

## Přehled usnesení č. 2/2022

**z 2. zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Velká Chuchle, konaného dne 25.1.2022 a 8.2.2022**

### Zastupitelstvo městské části:

2/1 schvaluje,  
aby dnešnímu 2. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Velká Chuchle předsedal Mgr. Pavel Klán.

2/2-1 schvaluje,  
aby ověřovatelem zápisu č. 2/2022 byl člen zastupitelstva Ing. Jan Křen.

2/2-2 schvaluje,  
aby ověřovatelem zápisu č. 2/2022 byl člen zastupitelstva pan Stanislav Fresl.

2/2-3 schvaluje,  
aby zapisovatelkou zápisu č. 2/2022 byla Ing. Iveta Stašková.

2/2-4 schvaluje,  
ZMČ schvaluje program č. 2 zasedání ZMČ podle návrhu uvedeného v pozvánce ze dne 18.1.2022 s jeho změnou, a to zrušením bodu 13 Vyjádření pí Felix k jejímu působení v přestupkové komisi dle MHMP a posunem původních bodů 14, 15, 16 a 17 o jedno místo v programu výše.

2/3-1 schvaluje,  
ukončení rozpravy k volbě starosty.

2/3-2 schvaluje,  
provedení tajné volby starosty MČ Praha – Velká Chuchle.  
**Návrh usnesení nebyl přijat.**

2/3-3 schvaluje,  
zastupitele MUDr. Jaromíra Piskáčka starostou MČ Praha – Velká Chuchle.

2/3-4 schvaluje,  
aby Mgr. Pavel Klán předsedal zasedání po zbývajících bodech schváleného programu.

2/3-5 schvaluje,  
aby pro výkon starosty byl pan zastupitel MUDr. Jaromír Piskáček dlouhodobě neuvolněn.

2/3-6 schvaluje,  
neuvolněnému starostovi odměnu ve výši 20 000 Kč hrubého / měsíc.

2/3-7 volí,  
pana zastupitele Mgr. Pavla Klána do funkce 1. místostarosty.  
**Návrh usnesení nebyl přijat.**

2/3-8 volí,  
zastupitele Ing. Špaňhela do funkce 1. místostarosty.  
**Návrh usnesení nebyl přijat.**

2/3-9 volí,  
paní zastupitelku MUDr. Michaelu Schneiderovou do pozice 2. místostarostky.

2/3-10 schvaluje,  
pro výkon 2. místostarosty členku zastupitelstva dlouhodobě neuvolněnou.

2/3-11 schvaluje,  
pro 2. místostarostku odměnu ve výši 15 000 Kč hrubého/měsíc.

2/4 schvaluje,  
zaslat žádost na Magistrát hl. m. Prahy podle zák. č. 131/2000 Sb., o Hlavním městě Praze, §113 a 114, o provedení kontroly dodržování zákona a jiných právních předpisů při výkonu samostatné působnosti ve věci vstupu Městské části Praha – Velká Chuchle do soudního řízení jako vedlejšího účastníka ve spisu č.j.: 16C42/2020 u Obvodního soudu pro Prahu 5. Jak v zastoupení Městské části Praha – Velká Chuchle dne 27.12.2021 učinil pověřený advokát JUDr. Polčák.

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

2/5-1 zřizuje,  
pro volební období 2022 Administrativní výbor s účinností od 1.2.2022 a schvaluje ve funkci jeho předsedy Ing. Jana Křena.

2/5-2 revokuje,  
usnesení ZMČ č. 3/2018 ze dne 17.12.2018 (bod 3/3c) takto: v Příloze usnesení ZMČ č.3/2018 ze dne 17.12.2018 (bod 3/3c) nazvané „Kompetence a úkoly výborů zastupitelstva městské části Praha – Velká Chuchle“ se doplňuje tento nový text:

„Název výboru: Administrativní výbor

Úkoly/kompetence:

- připravuje podkladové materiály pro jednání zastupitelstva v oblastech, které nespádají do kompetence jiných výborů zastupitelstva, zejména se zaměřuje na předběžné projednání záležitostí, které se týkají běžné agendy úřadu městské části;
- poskytuje součinnost zastupitelstvu v případě jeho požadavku na doplnění či ucelení podkladových materiálů nezbytných pro jeho jednání ze strany úřadu městské části.“

2/5-3 schvaluje,  
aby ověřovatelem zápisu č. 2/2022 byl člen zastupitelstva Ing. Jiří Barcal.

