. Melichar navrhuje přispět obci Hrušky, vzhledem k tomu, že vinařství z této obce se zúčastnilo Chuchelského vinobraní. Pan Havlina má vztah spíše k Moravské Nové Vsi, ale pokud chce ZMČ darovat finance obci Hrušky, tak s tím nemá problém.

Ing. Pěničková uvedla, že je možno poskytnout finanční částku formou darovací smlouvy. Pan Mařík se přiklání k věnováním financí obci Hrušky a to formou darovací smlouvy. Pan Burle navrhuje zapůjčit buňky školy obcím zasažených povodní.

Ing. Špaňhel podal protinávrh usnesení.

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ schvaluje, poskytnutí finančního daru na konto pomoci občanům obce Hrušky u Břeclavi postiženým živelnou katastrofou 24.6.2021 zřízený touto obcí ve výši 100 000 Kč, který bude čerpán z rozpočtu MČ z rezervy na OdPa 6171, položka 5901 přes OdPa 5269 Pol. 5229 a pověřuje vypracováním příslušné rozpočtové úpravy, jejíž schválení bude v kompetenci 1. místostarosty.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

Dále první místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ bere na vědomí, zápis č. 3/2021 ze zasedání finančního výboru ZMČ konaného dne 14.6.2021.*

### **K bodu 3. - majetkové záležitosti**

**3.1.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o odkoupení části pozemku parc.č. 1027/2 o výměře cca 115 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Chuchle s tím, že by žadatelé na vlastní náklady provedli základní sanaci parcely a přičlenili ji k jejich nemovitosti (parc.č. 480 v ul. Nad Libří) za účelem využívání jako soukromé zahrady.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

*ZMČ nesouhlasí, na základě doporučení výboru majetku ze dne 16.6.2021, s prodejem části pozemku parc.č.1027/2 v k.ú. Velká Chuchle vzhledem k tomu, že se jedná o konec ulice Nad Libří a tento prostor je třeba ponechat volný pro přístup hasičů v případě požáru v této oblasti.*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

**3.2.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o souhlas se zásahem do komunikace ve správě MČ – parc.č. 1151/1 v k.ú. Velká Chuchle z důvodu výstavby dvou garážových stání pro rodinný dům ve vlastnictví žadatelů v ul. Kazínská 22.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí, na základě doporučení výboru majetku ze dne 16.6.2021, se zásahem do komunikace Kazínská (parc.č.1151/1 v k.ú. Velká Chuchle, která je ve správě MČ) z důvodu výstavby dvou garážových stání před čp. 22 v rámci rekonstrukce rodinného domu.

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a životního prostředí

Termín: ihned

**3.3.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene předložené společností AVE ELEKTRO – Jelínek, s.r.o., resp. PREdistribuce, a.s. týkající se rozšíření distribuční soustavy NN v ul. Nad Libří na pozemku parc.č. 1027/2 v k.ú. Velká Chuchle, a to za jednorázovou náhradu ve výši 5000 Kč bez DPH (délky trasy 20 m).

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí, na základě doporučení výboru majetku ze dne 16.6.2021, s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (rozšíření distribuční soustavy NN v ul. Nad Libří) k pozemku parc.č.1027/2 v k.ú. Velká Chuchle se společností PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (IČ 27376516) za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,- Kč bez DPH (délka trasy 20 m).

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor stavební a životního prostředí

Termín: ihned

**3.4.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o odkoupení části pozemku parc.č. 309/1 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Chuchle z důvodu výstavby parkovacího stání pro rodinný dům na parc.č. 335/12 s tím, že by žadatel na vlastní náklady provedl posunutí stávajícího schodiště. Členové výboru majetku doporučují vzhledem k zásahu do veřejného schodiště projednat tuto žádost nejprve se stavebním výborem.

Diskuze: pan Mařík uvedl, že se jedná o slepou ulici a tento návrh doporučil.

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí s žádostí o odkup části pozemku parc.č. 309/1 v k.ú. Velká Chuchle pro výstavbu parkovacího stání s tím, žadatel na vlastní náklady provede posunutí stávajícího schodiště a schvaluje vyvěšení záměru prodeje s tím, že budoucí majitel na své náklady nechá zpracovat oddělovací GP a znalecký posudek na cenu obvyklou v místě a čase.

