

Přehled usnesení č. 7/2021

ze 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Velká Chuchle, konaného dne 8.11.2021

Zastupitelstvo městské části:

- 7 /1-1 schvaluje,
aby ověřovateli zápisu č. 7/2021 byli dva členové zastupitelstva, a to Ing. Špaňhel a MUDr. Schneiderová a zapisovatelem Ing. Stašková.
- 7/1-2 schvaluje,
program 7. zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 8.11.2021 s jeho doplněním, a to o bod. č. 11 „Dodatečné dotazy na doplnění Zákona 106 o svobodném přístupu k informacím“ s posunutím původního bodu.
- 7/2 schvaluje,
rozdělení bodů č. 2 na bod 2a (usnesení ohledně limitů) a 2b (podpisové vzory).
- 7/2a si vyhrazuje do své kompetence schvalování vždy předem veškerých objednávek hrazených z rozpočtu městské části Praha-Velká Chuchle, které jednorázově anebo v souhrnu vůči témuž příjemci převýší částku 15 000 Kč bez DPH s výjimkou mzdových nároků zaměstnanců ÚMČ dle platných pracovních smluv a dále s výjimkou zákonné odměny uvolněného prvního místostarosty, která mu náleží za výkon jeho funkce, a to s účinností od 1.12.2021 až do skončení funkčního období zastupitelstva.
- 7/2b revokuje,
usnesení č. 2/3-3a ze dne 19.11.2018 (podpisová oprávnění pro styk s bankou pro volební období 2018 – 2022, a to pro Mgr. Lenku Felix, Mgr. Martina Melichara a Roberta Maříka).
- 7/2b-1 schvaluje,
podpisové oprávnění pro styk s bankou pro zbytek volebního období 2018 – 2022, a to pro Mgr. Martina Melichara (1 podpis) a v případě jeho nepřítomnosti pro Ing. Špaňhela a pro výběr hotovosti pověřuje paní Z. Schulzovou (pokladní ÚMČ).
- 7/3-1 souhlasí,
na základě doporučení Výboru majetku ze dne 15.9.2021, s vyvěšením záměru pronájmu pozemků parc.č. 923/72, 1232/3, 1232/2 a 1232/1 v k.ú. Velká Chuchle a objektů na nich umístěných (tj.č. 1,2,4 a 5 a ostatních ploch) v rámci žádosti spol. PATRACO s.r.o., U Kříže 624/7, 158 00 Praha 5 – Jinonice o prodloužení stávající nájemní smlouvy, a to o 1 rok (tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022 z důvodu konce volebního období).