2/6-1 schvaluje,  
rozpočtové úpravy č. 8/2021 (viz příloha)

2/6-2 pověřuje,  
starostu prováděním nezbytných rozpočtových úprav v průběhu roku 2022 v případě přijetí a realizace účelově poskytnutých prostředků, výdajů k odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelních pohrom, výdajů ve stavu nouze a dalších výdajů, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodloužení s tím, že na následujícím zasedání ZMČ budou tyto rozpočtové úpravy předloženy na vědomí.

2/6-3 bere na vědomí,  
zápis z 1. dílčího přezkoumání hospodaření městské části Praha – Velká Chuchle za rok 2021 provedeného v Úřadu městské části Praha – Velká Chuchle, se sídlem U Skály 262/2, Praha 5 ve dnech 15.9.2021 – 01.10.2021 v souladu se zněním zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění, a se zněním zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, pověřenými zaměstnanci Odboru kontrolních činností MHMP. Zároveň ZMČ žádá tajemníka ÚMČ (zástupkyni tajemníka), aby předložil návrh konkrétních nápravných opatření s informací o jejich plnění, případně o plánovaném termínu jejich splnění.

2/6-4 bere na vědomí,

vyvěšení návrhu rozpočtu MČ, MŠ a ZŠ na r. 2022 a návrhy střednědobých výhledů MČ (na r. 2023-2027), MŠ a ZŠ (na r. 2023-2024), který projednal finanční výbor.

2/6-5 souhlasí,

s uzavřením nájemní smlouvy s panem Pavlem Křišťůfkem (IČ: 08717265) na vnitřní prostory bývalé družiny v Kazínské 8 (komunitní kavárna) za podmínky umožnění bezplatného užívání těchto prostor Rodinným centrem Chuchle, z.s. a to od 1.2.2022 do 31.12.2023 za cenu 7000 Kč/měsíc s tím, že je třeba dořešit otázku elektřiny (napojení bojleru na WC, změna tarifu na přímotopy) během 1.Q/2022. Do té doby ZMČ stanovuje elektřinu i vodu nájemci přeučtovávat pomocí stávajících podružných měřáků (vodu využívá už jen Aerobic Team, který má podružné měření) a požadovat po něm zálohu na elektřinu ve výši 1500 Kč/měsíc a na vodu ve výši 500 Kč/měsíc. Po dořešení nejasností ohledně odběru elektřiny a zjištění skutečné spotřeby energií během 1.Q/2022 bude případně přehodnocena výše záloh – změna na paušál formou dodatku ke smlouvě. Dále si MČ vyhrazuje možnost předčasného ukončení nájemní smlouvy v případě nedodržení podmínek vyplývajících z obecně závazných předpisů a vyhlášek souvisejících s provozem tohoto typu zařízení.

2/6-6 souhlasí,

s čerpáním investičního fondu MŠ na pokrytí oprav v budově MŠ v r. 2021.

2/6-7 schvaluje,

změnu odpisového plánu ZŠ za rok 2021 v celkové výši 596 861 Kč.

2/6-8 schvaluje,

zhotovení dokumentace pro stanovení místní úpravy silničního provozu na ulici Starochuchelská u vjezdu k hasičské stanici a místní úpravu ulici U Závodíště za cenu 23 522 Kč vč. DPH. Dodavatel: DIPRO s.r.o., Modřanská 11/1387, 143 00 Praha 412 – Modřany, IČO: 485 92 722.

2/6-9 schvaluje,

zpracování geometrických plánů z důvodů revize údajů katastru nemovitostí za cenu 59 290 Kč vč. DPH. Dodavatel: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10, IČ: 26695103.

2/6-10 schvaluje,

objednání materiálu na výměnu topení v hasičské zbrojnici, a to za cenu 58 795 Kč vč. DPH. Dodavatel: Ptáček - velkoobchod, a.s., U Velké ceny 413/4 Kohoutovice IČO: 25501143.

2/6-11 bere na vědomí,

informaci o navýšení ceny obědů pro seniory od 1.2.2022.

2/6-12 informuje,

spolky a další subjekty o možnosti podat si žádost o dotaci na r. 2022 z rozpočtu MČ v roce 2022 v termínu do 1.3.2022, a to v souladu s „Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha – Velká Chuchle“ (viz. Příloha usnesení ZMČ č. 1/2019 ze dne 25.2.2019 - bod 1/2-4a).

2/6-13 bere na vědomí,

zápis č. 5/2021 ze zasedání finančního výboru konaného dne 7.12.2021 a zápis č. 1/2022 ze dne 20.1.2022.