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

**3.5.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí o pronájem části pozemku parc.č. 1144 v k.ú. Velká Chuchle o výměře cca 57 m<sup>2</sup> (mezi ulicemi Dolomitová a K Vápence) za účelem pěstování kvalitnější zeleně v rámci rekreační činnosti v návaznosti na stávající zahradu.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

ZMČ souhlasí, na základě doporučení výboru majetku ze dne 16.6.2021, s uzavřením nájemní smlouvy k části pozemku parc.č. 1144 v k.ú. Velká Chuchle (mezi ulicemi Dolomitová a K Vápence) o výměře 57 m<sup>2</sup> za účelem pěstování kvalitnější zeleně v rámci rekreační činnosti v návaznosti na stávající zahradu s předem známým zájemcem za nájemné ve výši 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, a to do 31.12.2022.



**Hlasování:** Pro: Křen, Špaňhel, Melichar, Schneiderová, Mařík, Mendlík, Havlina, Barcal  
Proti: 0

Zdržel se: Klán, Piskáček, Dušek

Zodpovídá: odbor smluv, daní a poplatků

Termín: ihned

**3.6.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s pronájmem části pozemku parc.č. 1062/6 v k.ú. Velká Chuchle z důvodu zřízení zázemí pro rekonstrukci rodinného domu v ul. Dubnická.

První místostarosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

*ZMČ nesouhlasí, na základě doporučení Výboru majetku ze dne 16.6.2021, s pronájmem části pozemku parc.č. 1062/6 v k.ú. Velká Chuchle jako zázemí pro rekonstrukci rodinného domu v ul. Dubnická, a to z důvodu nestabilního podloží pozemku (nezpevněný svah).*

**Hlasování:** Pro: Melichar, Klán, Křen, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal, Havlina, Schneiderová, Špaňhel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: odbor účetnictví a správy majetku (pozemky)

Termín: ihned

**3.7.** Předseda výboru majetku seznámil přítomné s žádostí dlouhodobého pronájmu části pozemku parc.č. 4 v k.ú. Velká Chuchle u školního hřiště se záměrem vybudovat dřevostavbu (cca 5x2 m) pro provozování občerstvení s venkovním posezením pro obyvatele Velké Chuchle (nutnost přívodu elektřiny). Žadatel dále MČ nabízí spolupráci při vybudování dětského hřiště na části parc. č. 1207/3 v k.ú. Velká Chuchle, a že bude zdarma vykonávat funkci správce školního hřiště.

1. místostarosta zahájil diskusi – Ing. Barcal konstatoval, že výbor územního plánování a strategie rozvoje městské části tento bod projednal a navrhuje ZMČ záměr schválit za podmínek, že zájemce předem s ÚMČ Velká Chuchle projedná a obdrží souhlas s konkrétním dispozičním řešením prostoru včetně sociálního zařízení, parkování, řešením přívodu vody a kanalizací, shromažďování a likvidací odpadu, s nutností a podobou trvalých úprav pozemku a kácení zeleně a s rozsahem nabídky prodejního stánku.

Ing. Špaňhel předložil protinávrh:

Zastupitelstvo MČ schvaluje vyvěšení záměru o pronájem pozemku parc.č. 4 o výměře 976 m<sup>2</sup>, tak jak je uvedeno v příloze zápisu výboru majetku ze dne 16.6.2021 bod g.

Pan Havlina vyžaduje reakci paní ředitelky ze ZŠ Charlotty Masarykové a nesouhlasí s umístěním stánku, který bude prodávat alkoholické nápoje v blízkosti školy. Ing. Špaňhel uvedl, že v K8 se také prodává pivo. Ing. Barcal zmínil vyhlášku, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, kde je uvedeno, že se nesmí požívat alkoholické nápoje v okruhu 100 metrů od škol a školských zařízení. MUDr. Piskáček uvedl, že se bavíme o záměru. Pan Preclík uvedl, že výbor nezamítá návrh, je nutné řešit odvod kanalizace, nakládání s odpady apod., projekt bude vyžadovat parkovací místa, ta se tam nevejdou. Navrhuje podrobně se seznámit s celkovým projektem. MUDr. Schneiderová uvedla, že není v kompetenci zastupitelů mluvit do prodejního sortimentu.