- 7/3-2 souhlasí,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.9.2021 s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 309/6 o výměře 27 m² p. N. za cenu dle znaleckého posudku, tj. 202.500 Kč bez DPH a za podmínky, že kupující na vlastní náklady provede posunutí stávajícího veřejného schodiště. Do doby, než toto provede, nebude podán návrh do katastru nemovitostí.
- 7/3-3a souhlasí,
s vyvěšením záměru pronájmu vnitřních prostor bývalé družiny v Kazínské 8 (komunitní kavárna) za podmínky umožnění bezplatného užívání těchto prostor Rodinným centrem Chuchle, z.s. v rámci žádosti p. Křišťůfka (IČ: 08717265), a to od 1.1.2022 do 31.12.2023.
- 7/3-3b ruší,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 3.11.2021, záměr MČ uzavřít smlouvu o výpůjčce na nebytový prostor v Kazínské 8 (komunitní kavárna) se spolkem Rodinné centrum Chuchle, z.s. (IČ: 03438554, se sídlem Starochuchelská 7, Praha 5).
- 7/3-3c ruší,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 3.11.2021, záměr uzavřít nájemní smlouvu s p. Křišťůfkem (IČ: 08717265) na část pozemku parc.č.4 v k.ú. Velká Chuchle (provoz občerstvení u školního hřiště).
- 7/3-4 souhlasí,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.9.2021, s vyvěšením záměru na směnu části pozemku parc.č. 970/7 (ve vlastnictví žadatelů) za část obecního pozemku parc.č. 970/6 o výměře 60 m² vše v k.ú. Velká Chuchle v rámci žádosti majitelů pozemku parc.č. 970/7 o koupi, a to za podmínky vypracování GP a znaleckého posudku na náklady žadatelů. Směna je nutná z důvodu nutnosti rozšířit obecní komunikaci v osadě Lahovská. V případě nesouhlasu žadatelů se směnou, není samostatný prodej obecního pozemku parc.č. 970/6 možný.
- 7/3-5 souhlasí,
na základě doporučení Výboru majetku ze dne 15.9.2021 a 3.11.2021, s vyvěšením záměru na směnu části obecního pozemku parc.č. 3 (dle GP písm. b) o výměře 45 m²) za část pozemku parc.č. 7 (ve vlastnictví PRE, a.s., dle GP písm. c) o výměře 5 m²) v k.ú. Velká Chuchle v rámci vyřešení faktického a právního nesouladu – pozemky pod a v okolí trafostanice u ZŠ s tím, že PREdistribuce,a.s. doplatí rozdíl v cenách, a to dle vypracovaného znaleckého posudku.
- 7/3-6 vydává nesouhlasné stanovisko,
na základě doporučení Výboru majetku ze dne 15.9.2021, k prodeji částí pozemku parc.č. 1063 v k.ú. Velká Chuchle (vlastník HMP) majitelům přilehlých nemovitostí v rámci dvou žádostí Odboru hospodaření s majetkem MHMP.
Návrh usnesení nebyl přijat.

- 7/3-7 souhlasí,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 3.11.2021, s vyvěšením záměru pronájmu pozemku parc.č. 993/1 (u otočky autobusu PID v lokalitě Hvězdárna) v rámci žádosti společnosti KOUTECKÝ s.r.o., Družby 1413, 419 01 Duchcov (IČ 63147084) o prodloužení stávající nájemní smlouvy za účelem umístění charitativního kontejneru na sběr textilu, obuvi a hraček na podporu Fondu ohrožených dětí – Klokánek, a to o 1 rok (tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022).
- 7/3-8 souhlasí,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 3.11.2021, s vyvěšením záměru pronájmu části pozemku se zpevněnou plochou parc.č. 923/115 v k.ú. Velká Chuchle (u Vltavy) v rámci žádosti společnosti MG machines s.r.o., Ke Kaménce 265/3, 163 00 Praha 6 – Řepy (IČ 06230440) o prodloužení stávající nájemní smlouvy pro účely využití jako stavebního dvoru, skladu materiálů a skladování přepravních kontejnerů, a to o 1 rok (tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022).
- 7/3-9 souhlasí,
na základě doporučení výboru majetku ze dne 15.9.2021 a 3.11.2021, s vyvěšením záměru pronájmu části pozemku se zpevněnou plochou parc.č. 923/61 v k.ú. Velká Chuchle (u Vltavy) v rámci žádosti pana Stanislava Jirásky, Č.Č.K. 561, 155 31 Praha 5 IČ (49663534) o prodloužení stávající nájemní smlouvy pro účely využití jako stavebního dvoru, skladu materiálů a sypkých hmot, a to o 1 rok (tj. od 1.1.2022 do 31.12.2022).
- 7/3-10 schvaluje,
na základě doporučení Výboru majetku ze dne 3.11.2021, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Velká Chuchle a společností PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (IČ 27376516) týkající se umístění podzemního vedení NN (kabelová přípojka) pro parc.č. 480 v ul. Nad Libří do pozemku parc.č. 1027/2 v k.ú. Velká Chuchle za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene stanovenou ve výši 5000,- Kč bez DPH, a to na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene z 26.7.2021.
- 7/3-11 bere na vědomí,
zápis č. 4/2021 ze zasedání Výboru majetku konaného dne 15.9.2021 a zápis č. 5/2021 ze zasedání Výboru majetku konaného dne 3.11.2021 v budově ÚMČ Praha - Velká Chuchle.
- 7/4-1a bere na vědomí,
na základě doporučení finančního výboru ze dne 2.11.2021, rozpočtové úpravy č. 5/2021 (viz příloha) a rozpočtové úpravy č.6/2021 (viz příloha).
- 7/4-1b schvaluje,
na základě doporučení finančního výboru ze dne 2.11.2021, rozpočtové úpravy č. 7/2021 (viz příloha).
- 7/4-2 schvaluje,
na základě doporučení finančního výboru ze dne 2.11.2021, odměny členům