2/8-1 souhlasí,

na základě doporučení výboru majetku ze dne 8.12.2021, s uzavřením směnné smlouvy na část obecního pozemku parc.č.3 (dle GP písm. b) o výměře 45 m2) za část pozemku parc.č.7 (ve vlastnictví PRE, a.s., dle GP písm. c) o výměře 5 m2) v k.ú. Velká Chuchle v rámci vyřešení faktického a právního nesouladu – pozemky pod a v okolí trafostanice u ZŠ s tím, že PRE distribuce, a.s. doplatí rozdíl v cenách, tj. 204 tis. Kč bez DPH, a to dle vypracovaného znaleckého posudku.

2/8-2 souhlasí,

na základě doporučení výboru majetku ze dne 8.12.2021, s uzavřením (prodloužením) nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 923/72, 1232/3, 1232/2 a 1232/1 v k.ú. Velká Chuchle a objekty na nich umístěných (tj.č. 1, 2, 4 a 5 a ostatních ploch) spol. PATRACO s.r.o, U Kříže 624/7, 158 00 Praha 5 – Jinonice, a to o 1 rok a stávající cenu nájmu navýšit o inflaci.

2/8-3 souhlasí,

na základě doporučení výboru majetku ze dne 8.12.2021, s prodloužením nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 993/1 společnosti KOUTECKÝ s.r.o., Družby 1413, 419 01 Duchcov (IČ 63147084) za účelem umístění charitativního kontejneru na sběr textilu, obuvi a hraček na podporu Fondu ohrožených dětí – Klokánek, a to o 1 rok.

2/8-4 souhlasí,

na základě doporučení výboru majetku ze dne 8.12.2021, s prodloužením nájemní smlouvy na pozemek se zpevněnou plochou parc.č. 923/115 v k.ú. Velká Chuchle (u Vltavy) společnosti MG machines s.r.o., Ke Kaménce 265/3, 163 00 Praha 6 – Řepy (IČ 06230440) pro účely využití jako stavebního dvoru, skladu materiálů a skladování přepravních kontejnerů, a to o 1 rok a stávající cenu nájmu navýšit o inflaci.

2/8-5 souhlasí,

na základě doporučení výboru majetku ze dne 8.12.2021, s prodloužením nájemní smlouvy na část pozemku se zpevněnou plochou parc.č. 923/61 v k.ú. Velká Chuchle panu Stanislavu Jiráskovi, Č.Č.K. 561, 155 31 Praha 5 IČ (49663534) pro účely využití jako stavebního dvoru, skladu materiálů a sypkých hmot, a to o 1 rok a stávající cenu nájmu navýšit o inflaci.

2/8-6 souhlasí,

na základě doporučení výboru majetku ze dne 8.12.2021, s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v bytovém domě Radotínská panu J. H. za účelem skladu hudební a osvětlovací aparatury a servisní dílničky, a to na dobu 1 roku (z důvodu konce volebního období) za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 3050 Kč/měsíc + zálohy na služby ve výši 2356 Kč.

2/8-7 bere na vědomí,

žádost spolku Čechoslovan Chuchle Praha, z.o. o pronájem pozemků parc.č. 870/5, 870/1, 871/1, 869/1 a 869/8 v k.ú. Velká Chuchle (fotbalové hřiště Strakonická) za účelem provozování sportovní a zájmové činnosti pro členy spolku i veřejnost, a to vzhledem k tomu, že je stále platné usnesení ZMČ o nepronajímání fotbalového hřiště do doby vyřešení soudních sporů.

2/8-8 bere na vědomí,

informaci ÚMČ, že by bylo vhodné zvážit přehodnocení ceníků krátkodobých nájmu v K7 (Starochuchelská 7) a K8 (Kazínská 8) schválených v minulosti ZMČ, a to vzhledem ke změnám v užívání těchto prostor v mezidobí.

2/8-9 bere na vědomí,

zápis č. 6/2021 ze zasedání výboru majetku ZMČ konaného dne 8.12.2021 v budově ÚMČ Praha - Velká Chuchle.

2/8-10 bere na vědomí,

nabídku společnosti PPL CZ s.r.o. na umístění PPL Parcelboxu v Kazínské a doporučuje tuto záležitost projednat majetkovým výborem.

2/8-11 schvaluje,

uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB se spol. PRE distribuce, a.s. k části pozemků parc.č.1170 v k.ú. Velká Chuchle z důvodu rozšíření NN v ul. Starolázeňská k parc.č.670/19 za jednorázovou náhradu ve výši 9 000 Kč bez DPH.

2/8-12 schvaluje,  
uzavření smlouvy o zřízení VB se spol. CETIN a.s. k části pozemků parc.č.1170, 1171 v k.ú. Velká Chuchle na základě budoucí smlouvy o zřízení VB z r. 2020 z důvodu umístění komunikačního vedení a zařízení za jednorázovou náhradu ve výši 130 950 Kč bez DPH.