První místostarosta dal hlasovat o protinávru usnesení:

*a) Zastupitelstvo MČ schvaluje vyvěšení záměru o pronájem pozemku parc.č. 4 o výměře 976 m<sup>2</sup>, tak jak je uvedeno v příloze zápisu výboru majetku ze dne 16.6.2021 bod g.*

**Hlasování:** Pro: Špaňhel, Křen, Klán, Piskáček, Dušek, Mařík, Mendlík, Barcal

Proti: 0

Zdržel se: Melichar, Schneiderová, Havlina

Zodpovídá: odbor stavební a správy majetku (budovy, haly, stavby)

Termín: ihned

První místostarosta dal hlasovat o dalším návrhu usnesení:

*b) ZMČ ukládá 1. místostarostovi písemnou formou vstoupit v jednání s Povodím Vltavy o svěřeni nebo pronájmu pozemku 12 a to od břehové čáry. O výsledku jednání informovat zastupitele.*

**Hlasování:** Pro: Špaňhel, Mendlík

Proti: Barcal

Zdržel se: Křen, Klán, Piskáček, Dušek, Mařík, Melichar, Schneiderová, Havlina

**Návrh nebyl přijat.**

*c) ZMČ bere na vědomí, zápis č. 3/2021 ze zasedání výboru majetku ZMČ konaného dne 16.6.2021 v budově ÚMČ Praha - Velká Chuchle.*

**K bodu 4. - informace z jednání výborů (kontrolní výbor, stavební výbor, územního plánování a strategie rozvoje městské části)**

**4.1.** Předseda Kontrolního výboru seznámil přítomné s jednáním kontrolního výboru, kde výbor projednal kontrolu dodavatelsko-odběratelských vztahů s p. Antonů (opravit formální chyby), KVS stavební, Huptych J.I.H., fakturace nad 50 tis. Kč s právní kanceláří JUDr. Martin Solil a PLICKA & PARTNERS.

*a) ZMČ ukládá, na základě doporučení Kontrolního výboru konaného 21.6.2021, 1. místostarostovi předložit nejdéle do 31.7.2021 Kontrolnímu výboru (pouze u faktur s hodnotou plnění nad 50. 000,-Kč bez DPH) a zastupitelům MČ (u všech vystavených a zaplacených faktur od 11/2018 do současnosti), cenovou nabídku a objednávku na fakturované právní služby, ve spolupráci s advokátem Mgr. Martinem Solilem, IČ:05686521 a písemně ztotožnit takto fakturované právní služby se skutečně obdrženými právními službami.*

**Hlasování:** Pro: Křen, Špaňhel, Klán, Piskáček, Dušek, Schneiderová, Mařík, Mendlík, Havlina, Barcal

Proti: 0

Zdržel se: Melichar

Zodpovídá: 1.místostarosta Mgr. Melichar

Termín: do 31.7.2021

*b) ZMČ ukládá, na základě doporučení Kontrolního výboru konaného 21.6.2021, 1. místostarostovi předložit nejdéle do 31.8.2021 kontrolnímu výboru a zastupitelům MČ V. Chuchle (u všech vystavených a zaplacených faktur od 11/2018 do současnosti) cenovou nabídku a objednávku na fakturované právní služby ve spolupráci s advokátní kanceláří PLICKA & PARTNERS IČ:07524242 a písemně ztotožnit takto fakturované právní služby se skutečně obdrženými právními službami.*

**Hlasování:** Pro: Křen, Špaňhel, Klán, Piskáček, Dušek, Schneiderová, Mařík, Mendlík, Havlina, Barcal

Proti: 0

Zdržel se: Melichar

Zodpovídá: 1.místostarosta Mgr. Melichar

Termín: do 31.8.2021

*c) ZMČ bere na vědomí, zápis č. 1/2021 z jednání kontrolního výboru konaného dne 21.6.2021.*

Pan Špaňhel opustil místnost v 21.46 hodin a přítomen byl ve 21.49 hodin.