výborů ZMČ a přestupkové komise za účast a práci ve výborech a přestupkové komisi v roce 2021 ve výši 300,- Kč/osoba/účast s tím, že předsedové těchto výborů a přestupkové komise odměny rozdělí podle docházky jednotlivých členů a nejpozději do 30.11.2021 předají ÚMČ seznam s uvedením jména, příjmení, data narození, místa trvalého pobytu a výše přiznaných odměn tak, aby mohlo být včas předáno externí mzdové účetní ke zpracování spolu s výplatami za měsíc 11/2021.

- 7/4-3 schvaluje,
na základě doporučení finančního výboru ze dne 2.11.2021, Ústřední inventarizační komisi Městské části Praha – Velká Chuchle pro rok 2021 v tomto složení: Mgr. Martin Melichar (předseda komise), Ing. Lenka Pěničková a Zdeňka Schulzová (členky komise).
- 7/4-4a schvaluje,
na základě doporučení finančního výboru ze dne 2.11.2021, pravidla rozpočtového provizoria MČ Praha – Velká Chuchle od 1.1.2022 na dobu neurčitou.
Návrh usnesení nebyl přijat.
- 7/4-4b vyzývá,
na základě doporučení finančního výboru ze dne 2.11.2021, všechny členy místního zastupitelstva i občany MČ k podávání požadavků (investice/opravy atd.) na rozpočet 2022, a to nejpozději do 15.12.2021 s tím, že bude nutné následně schválit rozpočet na r. 2022 nejpozději do 31.3.2022. Do té doby bude v platnosti rozpočtové provizorium, které je třeba schválit nejpozději do 31.12.2021.
- 7/4-4c bere na vědomí,
zápis č. 4/2021 ze zasedání finančního výboru ZMČ konaného dne 2.11.2021.
- 7/5-1 jmenuje,
jako člena školské rady Ing. Špaňhela.
Návrh usnesení nebyl přijat.
- 7/5-2 jmenuje,
jako členku školské rady MUDr. Schneiderovou.
- 7/5-3 jmenuje,
jako člena školské rady Mgr. Martina Melichara.
Návrh usnesení nebyl přijat.
- 7/6-1a nesouhlasí,
na základě doporučení Výboru stavebního ze dne 3.11.2021, s výstavbou bytového domu na pozemku parc.č. 417/4 v k.ú. Velká Chuchle.
- 7/6-1b bere na vědomí,
zápis č. 4/2021 z jednání Výboru stavebního ze dne 3.11.2021.
- 7/6-2 bere na vědomí,

zápis č. 2/2021 z jednání Výboru sociálního, kultury a sportu ze dne 8.9.2021.