2/8-12 schvaluje,  
na základě žádosti Aerobic Teamu Praha, podnámjem nebytových prostor v Kazínské 8 pro účely výuky tělesné výchovy žáků ZŠ Ch. Masarykové od 3.1. do 30.6.2022.

2/8-13 schvaluje,  
na základě žádosti ZO ČSCH Velká Chuchle (spolek chovatelů), o zapůjčení velkého sálu v Kazínské 8 na akci spolku dne 29.1.2022.

2/8-14 schvaluje,  
ve svém programu změnu, vypustit bod 10 Určení zastupitele pověřeného k podpisu vybraných dokumentů ÚMČ a na jeho místo zařadit Stavební záležitosti, a dále ponechat bod 11 Informace z jednání výborů a ostatní body schváleného programu posunout o jedno pořadí výše.

2/9-1 schvaluje,  
zaměstnanců MČ Praha – Velká Chuchle zařazených do ÚMČ na rok 2022 takto: 5 úředníků na plný úvazek, 2 úředníci na částečný úvazek, 1 pracovník pečovatelské služby a 1 sociální pracovník (dohody o provedení práce), 4 zaměstnanci odboru místního hospodářství (pracovní četa), ostatní dohody o provedení práce nebo o pracovní činnosti (úklidové práce, datové schránky a ESS, obsluha kotelny, vedení kroniky, správa dětských hřišť, instalatérské, zámečnické a elektrikářské práce apod.) a souhlasí v odůvodněných případech s uzavřením dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr a s případným uzavřením pracovních poměrů na dobu určitou z důvodu zástupu dlouhodobě nepřítomného zaměstnance.

2/9-2 schvaluje,  
dodatek ke smlouvě o poskytování pracovnělékařských služeb společností Zdraví-fit s.r.o., Kolbenova 805/32, 190 00 Praha 9, IČ 28083130 (platné od 1.3.2022).

2/10-1 souhlasí,  
s připomínkami stavebního výboru ze dne 12.1.2022 pro zapracování bodů ze zápisu pro projednání a zakreslení pověřuje předsedu Výboru stavebního a Výboru pro rozvoj železniční dopravy a její vliv na obyvatele Velké a Malé Chuchle k doplnění do zápisu k podpisu starostovi a doplnění připomínek pana Ing. Barcala k přechodu před budovaným podchodem k vizualizaci výtahu a schodiště podchodové části.

2/10-2 schvaluje,  
aby náhradním zapisovatelem zápisu č. 2/2022 z pokračování zasedání zastupitelstva byl tajemník ÚMČ p. Vilém Schulz.

2/11-1a bere na vědomí,  
na základě doporučení výboru územního plánu a strategie rozvoje ze dne 10.1.2022, informaci rozhodnutí MŽP o tom, že stavební záměr společnosti SŽ „Zdvojkolejnění trati Branický most – Praha-Krč – Spořilov“ nepožaduje posouzení podle zákona EIA.

2/11-1b bere na vědomí,  
na základě doporučení výboru územního plánu a strategie rozvoje ze dne 10.1.2022, pokračovat v jednání se společností Turf Praha, text stávající smlouvy přejmenovat na „Dohodu o postupu při modernizaci dostihového závodiště Chuchle Aréna“, podepsat ji až po předložení nové hmotové studie plánovaného objektu SO01, který zohledňuje připomínky MČ (mj. zmíněné v bodě 2.1 a 2.3 smlouvy/dohody), dále dojednat skutečnou smlouvu o spolupráci, jejíž součástí by byl vyjednaný

kontribut za souhlas se změnou územního plánu, který by obyvatelům MČ přinášel významný benefit finanční nebo materiální.

2/11-1c doporučuje ÚMČ,  
na základě stanoviska výboru územního plánu a strategie rozvoje ze dne 10.1.2022, postupovat v souladu s doporučeními právní kanceláře Němec, Bláha & Navrátilová vyplývající z Právního posouzení vydržení a dalšího možného postupu ohledně komunikací v osadě Lahovská ve Velké Chuchli.

2/11-1d bere na vědomí,  
zápis z jednání výboru územního plánu a strategie rozvoje ZMČ konaného dne 10.1.2022.

Zpracovala: Iveta Stašková

.....  
*MUDr. Jaromír Piskáček*  
*Starosta MČ Praha – Velká Chuchle*

.....  
*MUDr. Michaela Schneiderová*  
*2. místostarostka MČ Praha – Velká Chuchle*