**4.2.** Předseda Výboru pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatele Velké a Malé Chuchle seznámil přítomné s informacemi z Výboru pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatele Velké a Malé Chuchle, který se konal dne 10.6.2021.

1. místostarosta zahájil diskuzi – jména diskutujících: Křen, Špaňhel, Pešík.

Předmět diskuze: informace z výboru.

Oslovit odborníky zabývající se problematikou tunelů, železnice a mostů.

Ing. Špaňhel požaduje po Správě železnic znalecký posudek mostu Inteligence.

*ZMČ bere na vědomí, zápis č. 1/2021 z jednání výboru pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatele Velké a Malé Chuchle konaného dne 10.6.2021.*

## **K bodu č. 5 - pravomocný rozsudek a prohraný soudní spor o vlastnictví budovy šaten ve fotbalovém areálu ve Velké Chuchli s Čechoslovanem Chuchle**

Ing. Špaňhel předložil návrhy následujících usnesení:

a) ZMČ ukládá, I. místostarostovi Mgr. Melicharovi do tří pracovních dnů po obdržení písemného vyhotovení rozsudku Odvolacího Městského soudu v Praze o jeho obsahu informovat veřejnost na oficiálním webu MČ chuchle.cz a na oficiálním facebooku MČ. Obdobně tak i v nejbližším vydání časopisu Chuchelský zpravodaj. V těchto médiích zveřejnit s informací zároveň i výrokovou část rozsudku.

b) ZMČ ukládá, předsedovi Kontrolního výboru ZMČ Mgr. Klánovi provést v rozsahu daném zákonem celkovou kontrolu oprávněnosti provedených úkonů bývalou starostkou, dnes zastupitelkou, Mgr. Felix, v návaznosti na legálnost zapsání objektu šaten na LV Katastrálního úřadu Praha vlastníka Hl. m. Prahu a správce MČ Praha-Velká Chuchle. Provést kontrolu právního zastupování MČ v této soudní při nejen po stránce věcné, ale i ekonomické. Včetně případně předcházejícího vypracování právního stanoviska, kterým se Mgr. Felix následně řídila. Prokázat, které orgány MČ Praha – Velká Chuchle byly o úkonech a činnosti Mgr. Felix informovány a jaká byla jejich stanoviska a doporučení. Zprávu o kontrole předložit zastupitelům v písemné podobě do 31.7.2021. Zastupitelstvo MČ přijme následně svým usnesením celkové stanovisko k dané problematice a opatření ke stabilizaci a využívání svého majetku, případně vymáhání způsobené škody.

Následně proběhla diskuze ohledně prohraného soudního sporu o vlastnictví budovy šaten ve fotbalovém areálu ve Velké Chuchli s Čechoslovanem Chuchle. Pan Melichar nabídl jednání se zastupiteli o budoucnosti budovy Čechoslovanu. Pan Dušek zmínil, jak to fungovalo v Čechoslovanu v minulosti. Dále požaduje zařadit do přílohy zápisu Rozsudek a Protokol o jednání před soudem prvního stupně.

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

a) ZMČ ukládá, I. místostarostovi Mgr. Melicharovi do tří pracovních dnů po obdržení písemného vyhotovení rozsudku Odvolacího Městského soudu v Praze o jeho obsahu informovat veřejnost v nejbližším vydání časopisu Chuchelský zpravodaj. V těchto médiích zveřejnit s informací zároveň i výrokovou část rozsudku.