- 7/6-3 ruší,
Výbor dopravy.
Návrh usnesení nebyl přijat.
- 7/6-4 nesouhlasí,
na základě doporučení Výboru územního plánu a strategie rozvoje ze dne 1.11.2021, se změnou územního plánu na PZU vzhledem k zachování krajinného rázu a funkčnosti prvků ÚSES, dále s přípojkou elektřiny z důvodu bezvýznamnosti při neschválení změny územního plánu.
- 7/6-5 požaduje,
na základě doporučení Výboru územního plánu a strategie rozvoje ze dne 1.11.2021, doplnit do Zásad územního rozvoje hl. M. Prahy ve verzi Aktualizace č. 5 v článku 6.3.koridory a plochy pro žel. dopravu vymezené v ZÚK, d) 6.3.6.5. Koridor vysokorychlostní tratě pro Západní vstup RS, odstavec Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území doplnit bod c) vyloučení významného negativního vlivu na území Malé Chuchle.
- 7/6-5a bere na vědomí,
zápis č. 3/2021 z jednání Výboru územního plánu a strategie rozvoje ze dne 1.11.2021.
- 7/6 -6a považuje způsob komunikace ze strany advokátní kanceláře PLICKA&Partners, advokátní kancelář s.r.o. (IČ: 07524242) za zcela neadekvátní a hrubě přesahující rámec profesionálního přístupu advokáta k jeho klientovi a ukládá 1. místostarostovi, aby bez odkladu podal stížnost na toto chování k České advokátní komoře.
- 7/6-6b ukládá,
1. místostarostovi, aby bezodkladně nechal právně posoudit Mgr. Luisem Velázquezem anebo Mgr. Ivanem Courtonem zákonné náležitosti zveřejnění všech plnění vydaných z rozpočtových prostředků ve prospěch advokáta JUDr. Martina Solila (IČ: 05686521), která přesáhla částku 50 000 Kč bez DPH ve veřejném Registru smluv (celkem 6 Dohod o vypořádání závazků).
- 7/6-6c ukládá,
1. místostarostovi, aby bezodkladně učinil podnět Státnímu oblastnímu archivu v Praze ke kontrole zákonnosti nakládání a archivace listin s nabídkami a objednávkami právní služeb poskytovaných MČ Praha-Velká Chuchle advokátní kanceláří PLICKA&Partners (IČ: 07524242) a advokátem JUDr. Martinem Solilem (IČ: 05686521) v letech 2018-2021.
Návrh usnesení nebyl přijat.
- 7/6-6d ukládá,
1. místostarostovi bezodkladně požádat Odbor kontrolních činností MHMP o kontrolu transparentnosti vynakládání rozpočtových prostředků MČ za služby advokátní kanceláře PLICKA&Partners (IČ: 07524242) a advokáta JUDr. Martina Solila (IČ: 05686521) v roce 2020.

Návrh usnesení nebyl přijat.

- 7/6-6e bere na vědomí,
zápis č. 2/2021 z jednání kontrolního výboru konaného dne 13.9.2021.
- 7/7a souhlasí,
se záměrem vytvořit 4 parkovací stání v areálu Kazínská 8 k výlučnému užívání obyvateli Velké Chuchle žijícími v domech čp. 449 a čp. 75 v ul. Nad drahou v období od zahájení výstavby nadjezdu až do jeho kolaudace a zprovoznění.
- 7/7b vyslovuje, v případě realizace nadjezdu, souhlas se zaslepením ulice Nad drahou a osazením dopravními značkami "slepá ulice" IP10A a "zákaz vjezdu všech motorových vozidel" B11 s dodatkovou tabulí "Vjezd pouze se souhlasem MČ Praha-Velká Chuchle" E17 tak, jak byla tato studie vyhotovena projektantem SUDOP Praha (viz příloha).
- 7/8 bere na vědomí,
průběh a výsledek poptávkového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Poskytování právních služeb pro městskou část Praha – Velká Chuchle, doporučení komise pro otvírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26.7.2021
- 7/8a schvaluje,
uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří JP Legal s.r.o. IČO: 07421427 se sídlem Kovářská 1253/4, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.
Návrh usnesení nebyl přijat.
- 7/9 ukládá,
1. místostarostovi uhradit obci částku 5610 Kč, neb MČ vznikla škoda.
Návrh usnesení nebyl přijat.

Zpracovala: Iveta Stašková

Mgr. Martin Melichar
První místostarosta