**Hlasování:** Pro: Špaňhel, Dušek, Klán

Proti: 0

Zdržel se: Melichar, Schneiderová, Mařík, Mendlík, Havlina, Barcal, Piskáček, Křen

**Návrh nebyl přijat.**

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

b) ZMČ ukládá, předsedovi Kontrolního výboru ZMČ Mgr. Klánovi provést v rozsahu daném zákonem celkovou kontrolu oprávněnosti provedených úkonů bývalou starostkou, dnes zastupitelkou, Mgr. Felix, v návaznosti na legálnost zapsání objektu šaten na LV Katastrálního úřadu Praha vlastníka Hl.m.Prahu a správce MČ Praha-Velká Chuchle. Provést kontrolu právního zastupování MČ v této soudní při nejen po stránce věcné, ale i ekonomické. Včetně případně předcházejícího vypracování právního stanoviska, kterým se Mgr. Felix následně řídila. Prokázat, které orgány MČ Praha – Velká Chuchle byly o úkonech a činnosti Mgr. Felix informovány a jaká byla jejich stanoviska a doporučení. Zprávu o kontrole předložit zastupitelům v písemné podobě do 31.7.2021. Zastupitelstvo MČ přijme následně svým usnesením celkové stanovisko k dané problematice a opatření ke stabilizaci a využívání svého majetku, případně vymáhání způsobené škody.

**Hlasování:** Pro: Špaňhel, Křen, Klán, Dušek, Piskáček

Proti: Barcal

Zdržel se: Melichar, Schneiderová, Mařík, Mendlík, Havlina

**Návrh nebyl přijat.**

### **K bodu č. 6 - reakce na nevhodnou komunikaci zastupitele**

Ing. Barcal poukázal na emailovou komunikaci Ing. Jiřího Špaňhela, která obsahuje vulgarismus. Ing. Špaňhel uvedl své vyjádření: „1. Zkratku MEL používám v běžné komunikaci někdy od r. 2000 ve spojitosti s Maximálním Expozičním Limitem pro diskety v počítačové terminologii. V mailu obsaženém jako příloha bodu č.7, ke je uvedeno „MEL je svině“ jsem použil tuto zkratku v komunikaci s H. Křenem, nebo on suploval nefunkční nahrávání zastupitelstva, a měl jsem obavy, zda se vše podstatné nahrálo. Celé vyjádření je uvedeno v příloze.“

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ odsuzuje, v zájmu pozdvižení politické kultury a především v reakci na e-mailovou komunikaci Ing. Jiřího Špaňhela z 25.5.2021 jakékoliv urážlivé chování a používání nadávek mezi zastupiteli MČ Praha – Velká Chuchle.*

**Hlasování:** Pro: Křen, Klán, Piskáček, Mendlík, Mařík, Melichar, Barcal, Havlina

Proti: Špaňhel

Zdržel se: Dušek, Schneiderová

### **K bodu č. 7 - různé (termíny uzavírky železničního přejezdu, Vítání občánků a letního kina)**

1. místostarosta seznámil přítomné s termínem úplného uzavření železničního přejezdu ve Velké Chuchli 26. – 27. července 2021 a 6. srpna – 5. září 2021, s umožněním přechodu pro pěší až na výjimky. Dále konstatoval, že Dopravní výbor je stále bez předsedy a navrhnul zvolit předsedu.

Ing. Křen uvedl, že nesouhlasí se sloučením výboru dopravního s Výborem pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatele Velké a Malé Chuchle, ale navrhuje ponechat oba výbory a souhlasí s jejich vedením. Mgr. Klán navrhl, aby se hlasovalo o vložení tohoto bodu.

První místostarosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

*ZMČ Praha-Velká Chuchle schvaluje předložení bodu volby předsedy dopravního výboru od 1.7.2021.*

**Hlasování:** Pro: Mendlík, Mařík, Havlina, Barcal, Melichar, Schneiderová

Proti: 0

Zdržel se: Špaňhel, Křen, Piskáček, Dušek

### **Návrh nebyl přijat.**

Dále první místostarosta seznámil přítomné s termíny následujících událostí: Vítání občánků (18. září 2021), Letního kina (19. srpna 2021), otevření prodejny LIDL 12. července 2021 a KFC 2. července 2021. Poté byla vedena diskuze ohledně protihlukové stěny, propustek, ukončení prací obnovy kabelů a používání informačního systému InO.

Jednání bylo ukončené ve 22.59 hodin.

Zapsala: Ing. Iveta Stašková

Mgr. Martin Melichar

1. místostarosta MČ Praha-Velká Chuchle

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Michaela Schneiderová .....

Mgr. Pavel Klán .....